ÉDITION PROVINCIALE | MONTRÉAL | QUÉBEC | OUTAOUAIS

Bottin 2025

RGCQ



privilègescondo.com

condolegal.com

Otonomsolution
Les paiements en gestion immobilière évoluent...
Et vous ?

200 000
portes gérées
avec Otonom



PROSPECPLUS

GÉNIE-CONSEIL

Firme d'ingénierie au service
de vos projets
depuis 25 ans

PRÉRÉCEPTION, FONDS DE PRÉVOYANCE,
BILAN DE SANTÉ, PLANS DE STRUCTURE,
INSPECTION DES FAÇADES
ET DES STATIONNEMENTS,
EXPERTISE LÉGALE

Immeuble en copropriété,
commerciaux et industriels

514 271-9635
www.prospec-plus.com

Bottin 2025

ÉDITION PROVINCIALE

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

Sommaire

3 Quels sont les avantages d'être membre du RGCQ ?

4 **Section Montréal**

273 **Section Québec**

337 **Section Outaouais**

371 Index des partenaires Montréal

392 Index alphabétique des partenaires Montréal

399 Index des partenaires Québec

402 Index alphabétique des partenaires Québec

404 Index des partenaires Outaouais

406 Index alphabétique des partenaires Outaouais

Pour être présent dans le Bottin des fournisseurs du RGCQ, veuillez communiquer avec Mme Diane Ménard
Directrice commerciale
rgcq.org 1-888-313-7427, poste 103

Bottin 2025

ÉDITION PROVINCIALE

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

Regroupement des gestionnaires et copropriétaires du Québec Provincial - RGCQ Provincial
1200, Ave McGill College #1500, Montréal, QC, H3B 4G7
T. 1 888 313-7427 **www.rgcq.org**

Équipe
Gabrielle Tournier, Directrice générale par intérim - **direction@rgcq.org**
Jade Serbah, Conseillère en communication - **communication@rgcq.org**
Bertrand Riviére, Coordonnateur événements - **evenements@rgcq.org**
Zaïna Bongoso, Coordonnatrice service aux membres - **info@rgcq.org**

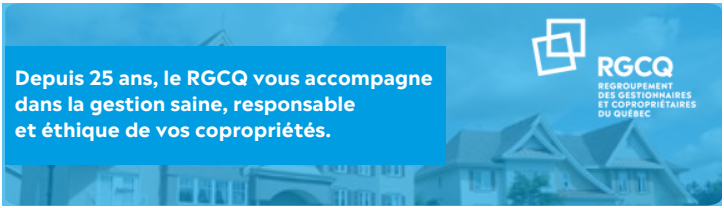
Publicité
Diane Ménard, directrice commerciale - **d.menard@rgcq.org**

Production
Bernard Lamy - **blamy842@gmail.com**
Sophie Bellemare - **belsogood@gmail.com**

Impression
Solutions Trilink

Distribution postale
Imprimerie Solisco Inc.
Scott, Qc

Pour plus d'information sur ces services
www.rgcq.org
1 888 313-7427



Nos services en bref

- Conseils en gestion
- Consultation juridique
- Infolettre d'actualité
- Magazine spécialisé
- Webinaires
- Colloques
- Séances questions et réponses gratuites
- Guides d'informations
- Plus de 80 documents et modèles
- Bottin de fournisseurs spécialisés

Être membre du RGCQ, c'est aussi avoir accès à

1. Des formations de qualité
2. Des conseils pratiques et justes
3. Un centre de documentation exclusif et complet
4. Des informations d'actualité fiables
5. L'aide d'un personnel compétent et professionnel
6. Des analyses rigoureuses sur l'état de la copropriété

« Les conseillers à qui j'ai eu recours, après une question posée sur le site du RGCQ, ont toujours donné suite très rapidement et ont toujours été soucieux de fournir des réponses claires. »



Pour plus d'informations sur nos produits et services, visitez le www.rgcq.org

1.888.313.7427 | **info@rgcq.org** | **www.rgcq.org**



Une source fiable
d'information s'adressant
aux copropriétaires, administrateurs
et professionnels du milieu
de la copropriété

condolegal.com



ENTRETIEN GÉNÉRAL EN ACCÈS DIFFICILES

- INSPECTION DE FAÇADES (LOI-122)
- CALFEUTRAGE
- RÉPARATION DE MAÇONNERIE
- NETTOYAGE DE CONDUITS
- PEINTURE
- INFILTRATIONS
- SÉCURISATION DE FAÇADES ET DE STRUCTURES
- LAVAGE DE VITRES COMMERCIAL ET INSTITUTIONNEL
- TRAVAUX EN ESPACES CLOS
- ET AUTRES TRAVAUX

jose@atelierenhauteur.ca | **514-706-7448**

WWW.ATELIERENHAUTEUR.CA

LICENCE RBQ : 5822 4791 01


SÉCURITÉ
ALER-T
SÉCURITÉ
SÉCURITÉ
ALER-T
SÉCURITÉ
ALER-T
Service
24/7
Gar 20064030

MEMBRE CORPO

SERVICE OFFERTS

AGENTS DE SÉCURITÉ	CONTRÔLE D'ACCÈS
RÉPONSE D'ALARME	SERVICE DE PATROUILLE
SURVEILLANCE CAMÉRAS	RAPPORTS D'ÉVÉNEMENTS DÉTAILLÉS*

* SOYEZ INFORMÉ(E) EN TOUT TEMPS PENDANT NOTRE MANDAT
AVEC DES RAPPORTS D'ÉVÉNEMENTS
RÉDIGÉS QUOTIDIENNEMENT PAR NOS AGENTS
PENDANT NOTRE MANDAT

UNE AGENCE QUI PREND À COEUR
LA COMMUNICATION AVEC LEURS CLIENTS ET LEURS AGENTS

INFO | SERVICE

581.989.7325
securitealert.com
securitealert@hotmail.com



MEMBRE CORPO

Serenis
Soins de santé



AIDE ET SOINS À DOMICILE

Évaluation GRATUITE par une infirmière !

Une gamme de services adaptés à vos besoins :

- Aide à la mobilité et aux soins d'hygiène
- Aide aux tâches domestiques et habitudes de vie
- Entretien ménager
- Présence rassurante
- Répit pour proches aidants
- Accompagnement et/ou participation aux loisirs
- Palier la perte d'autonomie
- Prise de sang
- Soins de fin de vie
- Et plus encore



VOTRE BESOIN UNIQUE A UNE SOLUTION SUR MESURE.
CONTACTEZ-NOUS POUR EN DISCUTER.

1 866 427-7373 **www.serenis.ca**

MEMBRE CORPO

Groupe Rousso, une équipe de professionnels dédiée à vous accompagner dans tous les aspects liés aux climatiseurs et aux systèmes de chauffage. De l'installation d'un appareil jusqu'à son entretien, nos experts peuvent vous guider.

TYPES DE SYSTÈMES

- THERMOPOMPES MURALES
- CLIMATISEUR MURAL
- FOURNAISE
- SYSTÈME DE CHAUFFAGE / CLIMATISATION CENTRAL

SERVICES

- REMPLACEMENT DE SYSTÈME
- NOUVELLE INSTALLATION
- INSTALLATION DE VOLUMES
- RÉPARATIONS
- NETTOYAGE

PROFITEZ D'UNE SUBVENTION!

- NOVO CLIMAT
- RÉNO CLIMAT
- CHAUFFEZ VERT



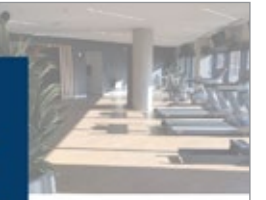


RESPIREZ UN AIR MEILLEUR

ROUSSO.CA - 1-855-492-3125

CLUB PISCINE Fitness
DIVISION COMMERCIALE

SOLUTIONS COMPLÈTES POUR AIRES COMMUNES & GYMS



CONTACTEZ-NOUS
Jacques Naubert
jnauberteclubpiscine.ca
(450) 965-9249 ext. 257
Directeur - Division commerciale

3L Protection INCENDIE
Votre spécialiste
RBQ: 5703-4209-01

1 844-485-9127
Urgence : 514 442-1352
info@3lprotectionincendie.com
www.3lprotectionincendie.com
4587, rue des Fleurs
Terrebonne, Qc J6V 1T1

ALARME INCENDIE - EXTINCTEURS
GICLEURS - ÉCLAIRAGE D'URGENCE

Notre catalogue de formations, c'est avant tout la force de nos réseaux!
Découvrez dès maintenant les expert.e.s de la copropriété qui vous forment.

RGCQ
https://rgcq.org/panelistes

MEMBRE CORPO



PRIORITÉ
PROTECTION INCENDIE



L'autorité en matière de sécurité incendie

- ✓ **Inspections de systèmes incendie**
- ✓ **Installation et mise aux normes de systèmes alarme incendie**
- ✓ **Installation et mise aux normes de systèmes de gicleurs**
- ✓ **Installation de systèmes de sécurité ; caméras, accès, surveillance**
- ✓ **Service 24 heures**
- ✓ **Formation**

Contactez-nous pour obtenir une estimation gratuite

info@priorityfire.com

(514) 421-4546

Expertise, expérience et professionnalisme

Sécurité ISH

Protection Incendie et Vol



Alarmes incendie et vol - Extincteurs - Lumières d'urgence
Centrale de surveillance 24h ULC - Installation et inspection

514-572-2728
RBQ: 8273-1175-13

www.securiteish.com

télécopieur
450-359-6183

Montréal
AMÉNAGEMENT PAYSAGER / ANCRAGE

Daniel Calbeaza

AMÉNAGEMENT PAYSAGER EDELWEISS

1945, chemin Laval
Saint Laurent, Qc H4L 2Y7
Tél.: 514 497-3330
Fax: 514 747-0029

paysagementedelweiss@gmail.com
www.paysagementedelweiss.com

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO



- Extraction
- Assèchement
- Démolition Après Sinistre
- Nettoyage après sinistre et contrôle d'odeur

514.961.6653

www.degatdeaumontreal.ca

RBQ: 5770-0395-01

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO



Nous prévenons, contrôlons et atténuons les effets de l'eau, du feu et du climat

Polygon Après Sinistre est le leader mondial de la restauration des dommages aux biens.

Pour découvrir tous nos services, rendez-vous sur **www.polygongroup.ca/fr**

Tél: 514-326-0555
24/7: 1-888-702-4782
ca_service@polygongroup.com

POLYGON
APRÈS SINISTRE
TOUJOURS À VOS CÔTÉS.

MEMBRE CORPO

GROUPE Efficace 2.0

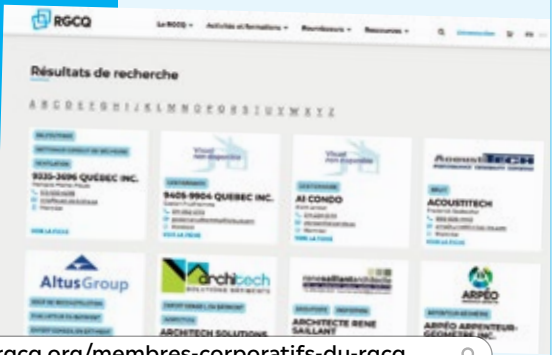
EXPERT EN CONSTRUCTION, RÉNOVATION ET SERVICES APRÈS-SINISTRE

Le savoir-faire et les certifications de notre équipe passionnée nous permet d'être un fier partenaire de vos réalisations, peu importe leurs complexités sur l'ensemble de la Rive-Sud de Montréal (Longueuil, Brossard, Châteauguay et les environs).

450 659.3333
info@groupeefficace.ca

RGCQ

Découvrez la page des **membres corporatifs** sur le site du RGCQ




VOUS NE SEREZ JAMAIS PRÊT POUR LE PIRE...
NOUS LE SOMMES 24/7
LA MEILLEURE EXPÉRIENCE CLIENT COMMENCE AVEC LA BONNE INTERVENTION D'URGENCE.
DKI Refexio
514.363.3917
avisdesinistre@refexio.dki.ca
6652 Rue St-Patrick,
LaSalle, H8N 1V2
@dki_refexio
Refexio
DKI
VENT
FEU
EAU
EAU
FEU/FUMÉE
DÉCONTAMINATION

La médiation et l'arbitrage auprès du CMAC

Une solution accélérée et efficace aux litiges en copropriété



Centre de médiation et d'arbitrage en copropriété

T. (514) 287-CMAC (2622)
C. info@cmac-quebec.ca
www.cmac-quebec.ca

Récipiendaire du Mérite Innovation Accès à la justice 2023 décerné par le Barreau du Québec

MEMBRE CORPO

ZARATÉ LAVIGNE

Design urbain | Architecture | Design intérieur

Services à la copropriété

Diagnostic de problèmes de construction.
Conception de solutions constructives durables.
Gestion d'appel d'offres.
Surveillance des travaux.

ZARATELAVIGNE.COM 514-273-4451

MEMBRE CORPO

labre & associés

ARPENTEURS • GÉOMÈTRES INC.

Louis-Philippe Fouquette, a.-g.
255, BOUL. CRÉMAZIE EST
BUREAU 010
MONTRÉAL (QUÉBEC) H2M 1L5
TÉL.: 514-642-2000 poste 327
Courriel : lpfouquette@labre.qc.ca

CERTIFIÉ ISO 9001:2015

MONTRÉAL • BROSSARD • MASCOUCHE • ST-EUSTACHE • LAVAL

MEMBRE CORPO

TRANSCO INC.

ASCENSEURS · ELEVATORS

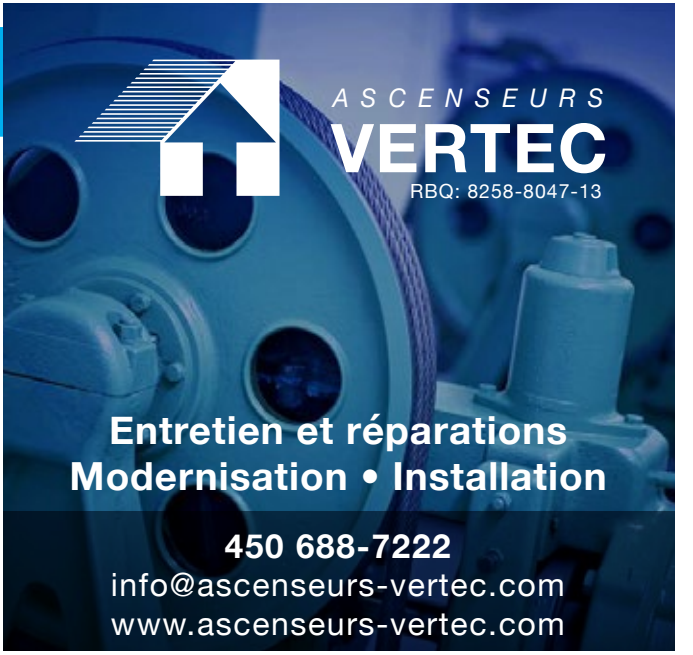
ENTRETIEN-RÉPARATION-MODERNISATION-INSTALLATION

Ascenseurs Transco inc.
1245B Avenue Laplace
Laval, Québec H7C 2N6
T : 450.661.5355

www.ascenseurstransco.ca
info@ascenseurstransco.ca

RBQ : 2970-5274-94

MEMBRE CORPO



Morin Consultant & Associés
EXPERT-CONSEIL EN ASCENSEURS

Consultant indépendant en ascenseurs

- Nouvelles installations
- Modernisations
- Fonds de prévoyance
- Inspections qualité d'entretien
- Gestion de parcs d'ascenseurs

514-800-6131
administration@morinconsultants.com
www.morinconsultants.com

Québec | Montréal | Gatineau | Ottawa

EXCELLENT
PAVAGE • PAVING
Un travail Excellent - pour d'excellents résultats
A job well done - is an Excellent job

Nous sommes une entreprise spécialisée dans le domaine du pavage avec au delà de 10 ans d'expérience dans la réfection complète, la réparation et l'entretien des pavages et la nouvelle construction.

ASPHALTE * PAVÉ-UNI * BÉTON * SCELLANT



Nous offrons des solutions clés en main avec nos gammes de produits et services :

- *Réfection complète d'asphalte*
- *Réparation d'asphalte et nids-de-poule*
- *Marquage et traçage de lignes & Signalisation*
- *Réparation de drain pluvial et autre*
- *Scellant pour asphalte, pavé- uni et béton*
- *Scellement de fissures d'asphalte et béton*
- *Pavé- uni : muret de soutien, trottoir, bordure et réinstallation complète*
- *Béton : muret de soutien, trottoir et bordure*
- *Excavation*
- *Pose de tourbe* *Licence RBQ: 8360-5220-01*

«VOTRE SOURCE #1 AU QUÉBEC POUR TOUS VOS BESOINS EN PAVAGE»

514 -766-4888 / info@excellentpavage.ca

ESTIMATION GRATUITE - MONTREAL, LAVAL ET RIVE-NORD

www.excellentpavage.ca

LES PAVAGES ET TERRASSEMENT
RÉNOVE ASPHALTE inc

Rénove asphalte est fière de fournir, depuis 1996, des services de qualité supérieur pour des propriétés:

résidentielles
copropriété
commerciales
et industrielles

450-550-6362
514-990-6365
info@renoveasphalte.com

5490, rue David, Saint-Hubert, QC , J3Z 1H8





PAVAGE SOS NIDS-DE-POULE

ENTRETIEN DE STATIONNEMENTS

Réparation d'asphalte et de béton
Colmatage de fissures et scellants

514.337.6112

RBQ : 5845-5809-01

www.sospavage.ca

MEMBRE CORPO

BFL CANADA

BFL CANADA

Protection Condo

PROGRAMME D'ASSURANCE DE COPROPRIÉTÉS

Découvrez les nombreux avantages du programme Protection Condo exclusif à BFL CANADA.

POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS, COMMUNIQUEZ AVEC :



Patrick Beauvais
Courtier en assurance de dommages
Vice-président, directeur d'unité
— Immobilier Québec
T. 514 904-4434
pbeauvais@bflcanada.ca

BFL CANADA risques et assurances inc.
bflcanada.ca/fr/assurance-coproprietes-canada/

MEMBRE CORPO

Assurance des immeubles en copropriété

- **Agent spécialisé, accessible et attentionné**
- **Couverture d'assurance personnalisée** aux besoins de votre copropriété
- **Étalement des paiements** sur la durée du contrat sans frais de gestion ni intérêts

Appelez-moi !

Yvan Montplaisir
Agent en assurance de dommages

Assurance France Sauvé inc.*
Agence en assurance de dommages

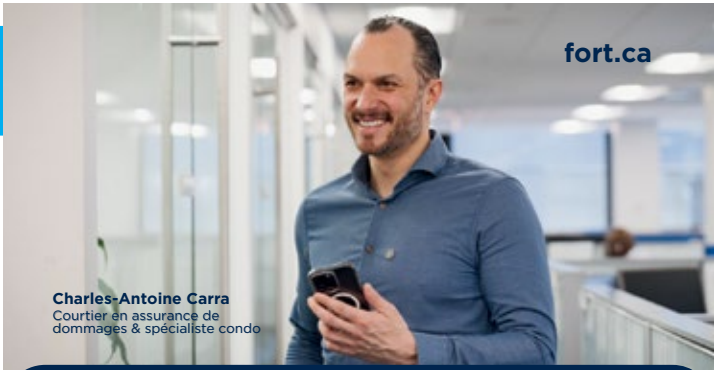
514 916-3148 | 1 888 916-3148
yvan.montplaisir@beneva.ca
assurancefrancesauve.com



* Partenaire autorisé de Beneva inc., agence en assurance de dommages
© Beneva inc. 2023
MD Le nom et le logo Beneva sont des marques de commerce de Groupe Beneva inc. utilisées sous licence.

Partenaire autorisé | beneva

MEMBRE CORPO



Fort
Assurances & Avantages sociaux

Engagés à mieux protéger vos condos

Contactez nos spécialistes des copropriétés pour une assurance sur mesure.

514 374-9944

MEMBRE CORPO



Prenez les devants des risques auxquels vous faites face.

1 888 527-3281
lareau.ca

Lareau AU DEVANT
courtiers d'assurances

MEMBRE CORPO

niche ASSURANCE | CABINET EN ASSURANCE DE DOMMAGES

Programme d'assurance spécialisé pour les syndicats de copropriété

Contactez notre courtier attitré aux syndicats de copropriété

Chantal Chartrand
819-425-5811 poste 2517
sans frais 1-844-425-5811

nicheassurance.ca



Sécurité AQUADÉTECT
Prévention de dégâts d'eau

LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU
POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

MEMBRE CORPO

ÉPUISÉS DE RENFLOUER
LE FONDS D'AUTOASSURANCE
À CHAQUE DÉGÂT D'EAU ?

514 375-5678, poste 4
securiteaquadetect.com
admin@securiteaquadetect.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie CMMTQ

MEMBRE CORPO

Votre copropriété, notre engagement :
Ensemble, sécurisons votre patrimoine



Claude Paquette
Courtier en assurance de dommages
claude.paquette@invessa.com
450 781.6560 #6257

CERTIFICATION EN GESTION DE COPROPRIÉTÉ

Synex | Invessa
Assurance
Cabinet en assurance de dommages et services financiers

MEMBRE CORPO

GESTACONSEIL
Soutien comptable et organisationnel
Support for accounting and organization

EXPERTISE EN AUTOGESTION
D'UN SYNDICAT DE COPROPRIETE

HÉLÈNE WOODS MBA ADMA
1417 - 200 de Gaspé
Île-des-Sœurs, Qc, H3E 1E6
☏ : (514) 616-6226
info@gestaconseil.com,
Site WEB : gestaconseil.com

RGCQ
CONDO MANAGER
Sage

NOTRE CABINET
LIMITE SON CHAMP D'ACTION
À CE QU'IL SAIT FAIRE DE MIEUX :
LA COPROPRIÉTÉ,
LE LITIGE ET L'IMMOBILIER ;

LA CRÉATION DE RELATIONS DURABLES AVEC NOS CLIENTS EST NOTRE PLUS GRANDE RÉCOMPENSE.





BBAC Avocats
copropriété | Litige | immobilier

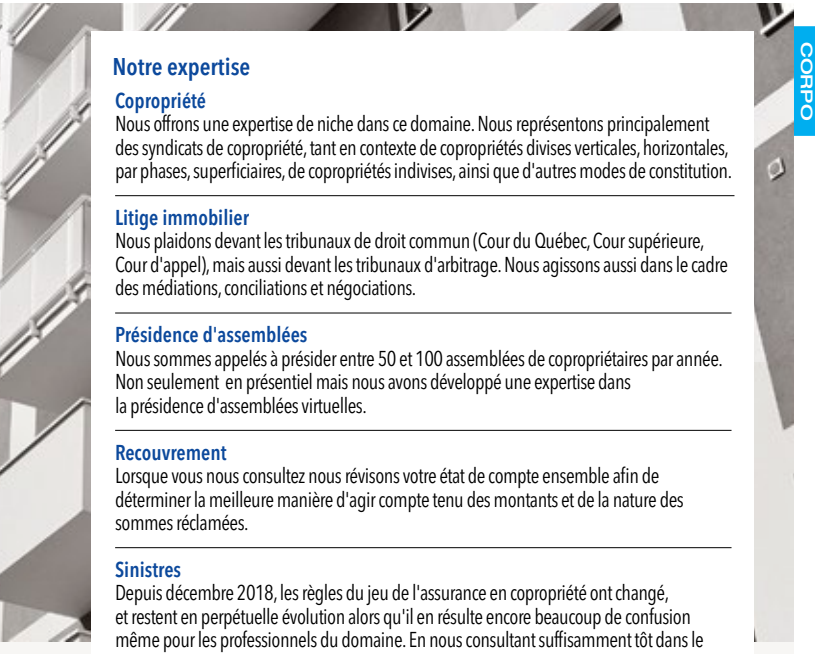
5605 De Gaspé, Suite 705
Montréal, Canada, QC
H2T 2A4

info@bbacavocats.com
514 400.1708 poste:101

www.bbacavocats.com

M^E BRUNO BOURDELIN

M^E ÉMILIE SÉGUIN
M^E WASSIM HAMDY
M^E CATHERINE BLANCHARD



MEMBRE CORPO

Notre expertise

Copropriété
Nous offrons une expertise de niche dans ce domaine. Nous représentons principalement des syndicats de copropriété, tant en contexte de copropriétés divises verticales, horizontales, par phases, superficiaires, de copropriétés indivises, ainsi que d'autres modes de constitution.

Litige immobilier
Nous plaidons devant les tribunaux de droit commun (Cour du Québec, Cour supérieure, Cour d'appel), mais aussi devant les tribunaux d'arbitrage. Nous agissons aussi dans le cadre des médiations, conciliations et négociations.

Présidence d'assemblées
Nous sommes appelés à présider entre 50 et 100 assemblées de copropriétaires par année. Non seulement en présentiel mais nous avons développé une expertise dans la présidence d'assemblées virtuelles.

Recouvrement
Lorsque vous nous consultez nous révisons votre état de compte ensemble afin de déterminer la meilleure manière d'agir compte tenu des montants et de la nature des sommes réclamées.

Sinistres
Depuis décembre 2018, les règles du jeu de l'assurance en copropriété ont changé, et restent en perpétuelle évolution alors qu'il en résulte encore beaucoup de confusion même pour les professionnels du domaine. En nous consultant suffisamment tôt dans le processus, nous allons travailler ensemble afin de préserver les droits du syndicat et maximiser ses chances de recouvrer les sommes payées.

Vices de construction et vices cachés
Suivant l'analyse de votre dossier, nous pourrons déterminer ensemble la qualité de l'expert requis, les participants à la construction responsables des déficiences, les éléments de preuve requis pour chaque déficience, ainsi que les chances de succès d'un éventuel recours.

Conseil
Nous sommes fréquemment appelés à offrir nos conseils et opinions juridiques détaillées en matière de situations juridiques complexes. Lorsque c'est pertinent, nous évaluons le risque juridique associé à chaque solution proposée et nous établissons un plan de match.

MEMBRE CORPO



Notre cabinet se spécialise en prévention et en règlement des différends en copropriété divise et indivise.

Les besoins de nos clients sont au cœur de nos préoccupations. Depuis vingt ans, nous offrons aux syndicats de copropriété, aux copropriétaires et aux divers intervenants du milieu, une gamme complète de services personnalisés préventifs ou curatifs, qui sauront répondre efficacement et rapidement à tous vos besoins à des prix plus que concurrentiels.

- Consultations, conseils et avis juridiques
- Médiation et arbitrage
- Recouvrement de charges communes
- Représentation
- Formation adaptée à vos besoins

3030 Boul. Curé-Labelle, bureau 300, Laval, Qc, H7P 0H9
T 514.281.5100 **W** www.calegal.ca
F 514.788.0975 **C** info@calegal.ca

MEMBRE CORPO



Conseillers juridiques en copropiété

Interprétation de déclarations de copropriété, présidence d'assemblées, représentation lors de litiges.

T. : 450.651.5251
info@consiliumavocats.com
2025 rue Limoges, Longueuil,
Qc, J4G 1C4

www.consiliumavocats.com

Consilium
Services juridiques

MEMBRE CORPO

DEVEAU
DUFOUR MOTTET

Ghislain Raymond | Avocat
Médiateur et arbitre accrédité
C. 514 608.9405 / T. 450 634.2364
graymond@deveaudm.com

2540, boul. Daniel-Johnson, bureau 808 Laval (Québec) H7T 2S3

MEMBRE CORPO



Pierre Zeppettini, Avocat Inc.

services juridiques

Avocat spécialisé en droit de la copropriété divise

Téléphone : 450 677-2772
(sans frais) : 1-877-677-2772

Télécopieur : 450 677-0225
pzep@zeppettiniavocat.ca

1160, St-Laurent Ouest, #101, Longueuil (Québec) J4K 1E3

MEMBRE CORPO

Le guichet unique pour tous vos services juridiques en matière de copropriété

Le client est au cœur des préoccupations de chacun des membres du cabinet de Dunton Rainville, et ce, dans le respect d'une tradition de qualité, de dévouement et de compétence.

Nous offrons des services personnalisés aux copropriétaires, administrateurs et gestionnaires dans tous les aspects touchant la copropriété :

- Sinistres et perte d'assurance
- Analyse de déclarations de copropriété
- Réécriture de déclarations de copropriété
- Avis juridiques
- Conseils et représentation
- Description des parties privatives
- Formations sur mesure
- Malfaçons, vices et vices cachés
- Médiation et arbitrage
- Préparation et présidence d'assemblées de copropriétaires
- Recouvrement de charges communes
- Troubles de voisinage



Faites appel à
Me Yves Joli-Cœur
et à l'équipe d'avocats
et de notaires de
Dunton Rainville pour tous
vos besoins en matière
de copropriété.

Me Yves Joli-Cœur,
avocat émérite
514 990-8884
yjoli-coeur@duntonrainville.com

DUNTON RAINVILLE
AVOCATS et NOTAIRES

MEMBRE CORPO

[FISET légal]

cabinet d'avocats et de notaires



Cabinet d'avocats et de notaires en droit immobilier à Montréal

- Droit de la copropriété
- Droit notarial
- Droit de la construction
- Litige civil et commercial
- Arbitrage et médiation
- Vices cachés
- Baux commerciaux

1175 Avenue Bernard O, Bureau 301
Outremont (QC) H2V 1V5
fisetlegal.com

T. 514 277-1175
Fax. 514 277-1172
info@fisetlegal.com

MEMBRE CORPO

FORTIER D'AMOUR GOYETTE

AVOCATS - NOTAIRES - FISCALISTES - MÉDIATEURS

Compétence, Passion, Engagement

COPROPRIÉTÉ DIVISE ET INDIVISE

ACHAT, VENTE ET STRUCTURES LÉGALES D'ACQUISITION
(S.E.N.C, S.P.A, S.E.C, ETC.)

FINANCEMENT IMMOBILIER COMMERCIAL ET LOCATIF

LITIGE IMMOBILIER ET VICES CACHÉS

FISCALITÉ IMMOBILIÈRE | COURTAGE IMMOBILIER

FODAGO est composé d'avocats et de notaires experts, dévoués à leurs clients. Nos équipes sont disponibles pour vous offrir un soutien juridique personnalisé, avec une approche humaine.



Me Richard D'Amour,
Avocat fiscaliste et associé



Christian Hallé,
Notaire et associé



Camille Curodeau,
Avocate

450 670-3656 | info@fodago.ca | www.fodago.ca
1730, boul. Marie-Victorin, Longueuil (Québec) J4G 1A5

MEMBRE CORPO



Me Yves Papineau	yves.papineau@ljt.ca
Me Maxime Laflamme-Leblond	maxime.Laflamme-Leblond@ljt.ca
Me Karl Michel	karl.michel@ljt.ca
Me Philippe Gagnon-Marin	phillippe.gagnon-marin@ljt.ca
Me Olivier Charbonneau	olivier.charbonneau@ljt.ca
Me Patrick Cooper	patrick.cooper@ljt.ca

+514 842.8891

Centre de commerce mondial
380, rue Saint-Antoine Ouest, #7100
Montréal (Québec) H2Y
F. +1.514.842.6202
www.ljt.ca

LJT
AVOCATS LAWYERS

MEMBRE CORPO



TCJ Therrien Couture Jolicœur

VOS CONSEILLERS JURIDIQUES EN COPROPRIÉTÉ

Contactez notre équipe juridique pour tout enjeu en matière de copropriété dans la grande région métropolitaine.

Avocats • Notaires • Fiscalistes

groupetcj.ca
514 871.2800
communications@groupetcj.ca

ALDG
MANUFACTURIER DE RAMPES ET BALCONS D'ALUMINIUM

35
Certifié jusqu'à 35 étages de haut

Durable
Conforme
Sécuritaire
Éco-responsable

Conception ·····> Manufacture ·····> Installation

ALDG se spécialise dans la fabrication, la vente et l'installation d'une grande variété de produits pour balcons extérieurs en aluminium méchanique, qui sont 100 % durables et écologiques. Nous vous proposons des produits d'excellente qualité. Nos produits embelliront vos projets de construction.

Nos produits :

- Système de garde-corps KONA
- Système de garde-corps SKYRise
- Plancher d'aluminium
- Structure d'aluminium
- Colonne structurale
- Marches et Limons
- Main courante déportée tubulaire

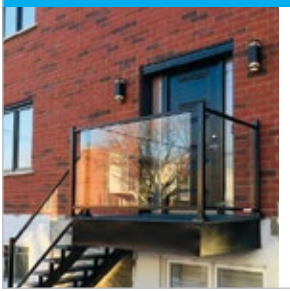




info@aldg.ca / www.aldg.ca
Ottawa (613) 777-3024
Gatineau et Montréal (819) 663-5002
RBQ : 5644-2528-01

BD BALCON DÉPÔT MD
fabriqué pour vous!
ENTREPRISE LOCALE

DÉTAILLANT ET INSTALLATEUR EXPERT
DE RAMPES D'ALUMINIUM ET DE BALCONS
EN FIBRE DE VERRE
Rampe | Balcon fibre de verre | Plancher aluminium | Accessoires



PROJET AVEC INSTALLATION
Rive-sud 450 812.0534
Montréal 514 819.0534
www.balcondepot.ca

VISA Interac Virement mastercard

BALCONPLUS INC.
Rampes & balcons sur mesure
www.balconplus.com

514.815.0231
info@balconplus.com
RBQ.: 5643-9946-01
5800 rue du condor, Terrebonne, Qc J7M 0B8





SPÉCIALISTE DU NETTOYAGE DE BBQ ET CUISINES EXTÉRIEURES

Services de haute performance pour associations de condos et résidences.

Nettoyage à la vapeur à 345°C, élimine 99,99 % des bactéries.

514-556-8900

info@VestaClean.ca I VestaClean.ca

Est. 2022

MEMBRE CORPO

LES CIMENTIERS mc INC
R.B.Q.: 8316-6348-52



RESTAURATION ET REVÊTEMENT DE BÉTON
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL
514 605.7718
info@cimentiersmc.com
Entrepreneur général et spécialisé
WWW.CIMENTIERSMC.COM

RGCQ

Envie de vous former à la gestion de copropriété?
Découvrez le programme de certification en gestion immobilière de copropriété développé par le RGCQ et l'ESG+.

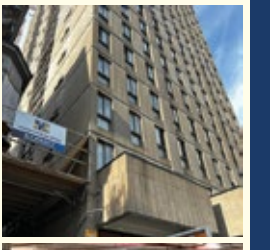
https://rgcq.org/certification-gestion-immobiliere

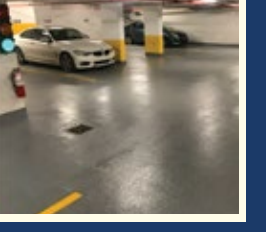
MEMBRE CORPO

RESTAURATION M2

RÉPARATION DE BÉTON

- RÉFECTION DE STATIONNEMENT
- INJECTION DE FISSURE
- RÉPARATION DE FAÇADE EN BÉTON ET MAÇONNERIE



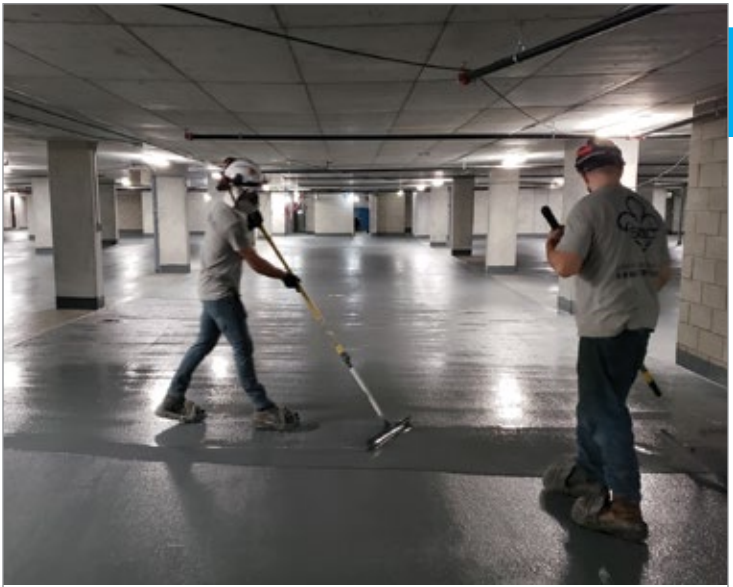


info@restaurationm2.com | **514 234-8317**

WWW.RESTAURATIONM2.COM

LICENCE RBQ : 5839-8603-01

MEMBRE CORPO



SoluBéton

Imperméabilisation – Réparation – Injection

Solutions d'étanchéité pour béton!

514.504-1132

info@solubeton.com
www.solubeton.com
R.B.Q. 5643-1299-01

- Réparation de membranes de stationnements
- Réparation et injection de fissures
- Réparation de béton
- Installation de membranes pour fondations et balcons

MEMBRE CORPO



Augmentez votre confort

et réduisez votre **facture d'électricité**

Film anti-chaleur pour fenêtres

Haute performance



Nos pellicules pour fenêtre sont conçues pour vous assurer un confort quotidien au fil des saisons, découvrez une solution de contrôle solaire optimale et éco énergétique.

Réduit jusqu'à
82 %
de l'énergie solaire

Offre jusqu'à
37 %
d'économie en climatisation

BERKAYLY

3M
Distributeur/installateur autorisé
Pellicules pour fenêtres

514-990-8077 • 1-866-567-3459

www.berkayly.com

VOTRE EXPERT
EN INFRASTRUCTURE
DE RECHARGE DE
VÉHICULES
ÉLECTRIQUE DANS
LA GRANDE RÉGION
DE MONTRÉAL





FONDÉS EN 2017, NOUS SOMMES LES PREMIERS ENTREPRENEURS ÉLECTRICIENS AU QUÉBEC À ADOPTER UNE FLOTTE DE CAMIONS ENTIÈREMENT ÉLECTRIQUES

FFC
ÉLECTRIQUE
Votre électricien
de confiance

438 600.9222
Contact@FFCelectrique.com
www.ffcelectrique.com

MÉTROPOLITAIN
ÉLECTRIQUE





Calcul de charge de bâtiment pour l'implantation de borne de recharge

Installation d'infrastructure global pour borne de recharge

Installation individuel

Entretient électrique de bâtiment Multilogement

Conversion d'éclairage des espaces communs

514 253.2519
info@metropolitainelectrique.ca
www.metropolitainelectrique.ca

Participez à la transition énergétique



evduty wallbox flo chargepoint

MEMBRE CORPO

GCD Énergie

VOS EXPERTS

en installation de **bornes de recharge** pour véhicules électriques

- **Service personnalisé selon vos besoins**
- **Installation clé en main**
- **Maximisation des subventions disponibles**
- **Accompagnement auprès de votre syndicat**
- **Service de consultation**
- **Membre CCQ / CMEQ / RBQ**
- **Étude de faisabilité**
- **Certification auprès des grands fabricants de bornes**

Visitez GCDENERGIE.COM
pour obtenir une soumission

RBQ 5740-1465-01 GCD Énergie **514-293-6748**

Drexma industries TM/MD inc.

CÂBLE 3,7W
SYSTÈMES DE CHAUFFAGE DE PLANCHER SURFACE INTÉRIEUR

CÂBLE ET TAPIS 6W
SYSTÈMES DE CHAUFFAGE DALLES BÉTON INTÉRIEURES

CÂBLE ET TAPIS 15W
SYSTÈMES DE CHAUFFAGE DALLES BÉTON EXTÉRIEURES

CÂBLES CHAUFFANTS AUTORÉGULANTS
SYSTÈMES DE PROTECTION CONTRE LE GEL DANS ET SUR LES TUYAUX

CÂBLES CHAUFFANTS AUTORÉGULANTS
SYSTÈME DE CÂBLES TOITURES ET GOUTTIÈRES

TAPIS CHAUFFANTS POUR FONTE DE NEIGE



Contactez-nous dès aujourd'hui, nous avons la solution de plancher chauffant et de fonte de neige parfaite pour vous !

Rive-Sud : Adam Davalan 438-522-8092
Rive-Nord : Denis Biron 450-820-8092
Gatineau / Ottawa : Guy Trudel 613-913-8092
Québec & environs : Erik Belzile 418-670-5404

drexma.com | info@drexma.com | 1 866 994-4664

MEMBRE CORPO

GROUPE CAPORAL

DES TECHNICIENS DE CONFIANCE POUR VOS TRAVAUX DE

CALFEUTRAGE, PORTES & FENÊTRES ET ALUMINIUM



TÉLÉPHONE **514 922-9686** | RBQ **5719-2593-01**
INFO@GROUPECAPORAL.COM | **GROUPECAPORAL.COM**
OPC: 122014 APCHQ: 918397

@GroupeCaporal **@groupecaporal**

CAA Recommandé

MEMBRE CORPO

ACTION CALFEUTRAGE inc

8607, rue Notre-Dame Est, Montréal QC H1L 3L8
Téléphone : **514 493-4600**
Télécopieur : **514 493-1464**

RBQ 8111-6766-115-8607

MEMBRE CORPO



LA RÉFÉRENCE EN SERVICE DE CALFEUTRAGE POUR LES COPROPRIÉTÉS AU QUÉBEC

Calfeutrage commercial et résidentiel

Calfeutrage pour les copropriétés

Calfeutrage coupe-feu

Calfeutrage de joints de brique et de béton

Nous desservons les régions de Montréal, Laval, Rive-Nord et Rive-Sud.

25 ANS D'EXPÉRIENCE

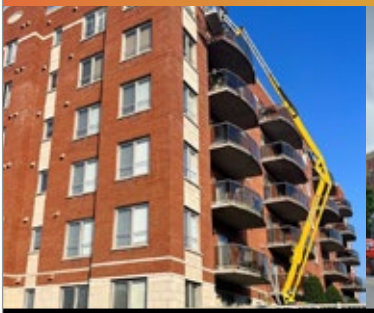
LAPLANTE CALFEUTRAGE

Bureau 514 779-6959
info@laplantecalfeutrage.ca
www.laplantecalfeutrage.ca

Calfeutrage Apex Inc.

Calfeutrage et étanchéité des condos
et des immeubles.

Estimation Gratuite • Garantie 10 ans





Calfeutrage Apex : Experts en calfeutrage d'immeubles en copropriété à Montréal et sur la Rive-Sud

Calfeutrage de fenêtres & portes | Joints d'expansion | Joints de balcon Joints de revêtement | Toutes les ouvertures

Une équipe comptant 25 ans d'expérience dans le domaine du calfeutrage Assurance 5 000 000$

Une expertise reconnue dans les travaux en hauteur et l'utilisation d'équipements spécialisés adaptés à tous types de terrains.

CERTIFIÉS ✓ CCQ ✓ CNESST ✓ APCHQ ✓ RBQ : 5751-4887-01

Tél.: 438 288-0338

info@calfeutrageapex.com • www.calfeutrageapex.com

25 ANS
Calfeutrage Rive-Nord inc.

514 705 8823

RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL
INDUSTRIEL



ESTIMATION GRATUITE

www.calfeutragerivenord.com

A votre service *depuis* 1997 !

R.B.Q. 8284-6627-10 APCHQ 210106-04

MEMBRE CORPO

ENTREPRENEUR CONSEIL EN ÉTANCHÉITÉ
Calfeutrage et réparation de maçonnerie



Solutions dynamik
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL

514-DYNAMIK
(396-2645)

info@solutionsdynamik.ca
www.solutionsdynamik.ca

Solutions Dynamik inc. a éte fondé par deux dirigeants tous les deux issus et œuvrant depuis plus de 10 ans dans le secteur génie conseil en expertise de toiture et enveloppe du bâtiment. Cela vous garantit un travail fait dans les règles de l'art en se basant sur la méthodologie établie par le code du batiment du Québec.

Régie du bâtiment Québec 5766-7164-01

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

Membre de APCHQ

COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

ASSOCIATION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

MEMBRE CORPO

CARNET D'ENTRETIEN.CONDOS



UNE ÉQUIPE DE PROFESSIONNELS À VOTRE SERVICE

CE .CONDOS
CARNET ENTRETIEN

NOS SERVICES PROFESSIONNELS
EXPERT CONSEIL EN BÂTIMENT
SERVICE D'INGÉNIERIE
LOI 16

Certificat d'état de l'immeuble
Réalisation du carnet d'entretien sur 5 ans
Étude de fonds de prévoyance sur 25 ans +

www.ce.condos - 450 445-6285 - info@ce.condos

Gérald Smith, président
MEMBRE DU RGCQ ET DE L'APCHQ

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

APCHQ

MEMBRE CORPO

BORÉE
services professionnels

Notre équipe est composée d'ingénieurs et d'actuaires

Services en lien avec la Loi 16

- Étude de fonds de prévoyance
- Carnet d'entretien
- Plan de gestion de l'actif

Nous desservons tout le Québec

819 421.0665 | info@boreesp.ca | **boreesp.ca**

MEMBRE CORPO

CARNETS D'ENTRETIEN AVEC CERTIFICAT D'ÉTAT D'IMMEUBLE ET ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE

EXPERTISES ET INSPECTIONS FAITES APPEL À UN INGÉNIEUR D'EXPÉRIENCE!

ÉCONOMISEZ
AVEC LES TARIFS DE GROUPE
SUR LES CARNETS D'ENTRETIEN AVEC ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
(-10%, -15% et -20% selon le nombre de copropriétés semblables)

Christian Strohm Ph.D., M.B.A.& Ing.
Études de fonds de prévoyance, expertises et inspections de bâtiments

christian.strohm@hotmail.com - cell.: 514 465-4501

MEMBRE CORPO

VOTRE PASSION VOTRE CONFORT
E.G.C.C.
DEPUIS 1997
EXPERT CONSEIL EN BÂTIMENT

Jean Trépanier T.P.
jeant@expert-egcc.com
C : 514-917-2362
C : 819-800-2030

6080, De L'Écot, Terrebonne, Québec. J7M 2B2
www.expert-egcc.com

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO



Cossette & Touchette inc.

5170, rue de Verdun
Montréal (Québec)
H4G 1N6
☎ 514 519-1573
514 768-8141
✉ info@cossettetouchette.com

www.cossettetouchette.com

MEMBRE CORPO

GROUPE
DARHEIM

514 929-8752
info@groupedarheim.ca
www.groupedarheim.ca



L'INGÉNIERIE
À VOTRE SERVICE

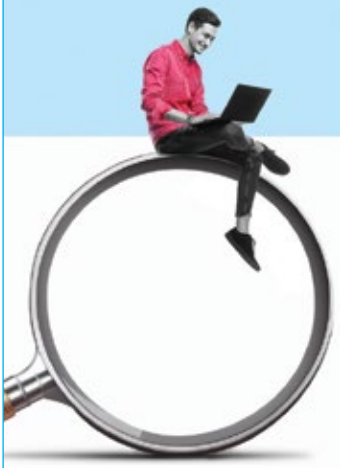
- Étude de Fonds de Prévoyances - Loi 16
- Inspection des Façades - Loi 122
- Évaluation en structure
- Expertise en bâtiment
- Génie conseil

MEMBRE CORPO

GMA
CONSULTANTS
— ÉVALUATEURS AGRÉÉS —

VALEUR ASSURABLE
ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
ET CARNET D'ENTRETIEN

Bureaux principaux :
LAVAL - VILLE DE QUÉBEC
Sans frais 1 833 338-9710
info@gmaconsultants.ca
www.gmaconsultants.ca



RGCQ

Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété, **abonnez-vous à notre infolettre et suivez-nous sur les media sociaux**

rgcq.org



Experts en bâtiment et en copropriété du Québec

GROUPE HEVO EXPERTS CONDO

Services CLÉ EN MAIN

- ÉTUDE DU FONDS DE PRÉVOYANCE ET CARNET D'ENTRETIEN
- DESCRIPTION DES PARTIES PRIVATIVES
- INSPECTION DE BÂTIMENTS
- CONSULTATION ET GESTION DES TRAVAUX
- ATTESTATION SUR L'ÉTAT DE LA COPROPRIÉTÉ

CONTACTEZ-NOUS

Frédérick DESCHÊNES 514. 442-5188
Guillaume LAPLANTE 438. 403-7607

info@groupehevo.com ■ www.groupehevo.com

Groupe HEVO – Experts condo Groupe_hevo

MEMBRE CORPO

Service d'étude du fonds de prévoyance et carnet d'entretien

- ✓ Exclusif aux **petites copropriétés**
- ✓ **Tarifs** parmi les plus **abordables**
- ✓ Offert **partout au Québec**
- ✓ Comprend **1 an d'utilisation gratuite du logiciel Hoodi** qui simplifie et automatise la tenue du **carnet d'entretien** (aucune obligation d'utilisation ni engagement requis, vous êtes 100% autonomes avec le carnet d'entretien Excel)

Carnet d'entretien numérique (logiciel)

- ✓ Facilite la **tenue du carnet d'entretien** en **conformité** avec les exigences du projet de **loi 16**
- ✓ Permet l'hébergement **centralisé** et **sécuritaire** de vos documents et la gestion des **droits d'accès**
- ✓ **Essai gratuit** de 30 jours



hoodi

Visitez **hoodi.ai** pour nos **tarifs**, **rabais** et **promotions en cours**

immoval
FONDS DE PRÉVOYANCE

La force d'une équipe de professionnels d'expérience

Étude de fonds de prévoyance
Analyse financière basée sur les flux monétaires (*cash flow*)

Carnet d'entretien

Coût de reconstruction pour fin d'assurance

Inspection pour étude de fonds de prévoyance

Inspection pré-réception des parties communes

Expertise spécifique et légale

Jean Lamothe, É.A.
Évaluateur agréé

Richard Berthiaume, T.P.
#2596, détient une licence du RBQ
Plus de 35 ans d'expérience dans la construction résidentielle et commerciale

LOI 122 Ingénieur pour l'inspection des façades et vérifications des stationnements sous-terrain.

514-360-5991
jlamothe@immoval.ca / proges-co@hotmail.com

Cette publicité n'est pas une publicité de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec ou/et l'Ordre des technologues professionnels du Québec et n'engage que ses auteurs.

MEMBRE CORPO

INSPECT 2000

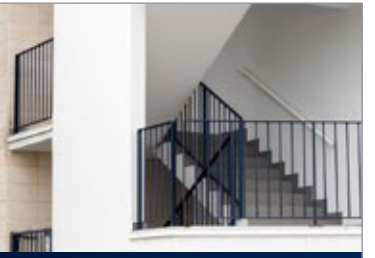
Inspection de l'état de l'immeuble
Carnet d'entretien
Étude du fonds de prévoyance

Hakim Maldji, Inspecteur Agréé
450 978.4316 / 514 240.9056
info@inspect2000.com · **www.inspect2000.com**

MEMBRE CORPO

Faites évaluer avec précision les besoins de votre copropriété

État de l'immeuble (bilan de santé)
Fonds de prévoyance
Carnet d'entretien
Conformité loi 16



Professionnels du bâtiment **partout au Québec**
514.316.1956 I info@regisco.ca I www.regisco.ca
REGISCO

Suivez-nous sur les média sociaux !



https://www.linkedin.com/company/regroupement-des-gestionnaires-et-coproprietaires-du-quebec

RGCQ

MEMBRE CORPO

LES INSPECTIONS
GALILÉO

L'EXCELLENCE EN INSPECTION DE BÂTIMENT



- Étude de fonds de prévoyance et carnet d'entretien
- Inspection pré-achat
- Inspection pré-vente
- Inspection pré-réception
- Inspection préréception des aires communes
- Rapport complet informatisé

514 914-7180
www.inspectionsgalileo.com
secretaire@inspectionsgalileo.com

MEMBRE CORPO

PLANIBATIMAT
LA PASSION DU BÂTIMENT

ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
CARNET D'ENTRETIEN
INSPECTION THERMOGRAPHIQUE
GÉNIE CONSEIL EN BÂTIMENT

Ingénieurs conseils experts en bâtiment
pour des résultats exceptionnels dans
la gestion de vos actifs immobiliers.



PROFITEZ D'UN RABAIS de 5 % à 10 %
sur nos services
d'étude de fond de prévoyance
et carnet d'entretien
ou inspection thermographique
en mentionnant le RGCQ.

514 607-0000
contact@planibatimat.ca
www.planibatimat.ca

MEMBRE CORPO

ST-PIERRE & ASSOCIÉS
SCIENCE DU BÂTIMENT

Le nom *associé* à la copropriété

Notre mission

Contribuer au développement et à la préservation d'un parc immobilier intègre et durable grâce à nos inspections, nos contrôles rigoureux et à nos conseils d'experts sur les meilleures pratiques.

Une équipe expérimentée formée d'ingénieurs et de technologues















Renseignez-vous :

Trois (3) choix de forfaits pour vos rapports loi 122 et loi 16
Sélectionnez ce qui répond le mieux à vos besoins et à votre budget !

Contactez-nous!

514-596-1992 poste 229 | **pierre.gnocchini@stpierreassocies.com**

MEMBRE CORPO



CERBAPLUS

Certifier Distinguer Valoriser

Retrouvez la tranquillité d'esprit !

Grâce à la certification Cerbaplus, soyez rassurés que votre copropriété respecte ses obligations légales, maîtrise les risques et bénéficie d'une gestion exemplaire. Le certificat Cerbaplus est un repère, un phare, démontrant que votre copropriété est entre de bonnes mains.

info@cerbaplus.com

cerbaplus.com

9900, boul. Cavendish, bureau 110
Montréal (Québec) H4M 2V2

514 554-3222

OMNI
Ventilation Inc.

• AIR CLIMATISÉ
• CHAUFFAGE
• CONTRÔLES
• RÉFRIGÉRATION
• HUMIDIFICATION

PANNES - INSTALLATIONS - MODIFICATIONS -RÉPARATIONS
SERVICE D'ENTRETIEN PRÉVENTIF

24 HEURES PAR JOUR / 7 JOURS PAR SEMAINE

Indicatif régional (514)

334-5400

MEMBRE CORPO

Ça fait 65 ans qu'on installe des chauffe-eau.

Choisissez l'efficacité de nos chauffe-eau de 40 et 60 gallons, parfaits pour vos besoins de copropriété, et la paix d'esprit d'un service clé en main.

CHAUFFE-EAU

Optez pour une gestion simplifiée des installations effectuées par des installateurs certifiés CMMTQ et bénéficiez des meilleures garanties du marché !



Contactez notre équipe !
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
ententegroupee@hydrosolution.com

Hydro Solution

Canvent

FERBLANTIER DEPUIS 1962

CHUTES À DÉCHETS
PORTES DE CHARGEMENT
VOLETS COUPE-FEU

- ✓ **Service d'entretien, de réparation et de remplacement de portes de chutes à déchets**
- ✓ **Remplacement de volets coupe-feu dans la salle de réception des déchets**
- ✓ **Certification U.L.C., nous garantissons la conformité de vos installations selon les normes en vigueur.**

Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir une soumission gratuite.

Tél. : (514) 291-6387

Courriel : llongo@canvent.net

www.canvent.net

R.B.Q. : 5842-9515-01

Collecte de déchets

Location de bennes et de conteneurs



Chez Bono Sanitaire, nous simplifions la gestion de vos objets encombrants, ceux qui ne peuvent pas être pris en charge par la collecte habituelle des déchets.
Que ce soit des meubles volumineux ou d'autres articles embarassants, notre service est conçu pour vous en débarasser rapidement et en toute simplicité

Bono Sanitaire
10200 Est Boul. Henri-Bourassa
Montréal-Est, (Québec) H1C 1T1
514 494-0004
www.bonosanitaire.com

FISCALITÉ
COMPTABILITÉ
SERVICES-CONSEILS

CPA

DES SERVICES EN GESTION
ET REDRESSEMENT DE
LA **COPROPRIÉTÉ** ACCESSIBLES.



- Gestion et optimisation des finances par fond
- Gestion de l'administration et de la comptabilité
- Gestion et optimisation des opérations et des tâches du personnels
- Préparation des documents pour les assemblées des copropriétaires
- Conformité aux lois en vigueur applicables aux copropriétés
- Gestion de projets et des travaux spéciaux

L'amélioration de vos processus peut vous faire sauver des coûts !

MONTRÉAL I BROSSARD I MIRABEL | GATINEAU ET OTTAWA

514 341-8805 I 514 562-3416 I 514 562-1045

gbkstrategy.com | Finance@gbk-consulting.com |

HM

Julie Hébert, CPA,CA
Associé
jhebert@hm-cpa.ca

T. 450 674-1264
F. 450 674-9139
hm-cpa.ca

MEMBRE CORPO

HÉBERT MARSOLAIS INC.
370, Chemin de Chambly, suite 100, Longueuil, QC J4H 3Z6

MEMBRE CORPO



désormeaux patenaude inc.

Société de comptables professionnels agréés

Parce que la copropriété c'est aussi une question de chiffres

- États financiers annuels
- Gestion financière
- Déclarations fiscales

1312, rue Sherbrooke est
Montréal, Qc
H2L 1M2

514 437-8800

www.dpcpa.ca

RONDEAU NET
SERVICES AUX IMMEUBLES

CONCIERGERIE 24/7
LAVAGE DE VITRES
DÉNEIGEMENT / PAYSAGEMENT
NETTOYAGE DE STATIONNEMENT
NETTOYAGE DE CHANTIER
RÉPARATIONS MINEURES

CLÉ EN MAIN



(514) 284-2777
info@rondeaunet.ca
rondeaunet.ca

Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété :
abonnez-vous à notre infolettre et
suivez-nous sur les médias sociaux !



RGCQ

Location de bennes



Besoin de louer une ou des bennes à ordures? Bono Sanitaire est là pour vous, peu importe la quantité



Bennes de 8, 4 et 2 verges

Bono Sanitaire
10200 Est Boul. Henri-Bourassa
Montréal-Est, (Québec) H1C 1T1
514 494-0004
www.bonosanitaire.com

MEMBRE CORPO

BOISVERT
CONTRÔLE OISEAUX & FAUNE

RABAIS MEMBRE
514 895 9977

CONTRÔLE D'OISEAUX & DE LA FAUNE

SERVICES PROFESSIONNELS DE CONTRÔLE D'OISEAUX ET DE LA FAUNE. SOLUTION EFFICACE ET 100 % GARANTIE POUR TOUS LES TYPES DE PROBLÈMES CAUSÉS PAR LES OISEAUX ET LES ANIMAUX SAUVAGES.



WWW.CONTROLEOISEAUX.COM



Mieux vaut se fier à des experts en copropriété
Nos conseillers info-gestion sont là pour vous aider !

RGCQ

www.rgcq.org

MEMBRE CORPO

SOLATHÈQUE
DEPUIS 1994

starnet worldwide
COMMERCIAL FLOORING PARTNERSHIP

ENTREPRENEUR EN REVÊTEMENT DE PLANCHER ET CÉRAMIQUE

Fourniture et installation

· Tapis d'entrée et d'hiver
· Revêtements de tapis en carreaux, rouleaux, Powerbond
· Revêtements de vinyle LVT luxueux
· Céramique,
· Plinthes et accessoires

Nettoyage de tapis

Tarkett

Nos installateurs
sont accrédités par Tarkett.

Sylvie Gagnon, Représentante
Sylvie.Gagnon@tarkett.com
T 514 914-1902
www.tarkett.com

Tapis d'entrée et d'hiver
T. 514 335-6026 poste 1

Éric Guilbault, Gestionnaire de projet
e.guilbault@solatheque.com
C. 514 779-6774
T. 514 335-6026
www.solatheque.com

MEMBRE CORPO



PAS DE PANIQUE
Y'A STEAMATIC

STEAMATIC RIVE-SUD (MONTRÉAL)

EAU • FEU • CONSTRUCTION • DÉCONTAMINATION
VENTILATION • TAPIS ET AMEUBLEMENT

SERVICE D'URGENCE 24/7 | RIVESUD@STEAMATIC.CA | 514-990-7700

STEAMATIC.CA

STEAMATIC.CA

RBQ : 5613-4168-01

Bâtiments connectés et
contrôle de l'environnement

Assek.com

Anticipez vos dégâts d'eau

(sinon appelez-nous 24/7)



Pour une gestion innovante et durable de vos bâtiments

MEMBRE CORPO

Assèchement sans démolition 24/7
1-888-833-8084
Assek.com

Dégâts d'eau sans démolition

Interventions spécialisées copropriétés et institutionnel

45 ans d'expertise

Continuité des activités

Rapidité d'assèchement des locaux

Suivi en temps réel



Assek Technologies

Pour une gestion innovante et durable de vos bâtiments

Montréal

DESIGNER / DÉTECTION DE FUITES D'EAU ET DE GAZ

ATELIER

malu

Confection d'espaces de vie cohérents où esthétisme et fonctionnalité s'équilibrent doucement pour un quotidien facilité.

Design et architecture intérieur
ateliermalu.com
sophie@ateliermalu.com
514 991 2607

MEMBRE CORPO

AEC

Contrôle de système mécanique CVAC
Détection de gaz
Détection de fuite d'eau

INSALLATION - ENTRETIEN - RÉPARATION

450 434-1555
www.autoenergie.com


RG TECHNILAB
Détection de gaz - Qualité de l'air
Protection Respiratoire
Depuis plus de 35 ANS
VENTE,
INSTALLATION,
RÉPARATION,
ÉTALONNAGE
DE DÉTECTEURS DE GAZ
DE TOUTES MARQUES
PARTOUT AU QUÉBEC
Suivi informatisé de vos entretiens et échéanciers
Émission de certificats de calibration/ conformité
Contrats de service
1 888-466-0787
rgtechnilab.com
info@rgtechnilab.com
Licence RBQ : 5613-8316-01

MEMBRE CORPO

Sedna

AVEZ-VOUS VRAIMENT LES MOYENS DE NE PAS ÊTRE PROTÉGÉ ADÉQUATEMENT ?

Sedna protège votre investissement



Conçu au Québec

Plateforme de gestion professionnelle

- Envoie d'alertes à des destinataires multiples
- Ouverture et fermeture des valves à distance
- Registre d'événements
- Visualisation rapide de l'entièreté du réseau d'appareils



sinopetech.com | ventes.sales@sinopetech.com | 1 855-741-7701

MEMBRE CORPO



Élagage | Taille de haies | Abattage | Essouchage

ESTIMATION GRATUITE

ARBOPLUS™
arboriste urbain écologique

1-888-718-5609
www.arboplus.ca



Service d'élagage François

514 651.7659
Site web/Autre

François Catellier
Soumission gratuite
SelagageFrancois@gmail.com

Soins professionnels des arbres

AKOUM INC.
ÉLECTRIQUE

MEMBRE C.M.E.Q
RBQ: 5700-7395

ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL
INSTALLATION - RÉNOVATION - ENTRETIEN

SOUMISSION GRATUITE

- Entretien des bâtiments
- Service d'urgence (pannes, problèmes)
- Installation de borne du charge de voiture électrique de marque tesla, charge pointe, léviton ev-Duty etc. ….
- Changement de panneaux électriques
- Inspection et rapport aux compagnies d'assurance
- Installation nouvelles entrées électriques, prises, luminaires
- Installation pour piscine et spa

M. AKOUM
MAÎTRE ÉLECTRICEN

514 571-5838
www.akoumelectrique.ca
info@akoumelectrique.com

Depuis 1983
NTOUSIGNANT
ÉLECTRIQUE

Spécialiste en installation
de borne de recharge - auto

Estimation Gratuite

Corporation des maîtres électriciens du Québec

514 214 4997
info@ntousignantelectrique.com
RBQ: 26289850

PRONITEC
CONTRÔLE INC.

Sylvain Le Cavalier
ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN

SERVICE 24 HEURES
ESTIMATION GRATUITE

Résidentiel · Commercial · Industriel

TÉL. : 450 665.6665 MTL : 514 276-2445 Fax : 450 665.6666

Support Logistique pour visioconférence sur différente plateforme, réunion Hybride en salle et diffusion Web simultanée.

Location de Laptop adapté visioconférence

Nouveau service spécialisé
reunioncondo.com



SPÉCIAL PETITE COPROPRIÉTÉ

LUTRIN
pré-amplifié
multimédia

Studio Xpress
Suite Numérique
Digital Studio

Denis Laframboise, B.A.A.
Spécialiste Logistique de réunions
514 951.1287 • denis@studioexp.ca • denis@reunioncondo.com
www.studioexp.ca

TA
CONSTRUCTION
Construction · Rénovation · Après Sinistre
DOMINIC THIFAULT
président
514.585.0835
info@taconstruction.ca
taconstruction.ca



Tous les membres du RGCQ reçoivent le **Condoliaison**, LA revue référence en copropriété.
RGCQ
https://rgcq.org/condoliaison

AXE
CONSTRUCTION
RBQ 8348-2208-3

FORFAITAIRE
GÉRANCE DE PROJET
CONCEPTION-CONSTRUCTION



T. 450 733-0631
axe-construction.ca

Régie du bâtiment Québec | Autorité des marchés financiers | APCHQ | ACQ | Garantie | Corporation des entrepreneurs généraux du Québec

BÂTISCO
Entrepreneur Général

SYNDICAT DE COPROPRIÉTÉ - COMMERCIAL - INSTITUTIONNEL

RBQ : 5809-7247-01

QUI SOMMES-NOUS ?

Votre partenaire de confiance pour tous vos projets de construction.

Batisco Entrepreneur Général est une entreprise qui bénéficie d'une belle expérience tant au niveau de la construction que de la gestion globale des réclamations en après-sinistre. Nos nombreuses années d'expérience nous ont permis de développer des connaissances et des compétences pour vous guider et vous offrir le meilleur service possible.

Nous sommes spécialisés dans la gestion des sinistres en syndicat de copropriété. Nos valeurs d'entreprise sont basées sur l'efficacité, la rapidité et la courtoisie.

Vous êtes gestionnaire et aimeriez confier votre mandat à une seule entreprise, nous sommes là pour vous assister avec toute l'expertise que nous avons dans le domaine des assureurs.



NOS SERVICES

- CONSTRUCTION
- RÉNOVATION
- GESTION APRÈS-SINISTRE

MONTRÉAL ET RIVE-NORD

info@batisco.ca | 438 225-2324

MEMBRE CORPO



HUR CONSTRUCTIONS

DEPUIS 2012

NOUS CONSTRUISONS VOTRE VISION







Entreprise familiale établie depuis 30 ans de génération en génération dans le domaine médical, résidentiel et commercial

- Projet clé en main respectant budget et échéancier
- Accompagnement de la conception à la livraison
- Travaux de rénovation, de réaménagement et d'agrandissement
- Travaux après sinistre
- Service d'urgence 24 heures / 7 jours
- Proximité et accès direct au chargé de projet

5 % de rabais

En utilisant ce code promo HUB2025

438-828-9000

service@constructionshub.com

www.constructionshub.com

newsam

AU SERVICE DE MONTRÉAL DEPUIS
PLUS DE 40 ANS













MEMBRE CORPO

Votre expert en gestion de sinistres en copropriété

Un sinistre en copropriété ne se limite pas aux dommages matériels : il affecte les copropriétaires, le conseil d'administration et les finances du syndicat. Lorsqu'un sinistre majeur survient, comme un incendie ravageant plusieurs unités ou un dégât d'eau touchant plusieurs étages, il est souvent qualifié de **« perte importante »** en vertu des critères de la déclaration de copropriété. Dans ces situations, la gestion des indemnités d'assurance peut s'avérer complexe et expose les administrateurs à des **risques juridiques et financiers** considérables.

Newsam Construction, spécialiste des sinistres complexes en copropriété divise, intervient avec expertise pour gérer les **dommages majeurs causés par l'eau ou le feu**. Grâce à une équipe compétente, notre approche combine **compétences techniques**, gestion rigoureuse et respect du cadre législatif québécois, incluant les dispositions entourant le rôle du fiduciaire d'assurance en cas de perte importante.

En assurant un **suivi rigoureux**, nous veillons à la reconstruction conforme de l'immeuble tout en protégeant les intérêts des copropriétaires et des créanciers hypothécaires. Nous respectons les budgets et échéanciers pour redonner à votre immeuble sa **valeur initiale**, tout en rétablissant la **confiance et la sérénité** des résidents.

Newsam Construction : la référence pour une gestion professionnelle et transparente après un sinistre en copropriété.

Contactez Paul Schapira
paul@newsam.ca
ou au 514-969-8757

Newsam Construction
316, Avenue Victoria, Westmount,
(Québec) H3Z 2M8
514 484.5020
www.newsam.ca

MEMBRE CORPO



ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Projet clé en main pour la loi 122

- Calfeutrage
- Réfection de béton et protection
- Renforcement structural
- Maçonnerie
- Imperméabilisation béton
- Réfection de balcon et garde-corps
- Stationnement intérieur

450 638-8610
info@saconstruction.ca
www.saconstruction.ca

LABRIE
CONSTRUCTION
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

514 830.1001
constructionlabrie.com
info@constructionlabrie.com
RBQ : 8358-2460-01

- RÉSIDENTIEL
- COMMERCIAL
- INDUSTRIEL

CERTIFIÉ APCHQ ARGENT

depuis 1950 APCHQ Montréal Métropolitain

CONSTRUCTION NEUVE • RÉNOVATION • PROJETS CLÉ EN MAIN

SOMI-T
CONSTRUCTION INC
ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ
450.339.4339
Rive-Sud & Montérégie
Revêtement extérieur Balcons Rampes d'aluminium
SOMITCONSTRUCTION.CA
R.B.Q 8333 4441 29

RGCQ

Intégrez le plus grand réseau de spécialistes en copropriété au Québec.

Devenez membre corporatif du RGCQ!

https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif

MEMBRE CORPO

VISION MAINTENANCE

Maître de l'art
ENTRETIEN MÉNAGER



- ✓ Ménage régulier
- ✓ Service de surintendant
- ✓ Lavage de tapis
- ✓ Lavage de vitres
- ✓ Entretien de garage, etc...

www.visionmaintenanceplus.com
514.916.1921

Une division de
netcor

NETCORP



SERVICE D'ENTRETIEN D'IMMEUBLES & COPROPRIÉTÉS

Montréal, Rive-Nord, Rive-Sud



Demandez une soumission!



Gabriel Lorenzo
Directeur des Ventes
T: 1-855-695-7474 x 705
E: gabriel.lorenzo@netcorp.ca

Conciergerie 24/7
Nettoyage Commercial
Gestion de Déchets
Nettoyage de Garage
Décapage & Cirage
Lavage de Tapis & Plus

www.netcorp.ca **1.855.695.7474** **info@netcorp.ca**

Optez pour la qualité !

NOS SERVICES OFFERTS

Conciergerie
Entretien ménager
Grand ménage en profondeur
Lavage des fenêtres
Lavage de stationnement
Lavage à pression
Nettoyage extérieur
Lavage des tapis
Tonte du gazon

5% DE RABAIS AUX MEMBRES RGCQ

Montréal - Rive Sud - Rive Nord

MEMBRE CORPO

www.nettoyageplus.ca



DEPUIS
2019

514 415-4077

ENTRETIEN PINE

SERVICES DE NETTOYAGE ADAPTÉS À LA COPROPRIÉTÉ



1 (800) 496-5504
devis@entretienpine.com

URBANIA
2869861 CANADA INC.

ENTRETIEN MÉNAGER
RÉSIDENTIEL

CHOISIR URBANIA C'EST :

UN ÉQUIPEMENT EFFICACE
UNE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE
DES PRODUITS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE
DES TARIFS ABORDABLES
UNE ASSURANCE RESPONSABILITÉ CIVILE

URBANIA-ENTRETIEN.COM

CELL. 514 915.5926
BUR. 514 901.1030

ZONES DESSERVIES :
MONTRÉAL, RIVE-NORD, RIVE-SUD

MEMBRE CORPO

PROPRET
SERVICES D'ENTRETIEN

Entretien ménager commercial
Impartition de personnel
Rénovation RBQ 5819-6361-01

514-279-3627
propret.org



MEMBRE CORPO

Bourassa Jodoin
514-522-1515
WWW.BOURASSAJODOIN.COM

Fier partenaire de vos succès immobiliers depuis plus de 30 ans

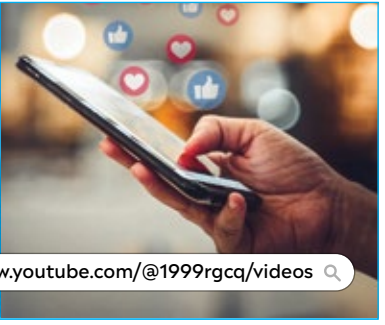
ACHAT | VENTE
FINANCEMENT
EXPROPRIATION
LITIGE
AUTOCOTISATION
ÉTUDE DE MARCHÉ
VALEUR ASSURABLE
DÉVELOPPEMENT DE PROJETS
CONTESTATION MUNICIPALE

Institut canadien des évaluateurs

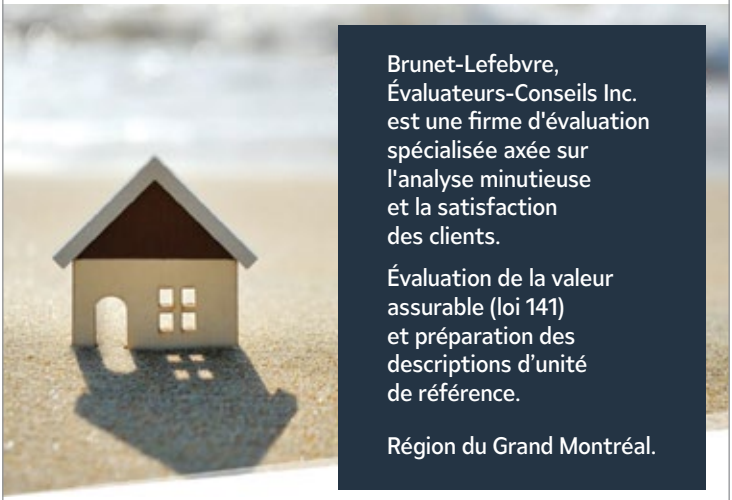
RGCQ

Suivez-nous sur les média sociaux !

https://www.youtube.com/@1999rgcq/videos



Brunet–Lefebvre
Évaluateurs–Conseils inc.



Brunet-Lefebvre, Évaluateurs-Conseils Inc. est une firme d'évaluation spécialisée axée sur l'analyse minutieuse et la satisfaction des clients.

Évaluation de la valeur assurable (loi 141) et préparation des descriptions d'unité de référence.

Région du Grand Montréal.



Nos domaines d'expertise
Résidentiel, commercial,industriel et institutionnel.



Services de conseil en évaluation
Financement, achat, vente, assurances, etc.

514-324-4480 info@brunet-lefebvre.com
Visitez notre site web pour tous nos champs d'expertise
www.brunet-lefebvre.com

MEMBRE CORPO

ÉVALUATIONS GILLES ROBERT

(Depuis 1957)

EXPERTISE IMMOBILIÈRE

RÉSIDENTIELLE, COMMERCIALE OU INDUSTRIELLE

COÛT DE RECONSTRUCTION À DES FINS D'ASSURANCE (LOI 141) - ÉVALUATION DES AMÉLIORATIONS - PRÉPARATION DE FICHES DESCRIPTIVES - ÉTUDE D'UN FONDS DE PRÉVOYANCE ET CARNET D'ENTRETIEN - PRÉPARATION D'UNE PREUVE DE PERTE MATÉRIELLE ET ESTIMATION DES COÛTS À LA SUITE D'UN SINISTRE - ÉVALUATION DE LA VALEUR MARCHANDE À DES FINS DE VENTE OU D'ACHAT - RÈGLEMENT SUCCESSORAL OU PARTAGE DU PATRIMOINE, FINANCEMENT, GAINS DE CAPITAL, ETC.

LOUIS-PHILIPPE ROBERT, ÉVALUATEUR AGRÉÉ
Tél. : 514 990-1558 / 450-466-6020
Courriel: evaluationsgrobert@gmail.com
Montréal • Rive-Sud • Laval

GroupeLPCA

ÉVALUATEURS AGRÉÉS

EXPERTISE
Valeur de reconstruction pour assurance
Commercial, industriel et résidentiel

www.groupelpca.com
435 435-1315
1800 363-8237

BUREAUX
Montréal, Sainte-Thérèse,
Saint- Sauveur et Gatineau

MEMBRE CORPO

Évaluation Intégrale
Integral evaluation

Évaluateur agréé, expérience et compétence

Valeur marchande
Valeur assurable - Consultation

GRAND-MONTRÉAL – MONTÉRÉGIE – ESTRIE

Manuel Brière, B. Sc, É.A.

514 982-1640 info@evaluationintegrale.com

4388 Saint-Denis, Suite 200 # 204
Montréal, Qc H2J 2L1

5333 Rue Bourgchemin,
Contrecoeur, Qc J0L 1C0

MEMBRE OE ÉA

Sur rendez-vous seulement

RGCQ

Découvrez ou apprenez en plus sur l'administration de votre copropriété depuis le confort de votre foyer?
Inscrivez-vous à nos webinaires!

https://rgcq.org/activites-et-formations

MEMBRE CORPO

GROUPE PROVAL
ÉVALUATEURS AGRÉÉS

Notre expérience et notre efficacité à votre service.



NOS SERVICES AUX SYNDICATS DE COPROPRIÉTÉ

À PROPOS DE NOUS

Entreprise dynamique, Groupe Proval évaluateurs agréés offre un service professionnel, rapide et personnalisé.

Nous sommes des évaluateurs agréés d'expérience qui comptent sur le support d'une équipe administrative et technique passionnée.



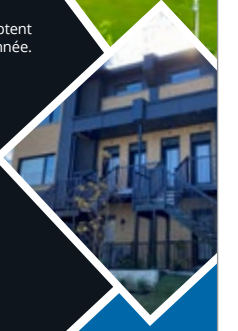
NOS SERVICES

Pour des rapports à des fins de :

- Coût de reconstruction à neuf pour couverture assurantielle
- Description d'unité de référence
- Indexation

Pour des propriétés de type :

- Édifice à copropriété divise
- Maison de ville
- Commerciale
- Industrielle



Pour toute demande d'évaluation, veuillez visiter notre site web au www.groupeproval.com

LAVAL – LAURENTIDES – LANAUDIÈRE – MONTRÉAL - MONTÉRÉGIE - OUTAOUAIS

130, chemin de la Grande-Côte, suite 101, Boisbriand J7G 1B9
130, boulevard Saint-Raymond, Gatineau J8Y 1T2

MEMBRE CORPO

Besoin d'une évaluation pour fins d'assurance?



P|C|G
CARMON
ÉVALUATEURS AGRÉÉS
CHARTERED APPRAISERS

Nous sommes l'excellence en évaluation immobilière
et nous avons des experts chevronnés
en ce qui a trait aux valeurs de reconstruction.

Demandez votre soumission à **immo@pcgc.ca**
Rendez vous sur notre site **www.pcgcarmon.com**
Nous vous remercions de votre confiance.

Votre équipe PCGC
1350, rue Mazurette, local 207 Montréal (Québec) H4N 1H2
Tél. : 514 365.6664

www.pcgcarmon.com

MEMBRE CORPO

VALORIS

Évaluateurs agréés

CONDO - UNIFAMILIALE **- PLEX -** MULTI LOGEMENT **-**
SEMI COMMERCIALE - COMMERCIALE ET INDUSTRIELLE

MONTRÉAL - LAVAL **- RIVE-SUD -** RIVE-NORD **- SHERBROOKE**

VALEUR MARCHANDE

ACTUELLE - POTENTIELLE - CONSTRUCTION NEUVE -
TERRAIN - VALEUR LOCATIVE

AVANCEMENT DES TRAVAUX

LOI 16
ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
& CARNET D'ENTRETIEN

LOI 141
COÛT DE RECONSTRUCTION À NEUF
- ASSURANCE

Pour obtenir une soumission dans les 24 heures :

info@valoris.ca **438-259-3149**

MEMBRE CORPO

spe
VALEUR ASSURABLE

Êtes-vous sous ou surévalué ?
Être informé, c'est payant !

En effet, connaître la véritable valeur de vos biens vous permet d'obtenir une couverture d'assurance juste et suffisante.

Pour avoir l'esprit tranquille, faites confiance à des professionnels pour évaluer **la juste valeur à neuf** de vos immeubles.

RECONNU PAR LES ASSUREURS

Partout au Québec



Rabais accordé aux membres RGCQ

Montréal 514 788-9777
Québec 418 227-9777
Sans frais 1 800 227-5257

evaluation@spevaleurassurable.com
www.spevaleurassurable.com

OMĒGA

ÉVALUATION IMMOBILIÈRE



Oméga Évaluation Immobilière inc.

- Valeur marchande fins de financement / vente / achat / gain en capital / divorce / etc.
- Immeubles à revenus / Commerciaux / Industriel / Terrain Vacant / Maison de Prestige
- Coût de reconstruction à neuf / Calcul de fonds de prévoyance et Carnet d'entretien conforme aux lois



550, Chemin du Coteau Suite 300 J6W 5H2

Tél. : 514 705-1848 Fax : 514 492-2328

Courriel : info@omegaevaluation.com

omegaevaluation.com

MEMBRE CORPO

architech inc.
SOLUTIONS BÂTIMENTS

VOTRE EXPERT EN BÂTIMENT

ARCHITECTURE
GESTION D'ACTIFS
ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
CARNET D'ENTRETIEN
INSPECTIONS - EXPERTISES TECHNIQUES

450 663-6260
www.architechsb.com

ORDRE DES TECHNOLOGUES PROFESSIONNELS DU QUÉBEC



Tous les membres du **RGCQ** reçoivent le **Condoliaison**, LA revue référence en copropriété.

https://rgcq.org/condoliaison

SERVICES EXPERT CONSEIL SPÉCIALISÉ EN ENVELOPPE DU BÂTIMENT

GESTION DE PROJET

ENVELOPPE DU BÂTIMENT / TOITURE

FONDS DE PRÉVOYANCE
ET CARNET D'ENTRETIEN (LOI 16)

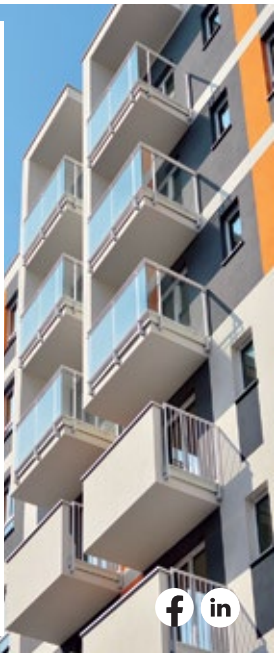
INSPECTION DE FAÇADES (LOI 122)

GÉNIE CONSEIL / SERVICES CONNEXES
(THERMOGRAPHIE, HYGROMÈTRE ETC.)

514 212-3412
france.sigouin@fsexpertconseil.com

FS
EXPERT-CONSEIL
CONSULTING EXPERT

www.fsexpertconseil.com



RGCQ

Vous souhaitez en savoir plus sur les avantages d'être membre corporatif du RGCQ?

Contacter notre directrice commerciale au **514-916-7427 poste 103**

https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif

MEMBRE CORPO



Tél. 514 946 8807

Georges Fallah, Architecte

Expert en Enveloppe du Bâtiment

Nos services:

- **Inspection technique des façades, Loi 122 RBQ**
- **Réception parties communes**
- **Fonds de prévoyance & Carnet d'entretien (loi 16)**
- **Plans et devis d'architecture**
- **Expertise, enveloppe du bâtiment**
- **Infiltration d'eau (moisissures)**
- **Gestion de projets**
- **Réfection toiture et terrasses**
- **Conformité des cheminées**
- **Témoin expert à la cour**

E. Mail : g.a.p.immeubles@videotron.ca

GLOBAL INSPECT
GÉNIE CONSEIL

- Loi 16
- État d'immeuble
- Fonds de prévoyance
- Carnet d'entretien

- Loi 22
- Inspection de façades
- inspection de stationnements intérieurs

- Efficacité énergétique
- Audit énergétique
- Remise en service



info@globalinspect.ca
514 813.8721

GLOBAL INSPECT
WWW.GLOBALINSPECT.CA

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO

magellan
immobilier conseils

Gestion de projets immobiliers
Inspections techniques
Élaboration de rapports obligatoires en copropriété

514-725-0420
contact@magellanconseil.ca

www.magellanconseil.ca
Montréal - Québec - Tremblant

DEPUIS 1971

RAYMOND JOYAL
ÉVALUATION IMMOBILIÈRE ET SERVICES CONSEILS

VALEUR ASSURABLE;
LITIGE, SÉPARATION, SUCCESSION;
FINANCEMENT, FISCALITÉ;
EXPROPRIATION.

Tél. : 514-493-4422, Téléc. 514-493-4386, sans frais : 1-888-203-4422
110-1100, boul. Crémazie Est, Montréal, (Québec), H2P 2X2.

UL Solutions

UL Solutions

1320, boulevard Lionel-Boulet
Varennes (Québec) J3X 1P7

UL.com/Solutions

Pierre Giesinger, ing.
Directeur, développement des affaires
Tél. : 450 929-7909
Cell. : 514 242-5771
pierre.giesinger@ul.com

EXPERT CONSEIL EN BÂTIMENT / EXPERT EN DÉTECTION DE GAZ

MEMBRE CORPO

wsp

1600, boul.René-Lévesque O.
16e étage, Montréal, Qc H3H 1P9

Patrick Daigle
ing., BA
Gestionnaire
Science du Bâtiment Montréal

patrick.daigle@wsp.com
T+ 1 438-843-7780
F+ 1 514-340-1337
M+1 514-240-5361
wsp.com



MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO



INGÉNIERIE

EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

EXPERTISE

DES SOLUTIONS ADAPTÉES AUX **COPROPRIÉTÉS**

Étude de fonds de prévoyance (*loi 16*)
Carnet d'entretien (*loi 16*)
Plan de gestion de l'actif
Prérréception des parties communes
Inspection technique en bâtiment

CONTACTEZ-NOUS

1 888 883-0432

info@expertbatiment.ca

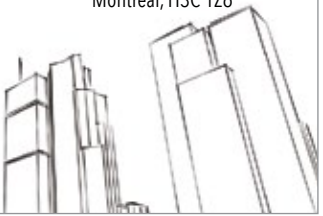
Montréal
EXPERTISE ET INGÉNIERIE EN BÂTIMENT

MEMBRE CORPO

GENIROM
INGÉNIEURS INSPECTEURS EN BÂTIMENT

info@genirom.com
438 868-0172
400 rue de l'Aqueduc,
Montréal, H3C 1Z6

Services d'ingénierie
Inspections de façades
Inspections de garage
Estimation des coûts de réparation
Plans et devis
Surveillance de travaux



MEMBRE CORPO

ProTech IB
Division sciences du bâtiment

LE GENIE-CONSEIL AU SERVICE DES COPROPRIÉTAIRES

ProTech IB est votre expert en génie du bâtiment et vous offre des solutions sur mesure pour tous vos besoins en génie-conseil.

- RAPPORT D'ÉTAT D'IMMEUBLE
- ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
- INSPECTION DES FAÇADES ET DALLES (L-122)
- EXPERTISE, GESTION DE PROJET, CONTRÔLE



ProTech IB – des conseils pour préserver votre investissement
6500, aut. Transcanadienne, bur. 400, Pointe-Claire QC H9R 0A5
514 992-3537 | www.protechib.ca | info@protechib.ca

MEMBRE CORPO



Firme d'ingénierie au service
de vos projets
depuis 25 ans

PRÉRÉCEPTION, FONDS DE PRÉVOYANCE,
BILAN DE SANTÉ, PLANS DE STRUCTURE,
INSPECTION DES FAÇADES
ET DES STATIONNEMENTS,
EXPERTISE LÉGALE

Immeubles en copropriété,
commerciaux et industriels

514 271-9635
www.prospec-plus.com

OPTIMISEZ AU MAXIMUM LA MAINTENANCE DE VOTRE PARC IMMOBLIER



NOS CHAMPS D'EXPERTISE EN BÂTIMENT

INSPECTION ET EXPERTISE DU BÂTIMENT
GESTION ET SUIVI DE PROJETS
SUPERVISION DE CHANTIER
SERVICES D'INGÉNIERIE
INTERVENTIONS D'URGENCE
DÉNEIGEMENT DE TOITURES

SUPERTECK
EXPERTS-CONSEILS | TOITURE ET BÂTIMENT

www.superteck.pro

1.877.679.6827
info@superteck.pro

MEMBRE CORPO

inspexio

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

· Inspection de copropriétés
· Certificat d'état d'immeuble, fonds de prévoyance et carnet d'entretien
· Expertises légales et techniques
· Inspection de bâtiments

Janick Marinier, T.P. Présidente
514 518-6903 · info@inspexio.ca · **www.inspexio.ca**

MEMBRE CORPO

ABS
UN MONDE À PART

1.866.454.5644
GROUPEABS.COM



SCIENCE DU BÂTIMENT

Que vous soyez propriétaire, gestionnaire ou investisseur dans les secteurs multi-résidentiel (condos, appartements et résidences de retraités), industriel, commercial (centre commercial et espaces locatifs), patrimonial ou institutionnel, nous sommes là pour vous. Groupe ABS est un partenaire de choix pour le maintien de vos actifs immobiliers.

SERVICES OFFERTS

- **Enveloppe du bâtiment**
  - **Expertise de toitures**
  - **Thermographie de l'enveloppe (murs et toitures)**
  - **Inspection de façades (RBQ – Loi 122)**
- **Surveillance de travaux de toitures et de façades**
- **Inspection de fondations et de stationnements étagés**
- **Vérification diligente des immeubles (selon l'ASTM E2018-15)**
- **Inspection des aires extérieures et stationnements asphaltés**
- **Hygiène industrielle, qualité de l'air, amiante, moisissure, radon**

MEMBRE CORPO



Basco MC

PORTES et FENÊTRES

LA SOLUTION CLÉ EN MAIN

pour tous vos travaux de restauration et de réparation
de PORTES ET FENÊTRES

FIÈREMENT LOCAL

GARANTIE 15 ans sur les vitres thermos

Gestion de projets avec échéanciers
Respect des budgets établis
Présentation des services aux administrateurs et gestionnaires

- **REMPLACEMENT D'UNITÉS SCELLÉES**
- **COUPE-FROID ET MÉCANISMES**
- **CALFEUTRAGE**
- **INSERTION DE PORTES ET VITRAUX**
- **FABRICATION ET INSTALLATION DE MOUSTIQUAIRES**
- **INSTALLATION ET REMPLACEMENT DE MIROIRS**
- **INSTALLATION ET RÉPARATION DE RAMPES DE VERRE**
- **DOUCHE**
- **DÉSEMBUAGE**
- **RÉPARATION DE SOLARIUM**
- **INSTALLATION ET RÉPARATION DE MURS-RIDEAUX**

facebook 4.9 ★★★★★ Google 4.9 ★★★★★ membre AVFQ

1 888 **668•0880** | RBQ 5590-6192-01
info@bascoworld.com | **bascoworld.com**

MEMBRE CORPO

DEPUIS 1997

L'expérience
MAGISTRAL!

Des prix Magistral
Un service Magistral
Une fabrication Magistral
Une installation Magistral
Du confort Magistral
Un design Magistral
Le verre énergétique Magistral
La qualité Fenêtres Magistral



VOUS AVEZ UN PROJET?
Réalisez-le avec nous, il sera tout simplement Magistral!

Fenetresmagistral.com • 1-888-993-8733

FENÊTRES MAGISTRAL

Problèmes de fenêtres ?

Ne les remplacez pas !

Services

- Remise à neuf et **réparation** de tous types de portes et fenêtres
- Remplacement de **thermos** et **rampe de verre**
- Amélioration performance par **insertion** de thermos à la place de verre simple
- Recherche et correction de problème complexe de **l'enveloppe du bâtiment**
- Service spécialisé, solution et **expertise unique** (usinage pièce, impression 3D)

MEMBRE CORPO



514 993-3333
groupefenestra.com
Montréal - Québec - Ottawa - Toronto

FENESTRA

RBQ : 8203 2476-53

RÉFECTIONS
RIVE-SUD
RÉPARATION PORTES & FENÊTRES

Michel Filion
514.992.8386
refections_rs@outlook.com
RBQ#5674-6456-01

Remise à neuf de portes & fenêtres
Quincaillerie
Moustiquaires
Thermos

DE NOMBREUX SUJETS D'ACTUALITÉ DANS LE CONDOLIAISON, VOTRE REVUE DE RÉFÉRENCE EN COPROPRIÉTÉ



MEMBRE CORPO

FAGUY
Le Groupe Roger Faguy Inc.

VOTRE PARTENAIRE, PARTOUT AU QUÉBEC !

24/7

Spécialisé dans le domaine des
GROUPES ÉLECTROGÈNES (GÉNÉRATRICES)



VENTE | LOCATION | SERVICE

1044, rue du Viger
Terrebonne (Qc) J6W 6B9
450 964-5134 | 877 473-2489
514 951-5757 (URGENCES)

GENERAC INDUSTRIAL POWER

faguy.com

Mise aux normes des enceintes de foyers en copropriété



Un enjeu de sécurité essentiel

Les immeubles des années 1980-1990 ont souvent des puits techniques non conformes, favorisant la propagation du feu entre les étages.

Nos solutions

Inspection, documents et certification par un architecte pour la conformité.

Création de puits individuels conformes aux normes incendie.

Mesures correctives validées

Installation de foyers conformes (électrique, bois, gaz).

Retrait complet des foyers et cheminées, sans remplacement.

Pourquoi nous choisir

Expertise reconnue : Plus de 15 ans d'expérience au service des copropriétés.

Service clé en main : Une gestion complète du projet, sans tracas.

Accompagnement sur mesure : Une communication claire avec le syndicat et les copropriétaires.

Services d'architecte inclus : Préparation des documents officiels et certification finale du projet.

Solutions adaptées : Avec des options de financement disponibles.

MEMBRE CORPO

Votre système Vermont Casting/Majestic DVHVAC36 installé dans votre condo arrive à la fin de sa durée de vie.

Adoptez une solution de rechange complète et adaptée à vos besoins

Notre équipe spécialisée vous propose des options sur mesure pour moderniser votre système et améliorer votre confort tout en respectant les normes en vigueur :

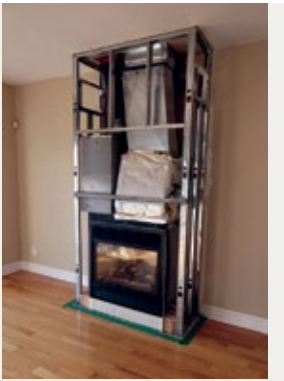
- **Foyer au gaz ou électrique :** Performant et conforme aux exigences actuelles.
- **Fournaise au gaz ou électrique :** Efficacité énergétique optimale pour une chaleur constante.
- **Climatiseur nouvelle génération (si requis) :** Conçu pour maximiser le confort et l'efficacité.

Types de travaux inclus :

- Retrait de l'ancien système.
- Installation d'un nouveau système comprenant une fournaise, un foyer et un climatiseur, conformément au choix effectué.
- Fermeture du mur et finition des joints (peinture non incluse).

Avantages de notre service clé en main :

- Choix des options
- **Financement flexible :** Des options adaptées à votre budget.



- **Prix avantageux :** Tarification incitative pour les projets regroupant 6 unités ou plus.
- **Conformité et durabilité :** Tous nos systèmes respectent les normes les plus récentes en matière de sécurité et d'efficacité énergétique.

Contactez-nous pour plus d'informations :
Téléphone : 514-260-0563
fgoulet@noreafoyersgm.com

Noréa Foyers
Montréal | Rive-Sud | Rive-Nord

MEMBRE CORPO

GARDONS LA NATURE DANS LA NATURE.



URGENCE
514 495-1000

ABIOSPHÈRE
Arrelle
EXTERMINATION

SERVICE PERSONNALISÉ • TRAVAIL GARANTI

3243, boul. Rosemont
Montréal, QC H1Y 1M8

514 495-1000
info@abiosphere.com
abiosphere.com

membre

10%
de rabais aux membres du RGCQ

BOISVERT
GESTION PARASITAIRE
SERVICE DE GESTION PARASITAIRE
SERVICES PROFESSIONNELS POUR IMMEUBLES LOCATIFS ET PARCS IMMOBILIERS PAR TECHNICIENS CERTIFIÉS. PROGRAMME ANTIPARASITAIRE CLÉ EN MAIN. SERVICE D'URGENCE 24/7. SERVICE 100 % GARANTIE. SOUMISSION GRATUITE.
AQGP
WWW.BOISVERTGESTIONPARASITAIRE.CA
RABAIS MEMBRE
514 895 9977
MEMBRE CORPO

EXTERMINATION EXPRESS INC
Gestion parasitaire & Traitement préventif
(fourmis, guêpes, souris, araignées, etc)
EXTERMINATION EXPRESS
212, Av. des Terrasses
Laval, QC H7H 1E4
Mtl, Laval, Rive-Nord: **450 492-9090**
Repentigny/Banlieue-Est: **450 582-4022**
www.exterminationexpress.ca
administration@exterminationexpress.ca
MEMBRE CORPO



Les publications du RGCQ Plus qu'un placement publicitaire un investissement!
514-916-7427 poste 103
https://rgcq.org/trousse-media

Montréal

GESTION PARASITAIRE - EXTERMINATEURS

MEMBRE CORPO



AVANTAGES AUX MEMBRES RGCQ

15% de rabais*

*certaines conditions s'appliquent



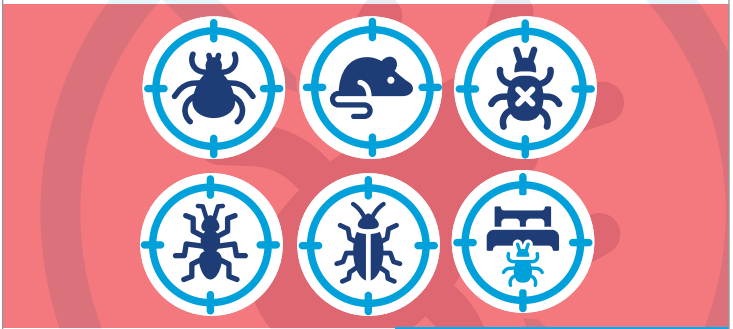
514 924-6014 / 1 844 690-3434

mbmextermination.com

Parce que chaque être vivant mérite d'être traité de la bonne façon...

Suluk

GESTION PARASITAIRE ET TEST DE FUMÉE



EXTERMINATEUR CERTIFIÉ
Vous êtes à la recherche d'un exterminateur professionnel et à bon prix? Nous sommes la solution pour tous vos problèmes.
Soumission Gratuite

Gestion Parasitaire et Tests de Fumée

Eric@suluk.ca
819-964-1234
514-241-7173

RABAIS DE
20%
AUX MEMBRES DU RGCQ

SUR TOUTE INTERVENTION CONTRE LES INSECTES ET LES RONGEURS

MEMBRE CORPO

SOS COMPTABLE

CPA



REDRESSEMENT DE LA COPROPRIÉTÉ.

L'ÉQUIPE DONT VOUS RÊVEZ POUR VOUS SUPPORTER.

DES RESSOURCES HAUTEMENT QUALIFIÉES À DES TAUX TRÈS COMPÉTITIFS.

- Optimisation du Budget annuel et du flux de trésorerie
- Gestion de la comptabilité et de la paie des employés
- Gestion des opérations et des tâches du personnel
- Gestion des projets spéciaux par fond dédié
- Optimisation des procédures, des contrôles internes
- Archivage de vos fichiers et des registres de la copropriété
- Recherche de financement pour les travaux
- Préparation des documents pour les assemblées des copropriétaires
- Conformité aux lois en vigueur applicables aux copropriétés

MONTRÉAL I RIVE SUD ET RIVE NORD I GATINEAU ET OTTAWA I SHERBROOKE

514 660-9011 | finance@soscomptablescpa.com |

MEMBRE CORPO

GROUPE INFINITE

Helene FISCHER
+1 450 741-0624

· Gestion et expert-conseils
· Levée de fonds
· Formation
· Et plus

helene@groupeinfinite.com
www.groupeinfinite.com

MEMBRE CORPO

Baldeva Gestion

GESTION DE COPROPRIÉTÉ

Marcel Chirita
Gestionnaire

514 451-8344
infobaldeva@gmail.com

MEMBRE CORPO

CITÉ GESTION

Gestion de copropriétés
Administration, finances et travaux

Une équipe interdisciplinaire et dynamique
à l'écoute de vos besoins.
Un allier indispensable dans la gestion de votre copropriété.

Adoptez la bonne approche avec nous!

- Service de gestion clé en main
- Accès au portail client + ligne d'urgences 24H/7
- Aucun frais d'ouverture de dossier ou frais cachés

Tél. : 514 312-1068
www.citegestioncondos.com
201-1919, Boul. Lionel-Bertrand, Boisbriand (Québec) J7H 1N8

20 ANS
DEPUIS 2004

GESTION DE COPROPRIÉTÉ

Nous desservons
toutes les régions du Québec

A1 CONDO
GESTION DE COPROPRIÉTÉS
CO-PROPERTY MANAGEMENT

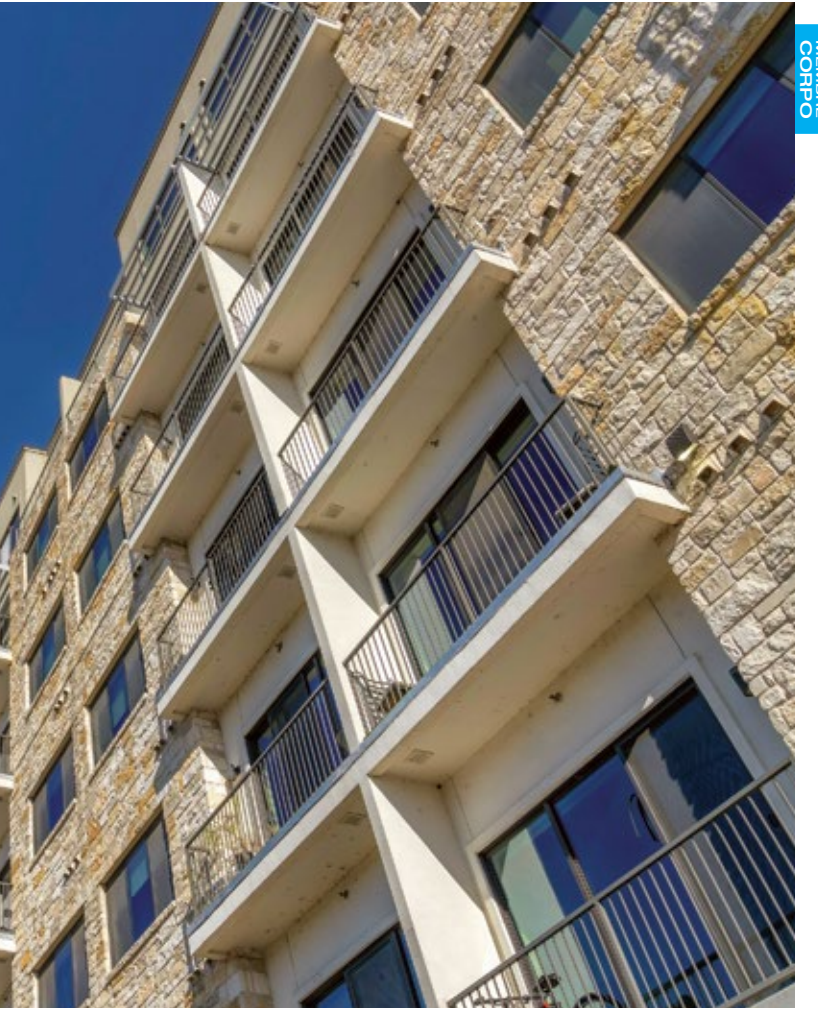
OFFRE UNIQUE POUR LES PETITES COPROPRIÉTÉS DE 20 UNITÉS ET MOINS

- Garantie du meilleur service à la clientèle (7 jours sur 7)
- Aucun frais d'intégration (transfert de vos dossiers)
- 1er mois de gestion sans frais (gratuit)
- Garantie du gel de prix des honoraires de gestion (pas de hausse annuelle tant que vous êtes client)

Appelez-nous dès maintenant pour obtenir une soumission
Sylvain Clermont, Vice-président 514 819-0227

5890, Avenue Monkland, bureau 16, Montréal Qc H4A 1G2
www.a1condo.ca / (514) 666-0222 / info@a1condo.ca

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO

Pour vous OFFRIR une TRANQUILLITÉ d'esprit en COPROPRIÉTÉ

Ne vous faites pas de souci!

depuis 2013

CondoConsulte Inc.

est LA RÉPONSE À VOS BESOINS!



Tél.: 450 705-6565
www.condoconsulte.com
info@condoconsulte.com

Devenez un membre Stratégis pour la gestion de votre collectivité et vous aurez accès au meilleur service de gestion qu'il soit !

MEMBRE CORPO

Condo Stratégis inc. 514. 508-6987

samuel.grondin@condostrategis.ca

82 Rue de Brésoles,
Montréal, QC H2Y 1V5

www.condostrategis.ca

Stratégis

MEMBRE CORPO

Gestion em2

em2 inc

514-935-1913
petra@coprogm.ca

793 Ave Walker,
Montréal, (Québec)
H4C 2H5



MEMBRE CORPO

Direction Condo
directioncondo.ca

Philippe Brazeau
Gestionnaire

438 882-6699
directioncondo@gmail.com

MEMBRE CORPO

Condovision

VOTRE PROPRIÉTÉ. NOTRE PASSION.



VOTRE PROPRIÉTÉ. NOTRE PASSION.

YOUR PROPERTY. OUR PASSION.

- GESTION IMMOBILIÈRE
  Property Management
- GESTION DE COPROPRIÉTÉS
  Condominium Management
- **CONSULTATION GRATUITE** POUR LES SYNDICATS EN DIFFICULTÉ
  Free consultation for condominium associations

ÉQUIPE BILINGUE / Bilingual team
(514) 341-8827

www.condo-vision.com

MEMBRE CORPO

ÉQUIPE
PROPRI-GESTION
GESTION DE COPROPRIÉTÉ
MONTRÉAL • LAVAL • RIVE-NORD

Une équipe de professionnels à votre écoute et à votre service

David Ménassé, Adm.A
Président

321, boulevard Curé-Labelle
Laval, Québec H7L 2Z9
T 514 843-8481 / 450 625-2210 poste 229
F 450 625-2781
davidmenasse@e-propri-gestion.com
www.e-propri-gestion.com

MEMBRE CORPO

Gestion de Condo Optima

La gestion simplifiée, pour une copropriété sereine et bien encadrée.

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

- ✓ Offres : Essentiel, Plus et Complète
- ✓ Aucun frais de démarrage
- ✓ Engagement envers l'amélioration continue
- ✓ Plateforme UpperBee



Jean Desnoyers, Gestionnaire Fondateur
514 448-1742
info@gestion-optima.ca
www.gestion-optima.ca

MEMBRE CORPO

COMMENT SE PORTE VOTRE COPROPRIÉTÉ ?

- **Vous** êtes moins de 50 unités?
- **Vous** avez de la difficulté à vous y retrouver avec les lois (16, 141, 41)?
- **Vous** avez plus de questions que de réponses en matière de copropriété?
- **Vous** n'avez pas les ressources ou les moyens financiers des grosses copropriétés?
- **Vous** devez cotiser davantage vos copropriétaires pour vous conformer?



Eurêka Condo
vous offre un programme d'accompagnement abordable et efficace intégrant « Coaching », solutions pratiques et outils pertinents pour prioriser vos actions.

Pour un temps limité
seulement 495 $
(+ taxes)

Inclus une consultation de 3 heures et un plan d'action
(français ou anglais)

ANALYSEZ VOTRE SITUATION, ÉTABLISSEZ VOS BESOINS ET PASSEZ À L'ACTION SANS TARDER!

Réservez dès maintenant
514 703-6862
action@eurekacondo.com

EUREKA condo

Eurêka Condo Inc – © Tous droits réservés 2020

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO

Gestion Ajax

Gestion Immobilière

Gestion de copropriété à partir de 6 condos - 23 $

Gestion locative à partir de 3 unités - 3%-8%

Gestion commerciale

GRAND MONTRÉAL/ RIVE SUD/ RIVE NORD

info@gestionajax.ca +1 844-888-8842

www.gestionajax.ca

MEMBRE CORPO

Nous offrons une expérience client supérieure

Au premier abord, les affaires peuvent être une simple série de transactions. Mais en fait, tout est histoire de relations : relations avec les administrateurs, les fournisseurs, et surtout, avec les copropriétaires.

GESTION IMMOBILIÈRE | PROPERTY MANAGEMENT

Une équipe à votre service avec plus de 25 ans d'expérience

- Gestion active et impliquée
- Proactivité
- Experts conseils
- Communication / transparence / disponibilité
- Axée sur l'excellence
- Innovation
- Service personnalisé et professionnel
- Service bilingue

Nous bâtissons des communautés que nos clients sont fiers d'appeler leur chez-soi.

Clearsights

GÉRER AVEC CONFIANCE | MANAGE WITH CONFIDENCE

www.clearsights.com | service@clearsights.com | 514-972-7892

MEMBRE CORPO

GROUPE CONSEIL Tapama INC.

GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS

Bureau 450.635.9082
Télécopieur 450.396.9082
Courriel info@tapama.ca

3472 Des Fadets
Longueuil (St-Hubert) (Qc)
J3Y 0H3

MEMBRE CORPO

GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS DE TOUTES TAILLLES

Gestion Corev offre un service de gestion complet, personnalisé et adapté à vos besoins

Gestion Corev

9250 boulevard l'Acadie,
suite 205,
Montréal, Qc H4N 3C5

Tél.: 514 389.0101
info@gestioncorev.com

Service d'urgence 24/7

www.gestioncorev.com

MEMBRE CORPO

GESTION D'IMMEUBLES TORAM INC.

IMMEUBLES LOCATIFS ET DE COPROPRIÉTÉS

SOLUTIONS ■ RIGUEUR ■ EFFICACITÉ ■ TRANSPARENCE

Pierre Marot T. 514.814.1603
Président-Gestionnaire pmarot@gestiontoram.com

105-275, Upper Edison | Saint-Lambert | Québec | J4R 2W1
www.gestiontoram.com

MEMBRE CORPO

GESTION
IMMO SOURCE

JONATHAN DAUPHINAIS-FORTIN
PRÉSIDENT

514-294-3076
info@gestionimmosource.com
www.gestionimmosource.com

RGCQ

Condo Manager

MEMBRE CORPO

GESTION DM INC. ANAGEMENT
COPROPRIÉTÉ/CONDOMINIUMS



UNE GESTION SAINE
C'EST DORMIR EN TOUTE QUIÉTUDE !

Outaouais | Rive Nord | Montréal | Rive Sud

819.576.6232 | 514.909.3246

Administration et législation | Finance et comptabilité
Gestion opérationnelle | Redressement | Petits immeubles

dmnc.ca

MEMBRE CORPO

Gestion immobilière de copropriétés



Gestion Immeubles Élégance Inc.
à Montréal est spécialisée dans la gestion
de copropriété de condos et d'immeubles.

Chez Gestion Immeubles Élégance Inc. le gestionnaire a pour mandat de vous éviter les nombreux soucis que comportent les tâches reliées à la gestion et l'administration de votre copropriété.



Gestion administrative des opérations

Nos gestionnaires se chargent des affaires et des intérets communs de votre copropriété.



Analyse comptable et financière

Dès son entrée en fonction, notre gestionnaire analyse les postes de dépenses pour identifier les opportunités d'économies.



Entretien et conciergerie

Service d'entretien ménager personnalisé selon les besoins de votre immeuble

Gestion Immeubles Élégance
Expérience Savoir-faire Réputation
514 838 1191

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

1805, Sauvé Ouest, Bureau 302, Montréal, Québec, H4N 3B8
contact@gestionelegance.com **www.gestiondecopropriete.ca**
Tél.: **514 838 1191** Télécopieur **438 375 9298**

MEMBRE CORPO

Gestion immobilière Bema

Gestion complète d'immeubles de toutes tailles

GESTION CONDO - GESTION LOCATIVE



PROFITEZ DE NOTRE PROMOTION 2025

Ouverture de dossier gratuite pour les membres du RGCQ

SERVICE D'URGENCE 24/24 ET 7/7

Gestion immobilière
Bema
200-5200 boul. des Laurentides,
Laval, H7K 2J8

Tél : 514 354-9366
info@immobema.ca

MEMBRE CORPO

Gestion immobilière GES-MAR Property Management inc.

CHOISIR LA QUALITÉ D'UNE GESTION

EFFICACE ET RENTABLE

UNE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE À VOTRE ÉCOUTE POUR UNE GESTION SAINE DE CE QUI VOUS TIENT À COEUR!



GESTIONNAIRES QUALIFIÉS, DISPONIBLES ET EFFICACES



SERVICE D'URGENCE 24H/24 7J/7



ACCÈS EN TEMPS RÉEL AUX OPÉRATIONS DE GESTION ET DE COMPTABILITÉ POUR LES ADMINISTRATEURS

514-866-1587 contact@ges-mar.net www.ges-mar.net

MEMBRE CORPO

Gestior
Gestion de copropriété depuis 1992

EXPÉRIENCE ET SAVOIR-FAIRE

Plus de 30 ans d'expérience à votre service

Danielle Macpherson
Présidente

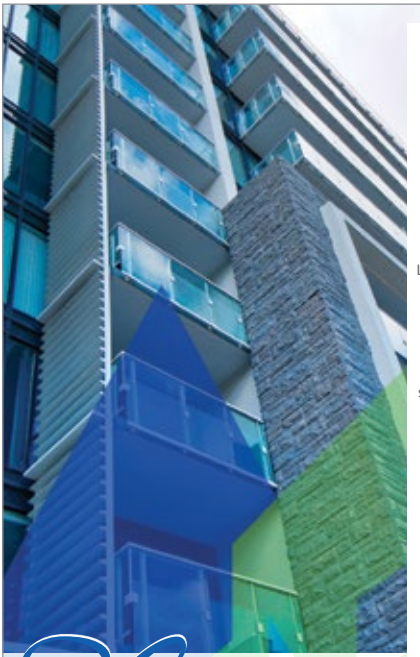
70 de la Barre, bureau 114
Longueuil QC J4K 5J3
Tél. : 450-444-2868
Fax : 450-674-5826
www.gestior.com
dmac@gestior.com

MEMBRE CORPO

Gestion Griffin
GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS

514-560-2440
info@gestiongriffin.com
www.gestiongriffin.com

MEMBRE CORPO



LAUCANDRIQUE
GESTION DE COPROPRIÉTÉS

Leader dans le marché depuis plus de 35 ans, nos experts vous accompagneront dans la gestion de votre immeuble.

Joignez-vous à nous pour constater la simplicité de la gestion de votre copropriété. Que vous ayez uniquement besoin d'un service comptable ou d'une gestion clé en main, nous sommes là pour vous!

Pour consulter nos différents forfaits, qui répondrons assurément à tous vos besoins, visitez notre site web au **www.laucandrique.ca**

Ensemble

réalisons tous vos projets de copropriétés

Laucandrique - 4305, boul. Lapinière, bureau 100, Brossard (Québec) J4Z 3H8

450-677-0007 | **www.laucandrique.ca** | **info@laucandrique .ca**

MEMBRE CORPO



LEFITE

Gestion de copropriétés / *Condominium management*

Gestion complète des syndicats de copropriétés

Mise à jour du carnet d'entretien
Équipe de professionnels experts
Communication rapide et fiable avec les copropriétaires et administrateurs

T. 514 578.6530

420, Chemin de
la Côte-de-Liesse, suite 204.2
Mont-Royal, (Québec)
H4N 2P7

Gestion.lefite@in.condoweb.app

www.lefite.com

MEMBRE CORPO



Des services à la carte,
à la hauteur de
vos attentes...

514 806-7173
admin@gipegasus.com
Site web : gipegasus.com

MEMBRE CORPO

Gestion transparente et intègre

Nous sommes une équipe d'experts chevronnés

Issus du milieu des affaire et de l'immobilier

Soumis au code d'éthique et de déontologie d'ordres professionels

À prix concurrentiels

Services bilingues

Découvrez nos services

Contactez-nous
514 339 7000
info@gestionprovision.com



GESTION IMMOBILIÈRE **PROVISION**
Property Management

Gestion immobilière Provision
2297, rue Guénette
Montréal (Québec) H4R 2E9
gestionprovision.com

MEMBRE CORPO



Gestion Immobilière RMS Inc.

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

GESTION IMMOBILIÈRE COMPLÈTE OU À LA CARTE

Syndicats de copropriétés :
attention particulière sur les nouvelles obligations légales
Communication efficace & Disponibilité
Ligne d'urgence 24/7

Carl Tessier, Division résidentielle
immogestionrms@outlook.com

T. 514-360-0660 poste 2
C. 514-594-5293
www.gestionimmobiliererms.com
3200, autoroute Laval ouest, Laval, H7T 2H6

MEMBRE CORPO

WILKAR
GESTION IMMOBILIERE INC.
PROPERTY MANAGEMENT INC.

Wilkar est une entreprise de gestion immobilière offrant une gamme complète de services. Elle se spécialise dans la gestion de condominiums de luxe dans la région de Montréal.

À titre de gestionnaires d'immeubles, nous sommes passés maîtres dans l'art de voir aux moindres besoins des immeubles dont nous assurons la gestion.

Notre mission est d'offrir un style de vie que chaque propriétaire mérite de connaître.

Notre service personnalisé est ce qui nous distingue de nos concurrents. Avec Wilkar, vous êtes assurés de recevoir un service sur mesure qui répondra parfaitement à vos besoins.

T: 514 871-0100
info@gestionwilkar.com
www.gestionwilkar.com



De nombreux sujets d'actualité dans Condoliaison,
VOTRE référence en copropriété.

https://rgcq.org/condoliaison

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO

Plus de 20 ans d'expérience

Votre **solution** en gestion immobilière.

Services de gestion immobilière dans le Grand-Montréal, sur la Rive-Sud et la Rive-Nord.

IMMOPLEX
Gestion de copropriété, locatif, commercial

Service urgence 24/7 | Service personnalisé

Disponibilité & expertise

562 av. Notre-Dame, Saint-Lambert,QC J4P 2K7

Sans frais
1 855-619-6174

Grand-Montréal
450 619-6174

Courriel
info@immoplex.com

Site internet
www.immoplex.com

Suivez-nous sur
Facebook
@gestionimmoplex

MEMBRE CORPO

INOV.
GESTION IMMOBILIÈRE

INOV GESTION IMMOBILIÈRE

Spécialisée en gestion de copropriété

« Pour élever à un niveau supérieur
la gestion de votre actif ! »

Région du Grand-Montréal
Rive-sud / Rive-nord

514-312-0332 / info@inovgestion.com

MEMBRE CORPO

Korus

Gestion collaborative
de copropriétés

Nathalie Monast

Gestionnaire de copropriétés
514 262-6002
nmonast@korus.ca
www.korus.ca

POUR UNE GESTION SUR MESURE
- administrative
- financière
- opérationnelle



MEMBRE CORPO

GESTION PC Inc.
GESTION IMMOBILIÈRE
SERVICES DE GESTION DE COPROPRIÉTÉ
PROPERTY MANAGEMENT
gestionpc@videotron.ca | 514.626.0100

MEMBRE CORPO

GESTION D'IMMEUBLE DE TOUTES TAILLES
• Copropriété – Résidentiel – Commercial
• Service de consultation

NOUS OFFRONS LES DEUX PREMIERS MOIS GRATUITS!

514-267-3533
ggimmoexpert@gmail.com
www.ggie.ca

Groupe Gestion IMMO EXPERT



GESTION SAMURAI

GESTION IMMOBILIÈRE DE CONDOMINIUMS

CHOIX DU CONSOMMATEUR 2023 ÎLE DE MONTRÉAL

CHOIX DU CONSOMMATEUR 2024 ÎLE DE MONTRÉAL

CHOIX DU CONSOMMATEUR 2025 ÎLE DE MONTRÉAL

514.444.1414

www.**GESTIONSAMURAI**.com

Plateforme **UpperBee** 100% gratuite avec notre contrat de gestion







MEMBRE CORPO

GESTION SAMURAI

CONDOMINIUM PROPERTY MANAGEMENT

CONSUMER CHOICE AWARD 2023 ISLAND OF MONTREAL

CONSUMER CHOICE AWARD 2024 ISLAND OF MONTREAL

CONSUMER CHOICE AWARD 2025 ISLAND OF MONTREAL

514.444.1414
www.**GESTIONSAMURAI**.com

UpperBee platform 100% free with our management contract

MEMBRE CORPO

GESTIONCONDO VIP



APPLICATION MOBILE POUR RÉSIDENTS ET CONSEIL D'ADMINISTRATION INCLUS

1-800-627-8130
GESTIONCONDOVIP.COM



MEMBRE CORPO

GROUPE IMMOBILIER CELICO INC.
Gestion immobilière

celine.corriveau@immobiliercelico.com

5055, ave. Papineau
Montréal, Qc, H2H 1V9
(514) 395-2220

MEMBRE CORPO

GROUPE LARAMÉE INC.

Carole Huillet

Gestion immobilière
Sherbrooke et l'Estrie

819 300. 4278
info@groupelaramee.ca

Être membre du RGCQ
c'est avoir accès à une équipe de conseiller.e.s bénévoles à votre écoute pour répondre à vos questions.

RGCQ

https://rgcq.org/ligne-info-gestion

MEMBRE CORPO

INVEST GAIN LTÉE

Gestion Immobilière
Depuis 1981



Nous gérons vos condos

Gestion d'immeuble - Multi-résidentiel
Commercial - Condos

Tél. : (450) 926-9966 - Télec. : (450) 926-4155
info@investgain.com - www.investgain.com
4192, Boul. Grande Allée, Suite 100,
Longueuil (Qc) J4V 3N2

MEMBRE CORPO



Lecsor est LE gestionnaire immobilier par excellence dans la région de Montréal.

Nous desservons Laval, la Rive-Nord, Montréal et la Rive-Sud

450 688-2711

Votre tranquillité d'esprit
Notre garantie

Depuis 37 ans!

LECSOR INC.
SOCIÉTÉ DE GESTION IMMOBILIÈRE



2140, boul. Dagenais Ouest,
Laval, Qc, H7L 5X9
450 688-2711

www.lecsor.com

MEMBRE CORPO



Lecsor vous offre un service TOUT INCLUS, SANS EXTRA et nous avons une promesse : l'excellence, 24/7.



MEMBRE CORPO

Gestion immobilière complète et adaptée à vos besoins



8304 Chemin Devonshire
Bureau 230, Montréal, (Québec)
H4P 2P7

T.: 438.391.7743

Ligne d'urgence : 438.391.7743

Lenoble
Gestion Immobilière - Property Management

www.gestionlenoble.com

MEMBRE CORPO

Sécurité AQUADÉTECT
Prévention de dégâts d'eau

LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

VOUS SOUHAITEZ ÉQUIPER VOS CONDOS DE VALVES INTELLIGENTES QUI STOPPERONT LES DÉGÂTS D'EAU ?

514 375-5678, poste 4
securiteaquadetect.com
admin@securiteaquadetect.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie CMMTQ

MEMBRE CORPO

PROAKTION

GESTION
IMMOBILÈRE

450 332-5424



Offrez-vous une gestion à la carte, personnalisée ou complète à partir de 25 $ par mois.

Visitez nos offres promotionnelles sur

WWW.PROAKTION.CA

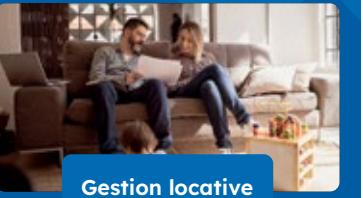

sergic Québec
Ensemble, faire que les lieux soient générateurs de liens.
Un projet, une demande ?
Nos équipes sont là pour vous accompagner
Agence de Montréal
514-564-2200 - info@sergicquebec.ca
5160 Boulevard Décarie, 5ème étage bureau 500
Montréal (Québec) H3X 2H9

MEMBRE CORPO

Spécialiste de la gestion immobilière au Québec



Gestion de copropriété



Gestion locative



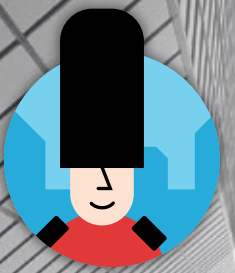
Achat et vente de bien



Accompagnement technique

www.sergicquebec.ca

MEMBRE CORPO



SENTINEL
SPÉCIALISTE DE LA COPROPRIÉTÉ DEPUIS 1991

Notre équipe expérimentée est toujours à votre écoute afin de répondre à vos besoins. Avec Sentinel, profitez d'un service rapide, efficace et transparent.

- ✓ **Gestion clé en main : Administration, finances et entretien**
- ✓ **Tranquillité assurée au quotidien : Concentrez-vous sur l'essentiel pendant que l'équipe Sentinel s'occupe du reste !**

PARTENAIRES DE VOS PROJETS IMMOBILIERS



DEPUIS 1991

Contactez-nous dès maintenant pour une gestion simplifiée et professionnelle de votre copropriété!

514-323-6444 ext. 226

1744 William, suite 410
Montréal

www.sentinel.qc.ca


-FRÈRE
UER .com
666-2328
ON INSTALLATION
ANCE NETTOYAGE
HOMME À TOUT FAIRE
EST. 2009
RBQ: 5622-9370-01
BEAU-FRÈRE À LOUER.com
BEAU-FRÈRE À LOUER.com
Homme de confiance pour votre immeuble
Homme à tout faire
• Peinture
• Céramique
• Ventilation
• Menuiserie
• Réparation de gypse
• Lavage de vitres
CHOIX DU CONSOMMATEUR 2023 MONTRÉAL RIVE NORD
514-666-2328
APCHQ


Détection
d'infiltration d'eau
Recherche de cause
d'infiltration d'eau,
pertes énergétiques.
moisissures.
RAPPORT
DÉTAILLÉ
FOURNI DANS
LES 24-48 H
SUIVANT
L'INTERVENTION

MEMBRE CORPO

L'avantage infiltration Montréal

Votre problème est réglé rapidement



Cause trouvée à 100%

Nous garantissons de trouver la source de l'infiltration.

Expertise et diagnostique fiables permettant des réparations ciblées



Sans démolition

Nous trouvons la cause grâce à des instruments à la fine pointe de la thechnologie

Aucune démolition dans 99% des cas



Tarif fixe

Service rapide et personnalisé avec un tarif fixe pour mieux contrôler vos coûts et les limiter les mauvaises surprises

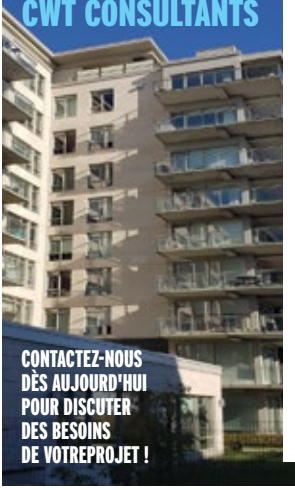
514 742 5933

service@infiltrationmontreal.com

www.infiltrationmontreal.com

INFILTRATION MONTRÉAL
DÉTECTION DE FUITE D'EAU

POUR DES SOLUTIONS D'INGÉNIERIE FIABLES, ET EFFICACES, FAITES ÉQUIPE AVEC
CWT CONSULTANTS



CONTACTEZ-NOUS DÈS AUJOURD'HUI POUR DISCUTER DES BESOINS DE VOTREPROJET !

- Rénovations et agrandissements pour les ICRI (installations commerciales, immeubles multi-résidentiels, unités de condominiums et propriétaires institutionnels)
- Réhabilitation des structures en béton
- Solutions aux problèmes de tassement des fondations
- Inspections complètes et conception structurelle
- Évaluation et études de faisabilité pour les projets commerciaux et industriels
- Gestion de projet pour les améliorations et rénovations
- Inspection des façades selon la loi 122 de la RBQ
- Rapports de diligence raisonnable et estimations des coûts

CWT
Ingénieurs-Conseils en Structure, LEED AP
4008, rue Notre-Dame Ouest
Montréal QC, H4C 1R1

admin@cwtconsultants.ca
514-697-9260

Des nombreux sujets d'actualité dans le **Condoliaison**, votre revue de référence en copropriété

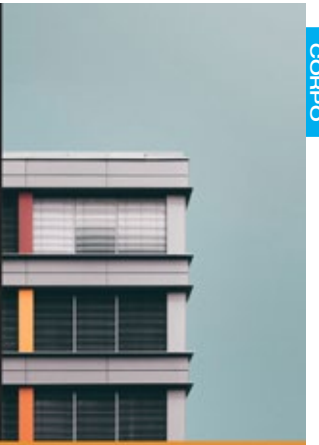


RGCQ

MEMBRE CORPO

D+BC

INGÉNIEURS EN BÂTIMENT EXPERTS EN COPROPRIÉTÉ



NOS SERVICES

+ Carnet d'entretien (Loi 16)
+ Étude du fonds de prévoyance (Loi 16)
+ Inspection des façades (Loi 122)
+ Inspection du stationnement étagé (Loi 122)
+ Préparation de plans et devis de réfection
+ Surveillance de travaux
+ Investigation d'infiltration d'eau et/ou d'air
+ Inspection pré-péception des parties communes

DEPATIE
BEAUCHEMIN
CONSULTANTS

1 888 257 5322
INFO@DEPATIEBEAUCHEMIN.COM
DEPATIEBEAUCHEMIN.COM

MEMBRE CORPO

BESOIN DE SERVICES D'INGÉNIERIE POUR VOTRE IMMEUBLE DE COPROPRIÉTÉ ?

FAITES CONFIANCE À HBGC INGÉNIEURS, EXPERTS EN STRUCTURE ET SCIENCE DU BÂTIMENT DEPUIS PLUS DE 10 ANS.

SERVICES ET EXPERTISES :

- Conformité à la loi-122
- Etude de fond de prévoyance
- Elaboration d'un carnet d'entretien
- Conception de plans
- Inspection et diagnostic (fissures, infiltrations d'eau,...)
- Et bien plus encore!



Contactez-nous!
438 800-3993

HBGC INGÉNIEURS

409 Rue Saint-Nicolas,
bureau 100 Montréal (Québec)
H2Y 2P4
www.hbgc.ca

MAÎTRE INSPECTEUR

TOUT COMMENCE AVEC UNE BONNE INSPECTION !

SCAN ME!

Scannez le code QR avec votre cellulaire!

Loi 16, 122, 141

Services complétés pour les copropriétés. Demandez de l'aide! On peut vous aider.

Services professionnels

- Fonds de prévoyance
- Inspections
- Expertises
- Plans et devis





Réservez nos ingenieurs, techniciens et architects pour 2025!

+1 866 968 5302

https://maitreinspecteur.com/

Patrick Ouellet Consultant

30 ans de passion en ingénierie

- Études, plans et devis
- Expertises en ingénierie pour litiges
- Bâtiments patrimoniaux
- Façades et stationnements « loi 122 »

Patrick Ouellet, ing. **C : 514 250-1127**
patrick@patrickouellet.onmicrosoft.com
1500, de Champigny, Montréal, QC H4E 1L8

DÉCOUVREZ NOTRE
PAGE DES MEMBRES CORPORATIFS
SUR LE SITE DU RGCQ !

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq



SCAN

AVANT DE COUPER, FORER, SCIER
OU EXCAVER, CONTACTEZ SCAN PLUS

SCAN DE BÉTON GÉORADAR
FORAGE DE BÉTON
DÉTECTION SOUTERRAIN - THERMOGRAPHIE

SAUVEZ


TEMPS


ARGENT


RISQUES


RÉPUTATION

LA RÉFÉRENCE AU QUÉBEC

1 855 383-3555
www.scanplustech.ca

MEMBRE CORPO

THERMO INSPECTION EB

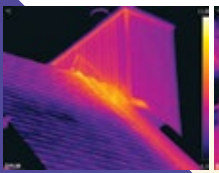
INSPECTION SPÉCIALISÉE D'IMMEUBLES

Détection d'infiltration d'eau - Condensation
Problème de moisissures - Perte de chaleur

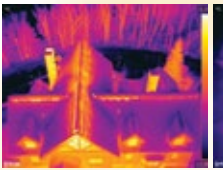
SERVICES DE THERMOGRAPHIE ET D'INSPECTION par drone / par caméra

Bilan de Santé Immobilier • Inspection de façades
Inspection de toiture • Inspection intérieure
Détection d'eau dans les revêtements • Formation
Inspection d'équipements électriques pour assurance

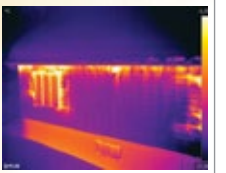
VOIR L'INVISIBLE, UN PLUS !



Détection d'eau



Évaluation des pertes de chaleur



Détection des fuites d'air

Experts en
thermographie
et Maitres Inspecteurs

514-718-8440
819-631-1010
admin@inspection-eb.com
www.inspection-eb.com

#Dièse Intercom Inc.
Denis Gonçalves
Président
11222, rue Hamon, suite 120
Montréal (Québec) H3M 3A3
www.dieseinter.com
Bur.: (514) 794-6171
Fax: (514) 388-6171
dg@dieseinter.com

• aiphone
• farfisa intercoms
• mircom
• fermax
vente - réparation - service
RBQ: 5619-3832-01
intercom
contrôle d'accès • serrure • caméra
Normand Dubois
• 450.443.3969
• Intercom@intercom-solution.com
• www.intercominc.ca

De nombreux rabais et privilèges sont offerts à tous nos membres.
Devenez membre!
RGCQ
https://rgcq.org/rabais-et-privileges

BSF
LAVAGE DE VITRES



Le #1

DU LAVAGE DE VITRES EN HAUTEUR À MONTRÉAL

Plus de 80 années d'expérience vous assure un service de qualité, sécuritaire et dans les temps.

Demandez une soumission

NOS SERVICES

Lavage en hauteur
avec grue, nacelle, bossoir, ancrages ou rails

Lavage commercial
Du rdc à 4 étages à l'interval de votre choix

Autres services
Traitement pour araignées, location d'équipement et plus

BSF
LAVAGE DE VITRES
514-528-9565
www.bsflavagedevitres.com

MEMBRE CORPO

Entretien McGill

Vos experts en lavage de vitres

Experts dans le nettoyage des **vitres** des **bâtiments de toute hauteur,** notre équipe d'experts est équipée pour relever les défis les plus élevés que d'autres n'osent pas affronter.



NOUVEAUTÉ: LAVAGE PAR DRONE

Entretien McGill inc.

GDI

Contactez nos experts dès aujourd'hui !

Montréal
LAVAGE DE VITRES

MEMBRE CORPO







PRESSEAU NET
super lavage de vitres

Spécialiste en nettoyage pour les copropriétés
Nettoyage de vitres intérieures et extérieures

OBTENEZ VOTRE SOUMISSION ET UNE DATE À L'AGENDA EN 48 HEURES

L'effet Presseau net,
succombez à la propreté ultime

www.presseaunet.com
presseaunet@gmail.com
514 962-6934
438 394-6310



Depuis 25 ans, Vitres.net est le leader partout au Québec en lavage de vitres. Nous révolutions notre industrie grâce aux innovations technologiques. Nous nous spécialisons dans les syndicats de copropriété de condos en offrant des services adaptés à vos besoins et votre budget!

Scanne-moi et obtiens 15% de rabais!

- **Lavage de vitres à l'eau pure** — Jusqu'à 6 étages, sans échelle ou nacelle
- **Lavage de vitres en hauteur** — À l'aide de cordistes en rappel ou avec des drônes
- **Lavage de vitres avec nacelle** — Jusqu'à 10 étages de manière sécuritaire
- **Lavage de garage souterrain** — Nettoyage à la pression du garage souterrain

www.**VITRES**.net | 1 833 9-**VITRES**

VITRISSIMO s.e.n.c.

Nettoyage de vitres

À VOTRE SERVICE DEPUIS 2008

SPÉCIALISÉ DANS LES PETITS SYNDICATS 5 étages ou moins

Nettoyage de vitres extérieures

514. 668.5011
info@vitrissimo.ca
www.vitrissimo.ca

MEMBRE CORPO

Nouveauté

2e ÉDITION MISE À JOUR

TRAVAUX EN CONDO

TOUT CE QU'IL FAUT SAVOIR



Rédigé par
Me Yves Joli-Coeur avocat émérite

Ce guide pratique a été mis à jour afin de répondre à vos questions concernant les travaux en copropriété divise, pour donner suite aux modifications apportées à la loi et à la réglementation par le législateur. Il s'adresse aux administrateurs, gestionnaires et copropriétaires et vise à rendre accessible et démystifier cet aspect incontournable de la vie en copropriété, compte tenu du vieillissement inexorable des immeubles et de la nécessité de voir à leur conservation.

Il s'inscrit dans une collection en format de poche portant sur la copropriété divise, en complément à l'ouvrage *Le Condo – Tout ce qu'il faut savoir.*

Une copropriété bien administrée est une valeur sûre qui saura protéger votre investissement.

Éditeur : Wilson & Lafleur Ltée
Année : 2023
Nombre de pages : 274 pages
Format : Papier
ISBN : 9782896896363
Prix : 24,95 $

W&L WILSON & LAFLEUR

Disponible chez Wilson Lafleur
www.wilsonlafleur.com

MEMBRE CORPO

Condo Manager

Gérez en totalité. Et en toute simplicité.

- Le **logiciel comptable et de gestion** pour syndicat de copropriétés
- Au service des gestionnaire de copropriétés **depuis 1992**

1 866 766-2069

Démo gratuit sur www.condomanager.com

MEMBRE CORPO

Votre logiciel de maintien du carnet d'entretien



REGISCO

essayer gratuitement: www.regisco.ca


MAÇONNERIE
APB
BRIQUES - PIERRES
BLOCS - ALLÉGES
CRÉPIS
Estimation gratuite
en 24H
438-323-0012
www.apbmaconnerie.com
info@apbmaconnerie.com
Entrepreneur
CERTIFIÉ
AQEM
L'ASSOCIATION DES ENTREPRENEURS EN MAÇONNERIE DU QUÉBEC
APCHQ
R.B.Q. 5630543601
209147-04

MEMBRE CORPO



PROBLÈMES...

Infiltrations d'eau ? Maçonnerie ? Calfeutrage ?

514 624.6536

Experts en consolidation, reconstruction
de structures et parements de brique, pierre, béton

Solutions aux problèmes :
- D'infiltrations d'eau - Tirage de joints
- Vices de construction
- Enduits protecteurs et étanchéité
- Éclatements et fissures
- Calfeutrage de très haute qualité avec garantie

SPÉCIALISTES ÉDIFICES EN HAUTEUR

LOI 122 : le rapport d'inspection de vos façades est bienvenu

arguss@videotron.ca **www.argusconstruction.ca**

License RBQ : 2543-4697-04


BENJI
MAÇONNERIE
Faites appel aux experts
COPROPRIÉTÉ RÉSIDENTIEL COMMERCIAL
SERVICES
RESTAURATION ET RÉPARATION
TRAVAUX GARANTIS
• Pose de briques, pierres et blocs de béton
• Restauration de joints de maçonnerie (rejointoiement)
• Calfeutrage extérieur de joints d'étanchéité
• Réparation de ventre de bœuf (bombement, gonflement de la maçonnerie)
• Remplacement d'allèges, linteaux et fer angles (cornières)
• Restauration de cheminée en maçonnerie
• Démolition de brique / Travaux d'urgence
• Travaux préventifs
• Travaux suite à une inspection liée à la loi 122
APCHQ
CNESST
R.B.Q. 5626-1308-01
514 465.7143
benjimaconnerie.com
CP. 22103 BP IBERVILLE, MONTRÉAL (QC) H1Y 1K5

BRITEK

ENTREPRISE
EN CONSTRUCTION SPÉCIALISÉE

Réparations et pose de maçonnerie
Nettoyage de briques - Travaux en hauteur
INSPECTION LOI 122

T. 514 886-9911
RBQ : 8256-7942-36 | Membre de l'APCHQ

britekrestauration@videotron.ca
www.britekrestauration.com

RGCQ

Bénéficiez de nombreux outils utiles à la gestion de votre copropriété.

Devenez membre!

https://rgcq.org/centre-de-documentation

45 ANS
D'EXPÉRIENCE

MACBEC
RESTAURATION DE MAÇONNERIE

SPÉCIALISTE EN RESTAURATION DE MAÇONNERIE

RESTAURATION ET INSTALLATION DE TOUT TYPES DE MAÇONNERIE

Infiltration d'eau • Pose de membrane
Applicateur certifié de mortiers de restauration jahn, néostone et constec

Rénald Robert
Tél. : 514 990-6006 **Cell.** : 514 944-4753
Télécopieur : 450 472-9095
macbec@live.ca
www.constructionmacbec.com

Régie du bâtiment Québec
RBQ: 5663-7325-01

APECQ

ASSOCIATION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

AEMQ
Membre certifié



JAS MAÇONNERIE INC. 514 799-0730

RBQ #8345-7127-11

RESTAURATION DE MAÇONNERIE

RÉSIDENTIEL - COPROPRIÉTÉ - COMMERCIAL - INSTITUTIONNEL

Prévenez les infiltrations d'eau et les dommages structuraux.
Maintenez l'apparence et la valeur de votre propriété.
Respectez les normes de sécurité et de durabilité

Nos services incluent

- Réparation de maçonnerie suite à votre rapport de Loi 122
- Restauration de brique, pierre, blocs, etc.
- Travaux d'entretien : rejointoiement, murets, arches, colonnes et plus
- Réparation de ventre de boeuf
- Remplacement d'allèges, linteaux, fers angles
- Restauration complète des façades
- Réparation de balcon
- Infiltration d'eau
- Calfeutrage et joint d'étanchéité
- Remplacement de linteaux structuraux

APCHQ

COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

CONTACTEZ-NOUS POUR VOTRE SOUMISSION GRATUITE
www.jasmaconnerie.com


MEMBRE CORPO
LES CONSTRUCTIONS
TREMCO
Licence RBQ : 8312-3349-20
Réfection d'enveloppe de bâtiment
Spécialiste en réfection de maçonnerie et autres travaux de réparation de l'enveloppe de bâtiment.
450 621-2120
info@constructionstremco.com
www.constructionstremco.com

BRIQUE RECYC
MAÇONNERIE GRATTON

MAÇONNERIE
GRATTON

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC



RÉSIDENTIEL MULTILOGEMENTS COPROPRIÉTÉ

VOTRE PROJET, NOTRE EXPERTISE

Services offerts

- Joints
- Fissures
- Cheminée
- Fer angles
- Ventre de bœuf
- Infiltration d'eau
- Allèges/Linteaux
- Remplacement de briques

Soumission gratuite!

www.maconneriegratton.com
514.367.1631

SIGNALTECH M.L. INC.

FIER D'OFFRIR UN SERVICE PROFESSIONNEL DEPUIS PLUS DE 25 ANS !

Une fiabilité hors du commun

- Marquage et traçage de lignes de stationnement extérieur et intérieur
- Logos, lettres et chiffres au sol
- Panneaux de signalisation routière et personnalisés
- Vente et installation de produits de signalisation

NOTRE MISSION

Signaltech M.L. Inc. est une compagnie dynamique qui suit toujours le développement des nouvelles technologies. Nous sommes spécialisés dans le marquage et traçage de lignes de stationnement intérieur et extérieur, allant de simple stationnement de condos ou de grands stationnements de centres commerciaux. Nous effectuons également le marquage pour les cours d'écoles, les entrepôts intérieurs ou les aéroports. Nous oeuvrons dans la grande région métropolitaine et les banlieues depuis plus de 25 ans.







POUR UNE EXPÉRIENCE DÉPASSANT VOS ATTENTES SIGNALTECH M.L. INC.

450 582-0098 | signaltech@signaltech.qc.ca

Pour une soumission en ligne : signaltech.qc.ca

La médiation et l'arbitrage auprès du CMAC

Une solution accélérée et efficace aux litiges en copropriété



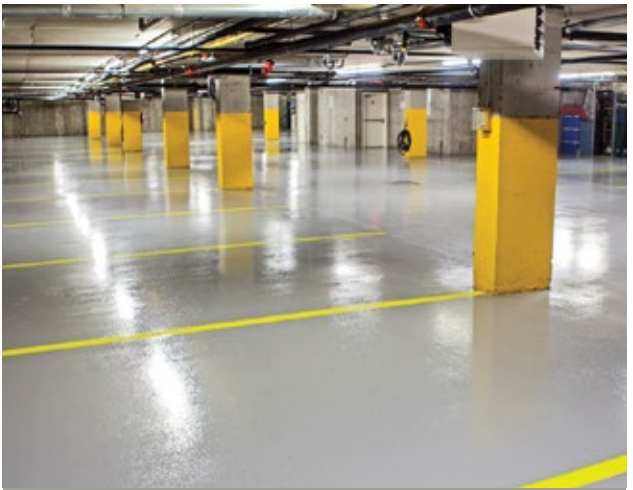
Centre de médiation et d'arbitrage en copropriété

T. (514) 287-CMAC (2622)
C. info@cmac-quebec.ca
www.cmac-quebec.ca

Récipiendaire du Mérite Innovation Accès à la justice 2023 décerné par le Barreau du Québec

surfacex
REVÊTEMENT POUR BÉTON

Membrane de stationnement
Membrane pour patios extérieurs



405, Rue Dickson, Bureau 304, Montréal (Québec) H1N 2H6
514 798-1991 | adm@surfacex.com

MEMBRE CORPO

Rehaussez vos espaces extérieurs avec élégance qualité et durabilité





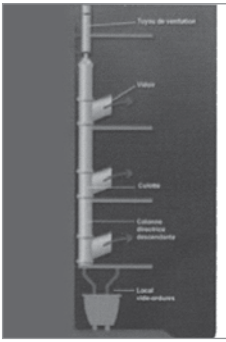


MOBILIER EXTÉRIEUR

JML INC. 2445, 46e Avenue, Lachine, Québec, H8T 3C9

514 631-9812 | 1 800 -872-6205 | Fax : 514 633-8716 | chad@jmlinc.ca

www.jmlinc.com



ÉCOVITAL inc.

Brossage automatique et
lavage hydrodynamique
de chutes à déchets

Téléphone : 514-774-7360
Télécopieur : 514-334-9660

ecovitalnet@gmail.com
www.ecovitalnet.com

Nº 1 au Québec

AIRQUALITÉ LTD LTÉE

NETTOYAGE DE CONDUITS • ANALYSES DE LA QUALITÉ D'AIR
SYSTÈMES DE FILTRATION D'AIR • NETTOYAGE DE SORTIES DE SECHEUSE
DUCT CLEANING • AIR QUALITY TESTING • AIR FILTRATION SYSTEMS • DRYER VENT CLEANING

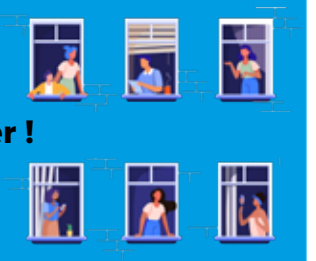
Alex Ha
Administrateur - Service à la clientèle
TÉL.: (514) 342-3401 EXT. 306
CELL: (514) 793-3400
email: aha@airqualite.ca

5420 Paré
Montréal, Qué. H4P 1R3
www.airqualite.ca

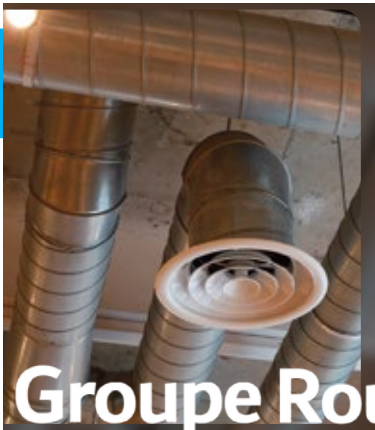
Nos conseillers de la ligne info-gestion sont là pour vous aider !

https://rgcq.org/services

RGCQ



MEMBRE CORPO



NETTOYAGE DE CONDUITS

- CONDUIT DE SÉCHEUSE
- CONDUITS DE VENTILATION
- ÉCHANGEUR D'AIR
- CLIMATISEUR & SYSTÈME DE CHAUFFAGE

Groupe Rousso

EXPERTS EN NETTOYAGE MICROBIOLOGIQUE DE CONDUITS DE VENTILATION ET D'EXPULSION DEPUIS PLUS DE 30 ANS!

HABITATIONS RÉSIDENTIELLES

TOURS À BUREAUX OU À LOGEMENTS

COMMERCES

INFRASTRUCTURES INDUSTRIELLES

AVANT



APRÈS



RESPIREZ UN AIR MEILLEUR

ROUSSO.CA - 1-855-492-3125

MEMBRE CORPO

ventilation detectair inc.

Votre Spécialiste en Nettoyage
de Conduit de Ventilation

NETTOYAGE CONDUITS DE SÉCHEUSE • EXPERTISE VIDÉO

Nous sommes reconnus pour notre travail Professionnel de haute qualité tout en respectant l'environnement et l'intimité de chacun de nos clients.



Sylvain Barsalou - Martin Barsalou
Tél. : 450 741-3331
Courriel : info@ventilationdetectair.com

www.ventilationdetectair.com



GARE AU FEU DE SÉCHEUSE

LES SÉCHEUSES VIENNENT AU 3E RANG
des équipements, le plus souvent responsables d'incendies, après les cuisinières et les appareils de chauffage. Un conduit obstrué par la charpie augmente la température de votre sécheuse, ce qui accroît le risque d'incendie. Principales causes d'un feu de sécheuse :
manque d'entretien et/ou installation inadéquate.

DRY-SEC
NETTOYAGE DU CONDUIT DE SÉCHEUSE
DRYER VENT CLEANING

ÉCARTEZ LES RISQUES

NETTOYAGE DRY SEC PREND SOIN DE BIEN NETTOYER ET INSPECTER VOS CONDUITS D'ÉVACUATION

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO

RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL

NOUS OFFRONS LE SERVICE DE NETTOYAGE

AIR CLIMATISÉ
ÉCHANGEUR D'AIR
SYSTÈME À AIR CHAUD
CONDUIT DE SÉCHEUSE

JD VENTILATION
QUÉBEC INC.

581 745-4478

JDVENTILATIONQUEBEC.COM

PROMO 514 389-5345

RGCQ

Bénéficiez de nombreux outils utiles à la gestion de votre copropriété.

Devenez membre du RGCQ!

https://rgcq.org/devenir-membre

NET ÉVOLUTION

À VOTRE écoute pour votre satisfaction!

Services professionnels
Plus de 10 ans d'expérience
Service clientèle 5 étoiles

NETTOYAGE/ENTRETIEN

- Air climatisé mural/Thermopompe
- Échangeur d'air
- Système central/Aire commune
- Conduit de sécheuse
- Assainissement de l'air
- Unitée climatisation de toit commerciale CVCA

LES BIENFAITS

- Élimination de poussière, germes, bactéries
- Meilleure qualité d'air
- Moins d'allergènes
- Prévention du risque d'incendie (sécheuse)
- Préservation Appareil économie d'énergie







Aide à l'incorporation à votre calendrier d'entretien

Soumission gratuite
438-800-3979
Info@netevolution.ca

AIRMATIC VENTILATION inc.

R.B.Q : 8318-015-33

LES SPÉCIALISTES EN NETTOYAGE DE CONDUITS DE VENTILATION, CLIMATISATION ET CHAUFFAGE







NETTOYAGE DE :

conduit de sécheuse, échangeur d'air, système centrale, unité murale et condenseur extérieur, conduit d'évacuation de hotte de cuisine, conduit et ventilateur de salle de bain, système d'apport d'air frais des corridors, persienne extérieure.

REMPLACEMENT DE :

clapets extérieur, ventilateur de salle de bain, hotte de cuisine, ventilateur d'évacuation, échangeur d'air, remplacement et installation d'unité murale.

INSPECTION CAMÉRA

ENTRETIEN DE VENTILATION DES BÂTIMENTS

514 493-3303 - **info@airmaticventilation.ca**

7800, Lévesque, Anjou, QC H1K 2R2

www.airmaticventilation.ca

MEMBRE CORPO

INSTALLATION FERBLANTERIE

POUR DISCUTER DE VOTRE PROJET
ROUSSO.CA
1-855-492-3125

GROUPE ROUSSO
LES EXPERTS EN INSTALLATION ET ENTRETIEN DE VENTILATION DEPUIS 2 GÉNÉRATIONS!



SERVICE D'INSTALLATION:
- CONDUITS DE VENTILATION
- ÉQUIPEMENTS DE CLIMATISATION / CHAUFFAGE

POUR LES NOUVELLES CONSTRUCTIONS COMMERCIALES, RÉSIDENTIELLES ET MULTIPLEX.

Groupe Rousso

MEMBRE CORPO

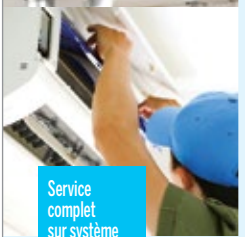
Nettoyage Maxi Clean
votre spécialiste du nettoyage des conduits de ventilation!

Maxi Clean

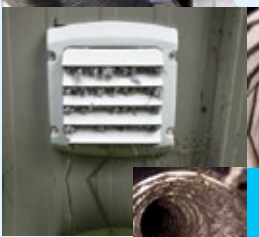




Service complet sur unité de climatisation mural



Service complet sur système de ventilation



Avant



Nettoyage de conduits de sécheuses

Après

Confiez le nettoyage et la décontamination de vos conduits des systèmes de chauffage, de ventilation et de climatisation à une équipe d'experts.

RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

514 815.6102

www.nettoyagemaxiclean.ca

Débouchage de tuyaux
Nettoyage d'égouts et puisards
Nettoyage de drain
Inspection par caméra
Dégelage de conduites
Excavation pneumatique

Jean-Philippe Laliberté, Propriétaire
514-494-0601 514-820-2927
creusagepneumatiquesema@gmail.com
nettoyagedegoutsema.com
11390, avenue Arthur Nantel, Montréal (QC) H1E 6V2

15% d'escompte au membre de la RGCQ
SERVICES DE MAINTENANCE ET DE NETTOYAGE
GUMX
MAINTENANCE SERVICES & CLEANING
Aires communes
Fenêtres
Garages
Matières résiduelles
Et bien plus!
Common Areas
Windows
Garages
Residual Materials
And More!
En faire plus ! 514.625.2622 www.gumx.ca We do more!
MEMBRE CORPO

Des services adaptés aux besoins des petites copropriétés
https://rgcq.org/petites-coproprietes



MEMBRE CORPO

GDI Services aux immeubles

Propreté en Santé

SERVICES SPÉCIALISÉS



Vos experts pour l'entretien de tous vos stationnements

Chez GDI, nous maximisons notre expertise pour améliorer la vôtre, c'est pourquoi nous offrons des services spécialisés pour répondre à toutes les exigences de nettoyage.

Aucune tâche n'est trop complexe pour notre équipe de spécialistes.



Nos services

- Entretien de stationnements
- Hygiène des systèmes de ventilation
- Travaux d'entretien en hauteur
- Lavage à pression
- Nettoyage de vitres
- Autres services sur demande

Des questions?
Nous sommes là pour y répondre.

NETTOYAGE DE STATIONNEMENT

INTÉRIEUR/EXTÉRIEUR

À VOTRE écoute pour votre satisfaction!



LES BIENFAITS

- Préservation de votre surface
- Moins de poussière volatile
- Moins d'accumulation d'eau
- Stationnement propre
  = Stationnement sécurisant

- Lavage haute pression
- Utilisation de Zamboni (balai mécanique)
- Déblocage de drain
- Élimination des abrasifs, roches, gravier, sel etc
- Commercial, industriel, résidentiel
- Estimation gratuite

SOUMISSION GRATUITE

438-800-3979
Info@netevolution.ca

DEPUIS 10 ANS

Synergie Environnement
SERVICES ENVIRONNEMENTAUX

ESCOMPTE DE 10% AUX MEMBRES RGCQ

NETTOYAGE & POMPAGE DE PUISARDS

N'oubliez pas le nettoyage de vos puisards!
Prévenez les débordements causés par l'obstruction de cailloux, feuilles mortes et résidus boueux.





Quartier Industriel | Syndicat de copropriétés | Centre Commercial

La Puissance d'un Réseau

APPELEZ
Tel : 1-855-SYNRGIE
Cell : 438.390.3925
info@synergie-environnement.com

RBQ : 5837-2723-01

6, Rang Saint-André
Napierville, Qc J0J 1L0

7

24h

HydroKleen Québec
RESPIRER LA SANTÉ ™

Nettoyage d'unité mural et conduits de ventilation

- Climatisation / Thermopompe
- Échangeur d'air
- Conduits de sécheuse
- Système central de ventilation (CVAC)



Services offerts dans
la grande région de Montréal,
Laval, Rive-Nord, et les environs.

450 238-0399
1 877-608-7790
www.hydrokleencanada.com

MEMBRE CORPO

Le guichet unique pour tous vos services juridiques en matière de copropriété

Le client est au cœur des préoccupations de chacun des membres du cabinet de Dunton Rainville, et ce, dans le respect d'une tradition de qualité, de dévouement et de compétence.

Nous offrons des services personnalisés aux copropriétaires, administrateurs et gestionnaires dans tous les aspects touchant la copropriété :

- Accompagnement dans le processus de création d'une copropriété
- Analyse de déclarations de copropriété
- Réécriture de déclarations de copropriété
- Modifications de déclarations de copropriété
- Préparation et présidence d'assemblées de copropriétaires
- Conseils et avis juridiques



Faites appel à
Me Marie-Claude Leblanc
et à l'équipe de notaires et
d'avocats de Dunton Rainville
pour tous vos besoins
en matière de copropriété.

Me Marie-Claude Leblanc,
notaire
514 866-6743
mcleblanc@duntonrainville.com

DUNTON RAINVILLE
AVOCATS et NOTAIRES

MEMBRE CORPO

LEVESQUE
ÉTUDE NOTARIALE

Michel Levesque
Notaire

41, boulevard Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2W 1E3
T 450 358-6304 poste 1
F 450 358-6305

levesquenotaires.com

mlevesque@levesquenotaires.com

SONOPAN®

LE PREMIER CHOIX EN MATIÈRE
D'INSONORISATION



@sonopan_msl

MSL

MSLfibre.com

161, rue St-Paul, Louiseville (Québec) Canada J5V 2G9
Téléphone : 819 228-2789 • Sans frais : 800 561-4279 • Télécopieur : 819 228-2845

Découvrez notre page des membres corporatifs sur le site de RGCQ

RGCQ

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq

MEMBRE CORPO

Otonomsolution

#1 au Québec

Les paiements en gestion immobilière évoluent, et vous ?

- Encaissez automatiquement les frais de copropriété
- Payez vos fournisseurs numériquement
- Utilisez le scanneur de chèques multi-banques

Michael Wilk,
Président Wilkar Property Management

« Nous économisons beaucoup de temps chaque mois sur le traitement des paiements. Cela a permis à nos comptables de se concentrer davantage sur d'autres dossiers urgents. »

★ ★ ★ ★ ★

200 000 portes gérées avec

wwww.otonomsolution.com

MEMBRE CORPO

monpeintre.ca

colore mon univers

Copropriété - Commercial - Résidentiel

Peinture intérieur - extérieur
Parties communes
Fer forgé intérieur - extérieur
Travaux en hauteur
Cage d'excaliers
Linteaux

Soumission gratuite

514 705-1245

info@monpeintre.ca

monpeintre.ca

Peinture intérieur/extérieur
Copropriété, commerciale
et résidentielle.

RBQ : 5739-5774-01

MAÎTRE EN PEINTURE

LE SPÉCIALISTE POUR TOUS VOS TRAVAUX
SERVICE COMPLET, PROPRE ET PROFESSIONNEL

- Peinture intérieure (corridors et cages d'escaliers)
- Peinture extérieure (revêtement, boiseries)
- Fer forgé
- Escaliers
- Rampes
- Réparations de soudure



Contactez-nous pour une soumission
514-375-9788 | info@mpeinture.ca | **Mpeinture.ca**

R.B.Q.: 8302-2467-23
C.C.Q.: 496-596

L'As du Pinceau

Intérieur & extérieur / Estimation gratuite

L'AS DES PRIX!

Commercial
Résidentiel

DANY: C.514 894-1337
lasdupinceau@gmail.com



Peintres CertaPro

Contactez-nous pour redonner éclat à vos espaces avec un service personnalisé

www.certaprolaval.ca
438-522-9013

Donnez vie à votre décor avec l'expertise professionnelle de CertaPro Laval !

RBQ 5792-9226-01

MEMBRE CORPO

Des services sur mesure pour répondre aux exigences des petites copropriétés

https://rgcq.org/petites-coproprietes

RGCQ



MEMBRE CORPO



Gardez vos bassins en santé

Odyssée Aquatique vous offre une gamme complète de services pour vos lieux de **baignades** ainsi que **spas**, **bassins de nage**, **fontaines** et **bassins décoratifs.**

- Constructions neuves et rénovations
- Réparations
- Entretiens
- Analyses chimiques et bactériologiques
- Registre, plan d'entretien et plan budgétaire
- Formation personnalisée

RBQ: 5742-3287-01

450.680.1698

MEMBRE CORPO

GESTION INTÉGRALE DE PISCINE

PISCINES PLPS POOLS

Service intégral de gestion de piscine - Full Service Pool Management

Service personnalisé, une entreprise digne de confiance des intervenants fiables !

Ouverture, fermeture et entretien
Réparations et rénovations
Analyse chimique et microbiologique de l'eau
Vente et livraison de produits chimiques
Service de placement de sauveteurs



T. 514 655-3265
info@plpspools.com

www.plpspools.com www.facebook.com/plpspools

RGCQ

Découvrez notre page des membres corporatifs sur le site de RGCQ

rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq

MEMBRE CORPO



AL & plomberie INC.

À votre service depuis 1973

Alain Juteau & Nadine Beauchamp
Propriétaires

Service d'urgence 24 heures
Débouchage
Plomberie générale

450-663-7407 / 450 663-7403 / Fax: 450-663-6777
1887, rue Lavoie, Vimont, Laval, Québec, H7M 2N4
n.beauchamp@alplomberie.com
www.alplomberie.com

CMMTQ

RBQ : 1331-6898-68

Sécurité AQUADÉTECT
Prévention de dégâts d'eau

LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

MEMBRE CORPO

NOTRE ÉQUIPE DE PLOMBIERS EST LÀ POUR S'OCCUPER DE TOUS VOS BESOINS D'ENTRETIEN EN PLOMBERIE !

514 375-5678, poste 1
securiteaquadetect.com
admin@securiteaquadetect.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie CMMTQ

MEMBRE CORIPO

Service 7 Jours

Depuis 1996

DRAINAGE QUÉBÉCOIS

GROUPE SANYVAN

Le numéro 1 des systèmes de drains et d'égoûts
Un service courtois, professionnel, rapide et de confiance

Visitez notre site web

www.drainagequebecois.com

514 644-1616

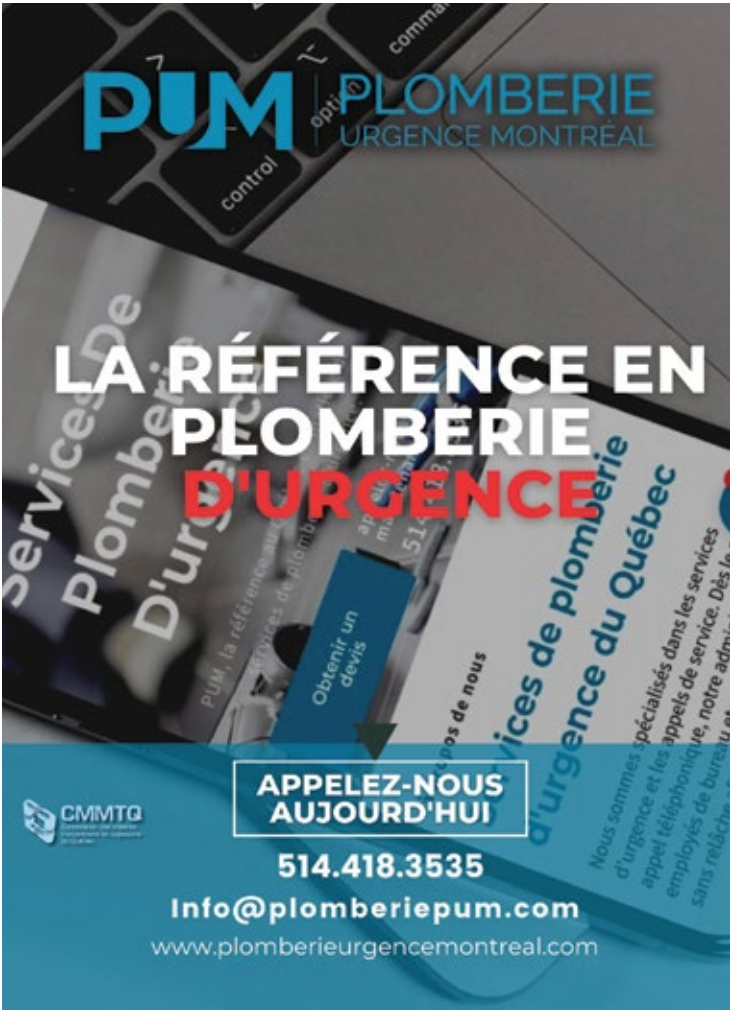
1-877 40DRAIN

info@drainagequebecois.com

CAA Recommandé

2020

Résidentiel • Commercial • Industrial • Municipal


PUM
PLOMBERIE
URGENCE MONTRÉAL
LA RÉFÉRENCE EN PLOMBERIE D'URGENCE
Obtenir un devis
APPELEZ-NOUS AUJOURD'HUI
CMMTQ
514.418.3535
Info@plomberiepum.com
www.plomberieurgencemontreal.com

PROFIL BAS
POUR POMPAGE
DE PUISARDS
SOUTERRAINS

Synergie Environnement
SERVICES ENVIRONNEMENTAUX

ESCOMPTE
DE 10%
AUX MEMBRES
RGCQ



Quartier Industriel
Syndicat de copropriétés
Centre Commercial

Nettoyage de stationnements souterrains avec balais mécaniques disponibles

La Puissance d'un Réseau

DEPUIS
10 ANS

APPELEZ
Tel : 1-855-SYNRGIE
Cell : 438.390.3925
info@synergie-environnement.com

6, Rg Saint-André
Napierville, Qc J0J 1L0
RBQ : 5837-2723-01

7
24h

Portes de garage
HARVEY & GAUDREAU

VENTE . INSTALLATION
RÉPARATION . RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL . INDUSTRIEL

SERVICES 24 HEURE

20, rue Industrielle, Suite 120,
Delson, Qc J5B 1V8

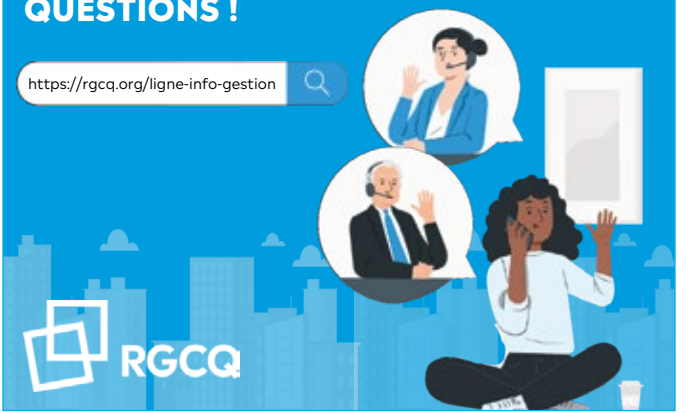
TÉL.: 450 632-3999
TÉL.: 514 642-1558
FAX: 450 632-3923



info@harveygaudreau.com
www.harveygaudreau.com

ÊTRE MEMBRE DU RGCQ C'EST AVOIR ACCÈS À UNE ÉQUIPE DE **CONSEILLER.E.S BÉNÉVOLES** À VOTRE ÉCOUTE POUR RÉPONDRE À VOS QUESTIONS !

https://rgcq.org/ligne-info-gestion



RGCQ

MEMBRE CORPO

PORTES NADEAU

GARAGA® EXPERTS

Service **24h** URGENCE*



Nous avons la solution!

- Portes de garage commerciales et résidentielles
- Ouvre-porte électrique à usage intensif
- Amortisseur de bruit
- Vente de pièces
- Réparation et entretien

CAA Recommandé



Visitez notre salle d'exposition

514-324-5208

12240 Albert Hudon, Montréal Nord, QC H1G3K7

www.portesnadeau.com RBQ 1340 9727-08



RÉSERVEZ EN LIGNE POUR OBTENIR UN

ENTRETIEN PRÉVENTIF

POUR UNE ÉCONOMIE D'ÉNERGIE
PROVENANT DE VOTRE **PORTE DE GARAGE**

*tarification supplémentaire pour soirs, fins de semaine et jours fériés

MEMBRE CORPO



GIT
PORTES & FENÊTRES EN ALUMINIUM

56 ANS

8645, boul. Langelier, St-Léonard Qc H1P 2C6
514 323-2954 www.git.ca

Des services sur mesure pour répondre aux exigences des petites copropriétés

https://rgcq.org/petites-coproprietes



RGCQ

TRUDEAU
PORTES-FENÊTRES

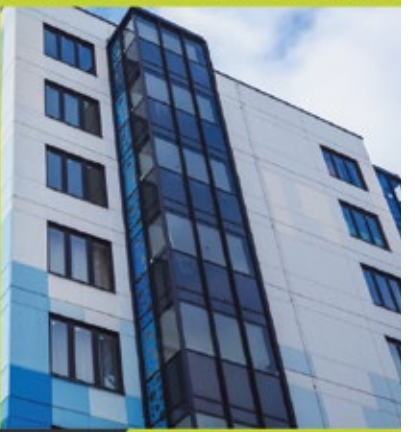
Portes et Fenêtres

VOTRE PARTENAIRE NUMÉRO 1 POUR VOS MULTI LOGEMENTS



Commandez MAINTENANT

- VENTE
- INSTALLATION
- ÉQUIPE CCQ
- ÉQUIPEMENTS SPÉCIALISÉS
- GESTION DU PROJET
- SERVICE CLÉ EN MAIN



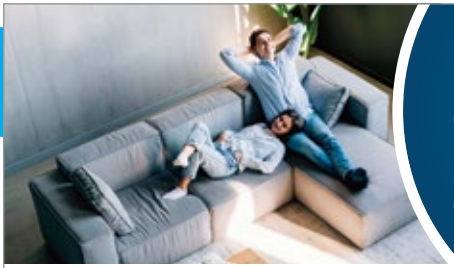
JOIGNEZ NOUS POUR PLUS DE DÉTAILS

fenetrestrudeau.com
514 293-4262

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO



Pour le confort et la tranquillité d'esprit

GAZ STAT CHAUFFAGE CLIMATISATION CHAUFFE-EAU
Résidentiel • Industriel • Commercial

Vous souhaitez remplacer votre chauffe-eau, fournaise ou même installer une thermopompe en bi-énergie?

En nous choisissant, vous vous assurez le meilleur service qui soit ainsi qu'une tranquillité d'esprit inégalée et ce, sans l'utilisation de sous-traitant.

Depuis plus de 30 ans,

Gaz Stat Inc. est le Chef de file en installation de tuyauterie et d'appareils fonctionnant au gaz naturel et au gaz propane à travers le Québec.

AQUA STAT
UNE DIVISION DE GAZ STAT!

Notre filiale AquaStat

se spécialise dans l'installation et l'entretien de systèmes de détection et de contrôle de fuites d'eau NOWA.

Ce système vous protège contre les dégâts d'eau, le plus fréquent sinistre pour une habitation que plusieurs d'entre vous ont eu le malheur de vivre. Le système NOWA vous offre la tranquillité d'esprit en plus d'offrir des rabais sur vos primes d'assurance et vos déductibles.

Nous desservons la grande région de Montréal

N'hésitez pas à nous contacter, nous sommes là pour vous.

(450) 434-9876

Heures d'ouverture : Lundi au vendredi de 8h00 à 16h00

PREVCAN ASSOCIATION DE PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU DU CANADA
NO-WA
CMMTQ
RBQ: 8311-3514-41

MEMBRE CORPO

Optez pour une vraie solution de prévention des fuites d'eau !

Choissisez AKWA Technologies, le meilleur système de sa catégorie sur le marché, et protégez efficacement vos actifs et ceux des autres copropriétaires.

DÉTECTEUR DE FUITE D'EAU

AKWA Technologies est conçu pour prévenir et détecter les fuites d'eau. C'est une solution autonome, 100 % fiable, sécuritaire et évolutive.



Contactez notre équipe !
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
ententegroupee@hydrosolution.com

Hydro Solution

PROTÉGEZ VOTRE IMMEUBLE CONTRE LES DÉGÂTS D'EAU



UNE SOLUTION COMPLÈTE
UN SERVICE CLÉ EN MAIN

- Nous transigeons autant avec les gestionnaires que les Syndicats de copropriétés
- Une protection pensée pour l'administrateur et le copropriétaire
- Tous les produits reconnus par les assureurs sous le même toit
- Système ultraperformant
- Un suivi personnalisé dans le processus d'installation et de mise en service

www.legroupevigilance.com
Sans frais : 1 866 522-7911 poste 1702
info@groupevigilance.com

MEMBRE CORPO

+ DE 25 000 CLIENTS PARTOUT AU QUÉBEC
+ DE 600 BUREAUX DE COURTAGE QUI NOUS RÉFÈRENT À TRAVERS LE QUÉBEC !

Groupe Vigilance
PROTECTION CONDEAU

FINANCEMENT TOTAL OU PARTIEL DISPONIBLE

MEILLEURS TAUX SUR LE MARCHÉ
permettant une protection immédiate et ses avantages sans vider les coffres de l'organisation



UNE ENTREPRISE FAMILIALE 100% QUÉBÉCOISE FONDÉE EN 2002

Membre accrédité PREVCAN

CAA Recommandé

RBQ N° 5670-1964-01

Groupe Vigilance
Système de sécurité

Pour plus d'infos sur notre programme et les rabais disponibles: Simplement scanner le code QR

MEMBRE CORPO

L'EAU VOUS A RENDU ORPHELIN D'ASSURANCE ?

RÉTABLISSEZ VOTRE ASSURABILITÉ EN FAISANT INSTALLER UN SYSTÈME NOWA.



AUCUNE MARQUE N'INSPIRE PLUS CONFIANCE AUX ASSUREURS.

Un système de prévention des dégâts d'eau NOWA 4S ne fera pas que vous protéger contre les sinistres; il contribuera à préserver l'assurabilité de votre immeuble et à vous rassurer. L'installation d'un système NOWA vient avec un accès au portail de gestion PRÉSENCE, le plus convivial et évolué sur le marché.

Stabilisez votre franchise.
Diminuez votre prime d'assurance.
Protégez votre fonds d'auto assurance.

MAINTENANT DISPONIBLE EN FINANCEMENT À PARTIR DE

25$

/MOIS/PROPRIÉTÉ

CERTIFIÉ PREVCAN

Pour qu'il soit reconnu par la majorité des assureurs, choisissez un produit certifié PREVCAN.

Demandez une présentation pour votre syndicat de copropriété dès maintenant.

1-877-287-7777 | **nowa4s.com**

NOWA
PRÉVENTION DES DÉGÂTS D'EAU

MEMBRE CORPO

PR'EAU SOLUTION

Sylvain Barrière

Dépositaire certifié/Certified dealer

514 809-2295

sbarriere@preausolution.com

590 chemin St-Jean, LaPrairie

preausolution.com

MEMBRE CORPO

Sécurité AQUADÉTECT
Prévention de dégâts d'eau

LES EXPERTS EN PRÉVENTION DE DÉGÂTS D'EAU POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ
SOLUTION COMPLÈTE CLÉ EN MAIN

VOUS NE VOULEZ PLUS QUE L'EAU DU VOISIN VOUS COULE SUR LA TÊTE ?

514 375-5678, poste 4
securiteaquadetect.com
admin@securiteaquadetect.com

Entrepreneur général - RBQ : 5725-6638-01
Entrepreneur en plomberie CMMTQ



Restez à l'affût des actualités en copropriété,

consultez notre revue Condoliaison en ligne.

RGCQ

https://rgcq.org/condoliaison

MEMBRE CORPO

Sedna

ÉVITEZ LES MAUVAISES SURPRISES !

Installez Sedna Mesh, la solution la plus complète pour déceler les fuites et éviter les dégâts d'eau coûteux.
Vos immeubles seront protégés 24/7.



SEDNA MESH, C'EST :

- Un système 100 % autonome composé d'une valve d'eau à fermeture automatique et de détecteurs de fuites d'eau
- Une technologie maillée pour une protection accrue et une répétition du signal sans faille
- Une plateforme de gestion centralisée puissante permettant un contrôle total du bâtiment
- Des accessoires connectés pour une protection étendue dans toutes les unités

Conçu au Québec



sinopé

Contactez-nous pour une présentation et une soumission gratuites !
sinopetech.com/sedna | 1 855-741-7701

Sedna

AVEZ-VOUS VRAIMENT LES MOYENS DE NE PAS ÊTRE PROTÉGÉ ADÉQUATEMENT ?

Sedna protège votre investissement



Conçu au Québec

Plateforme de gestion professionnelle

- Envoie d'alertes à des destinataires multiples
- Ouverture et fermeture des valves à distance
- Registre d'événements
- Visualisation rapide de l'entièreté du réseau d'appareils



sinopetech.com | ventes.sales@sinopetech.com | 1 855-741-7701

MEMBRE CORPO

DUMOULIN & ASSOCIÉS

RÉPARATION | RENFORCEMENT | ÉTANCHÉITÉ DE BÉTON

RBQ: 2521-4800-24



SERVICES:

- **Réparation de béton**
- **Injection de fissures**
- **Réparation de stationnement**
- **Imperméabilisation de béton de différents types**

En plus, nous offrons des contrats de maintenance préventive pour votre stationnement

Notre expertise sont à votre disposition, non seulement pour effectuer les inspections visuelles annuelles, mais également pour effectuer l'entretien nécessaire afin d'éviter une détérioration prématurée de la strucure.

Contacter les experts chez Dumoulin & Associés dès maintenant pour discuter de votre projet.



514-337-7404

www.dumoulinetassocies.com
info@dumoulinetassocies.com

4624, rue Louis B. Mayer, Laval (Québec) H7P 6E4
6-58 Antares Dr., Nepean (Ontario) K2E 7W6

UNE EXPERTISE SOLIDE DEPUIS PLUS DE 45 ANS.

MEMBRE CORPO

FORMA+
Division Réfection de béton

RÉFECTION DE BÉTON

STATIONNEMENTS, BALCONS ET PLUS!



COMMERCIAL, INDUSTRIEL ET MULTI-RÉSIDENTIEL

- Réfection de stationnements
- Démolition robotisée de béton
- Réfection de façades et de balcons en béton
- Membrane d'imperméabilisation
- Colmatage et injection de fissures
- Projets clés en main



450 664-4989
301, rue Legault, Blainville
(Québec) J7C 0Y1
RBQ : 5784-1280-01

formaplus.ca

ASL

Fondé en 1999 — 25 ANS

restauration | rénovation

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET SPÉCALISÉ





Renforcement structural de bâtiment

Infiltration d'eau

Réfection enveloppe de bâtiment

Restauration et rénovation

Béton,
Maçonnerie
Injections fissures
Calfeutrage

ASL
asl-restauration.com
RBQ : 8225 5530

514 979.1200
alain-asl@hotmail.ca

MEMBRE CORPO

POUR VOS BESOINS D'INSTALLATION ET DE RÉPARATION D'APPAREILS MÉNAGERS

Depuis 1985, dans la région métropolitaine de Montréal

Pour la paix d'esprit : garanti !



RGCQ

Besoin de consolider vos bases sur l'administration de copropriété ?

Ne manquez pas nos multiples activités de formation.

https://rgcq.org/activites-et-formations

MEMBRE CORPO



RGCQ

Nos conseiller.ère.s info-gestion sont là pour vous aider !

https://rgcq.org/ligne-info-gestion

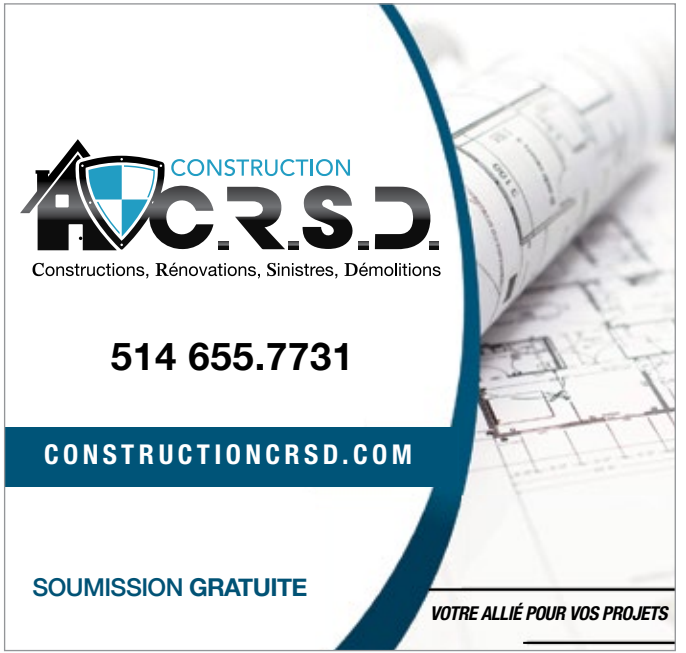
CONSTRUCTION
C.R.S.D.
Constructions, Rénovations, Sinistres, Démolitions

514 655.7731

CONSTRUCTIONCRSD.COM

SOUMISSION GRATUITE

VOTRE ALLIÉ POUR VOS PROJETS



Des questions en copropriété ?
Le RGCQ a les réponses !

http://www.rgcq.org



MEMBRE CORPO

Securitas Technologie

Systèmes de sécurité intelligents

Protégez ce qui compte le plus pour vous

SERVICES INTÉGRÉS

- Coupure d'eau
- Surveillance vidéo
- Détection de feu
- Détection d'intrusion
- Contrôle d'accès
- Contrôle à distance
- Intégration de systèmes
- Télésurveillance
- Surveillance
- Patrouille
- Sécurité physique



DEPUIS 1934

S-CSS-VentesCan@securitas.com | securitastechnology.com/fr-ca

Urgence 24 heures

ATELIER MOBILE
DOCTEUR DE LA SERRURE
RBQ 5619-3832-01

Patrick Charland, propriétaire
Tél. 450. 679.9499
Télec. 450.926.2226
info@docteurdelaserrure.com

www.docteurdelaserrure.com

POUR NE RIEN MANQUER DE L'ACTUALITÉ EN COPROPRIÉTÉ : ABONNEZ-VOUS À NOTRE INFOLETTRE ET SUIVEZ NOUS SUR LES MÉDIAS SOCIAUX !



RGCQ


PRO-CLEF
CONSEILLER EN SÉCURITÉ
DEPUIS 1975
Obtenez
un service
personnalisé
et de qualité
Rive sud de Montréal
450 651 3445
spilotte@pro-clef.com
Montréal
514 521.5234
BSP
Bureau de la
Sécurité privée

MEMBRE CORPO

Nous faire confiance c'est éviter les tracas



COFFRES-FORTS



BOÎTES AUX LETTRES



ACCÈS ET SÉCURITÉ DE BÂTIMENT



QUINCAILLERIE ARCHITECTURALE



SERRURES



SYSTÈMES D'ALARME ET CAMÉRAS

AUGMENTATION DE VOL EN COPROPRIÉTÉ
Sécurisez vos espace de rangements garage, casiers etc.

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO

Desjardins
SÉCURITÉ DU BÂTIMENT

Depuis 1957



SERVICE 24/7

Chez Desjardins Sécurité du Bâtiment, notre mission est d'assurer votre protection!

ALARME INCENDIE • INTERCOM • GICLEUR
DÉTECTEUR CO • CONTRÔLE D'ACCÈS • CAMÉRA

Desjardins Sécurité du Bâtiment
vous offre une vaste gamme de services
pour vous assurer une protection optimale en tout temps.

Vente et service : 514 768-6315
www.dsbmontreal.com

Distributeur autorisé NOTIFIER by Honeywell

RBQ 2733-8649-71

MEMBRE CORPO



INSTALLATION • INSPECTION • ENTRETIEN

Alarme incendie – Extincteur – Gicleur
Intercom – Avertisseur fumée
Détecteur de Gaz (Co)

SYSTÈMES DE SÉCURITÉ & PROTECTION INCENDIE

SERVICE
24 HEURES

Tél.: 450-668-1684
Sans frais: 1-855-868-1684
www.secutrol.com

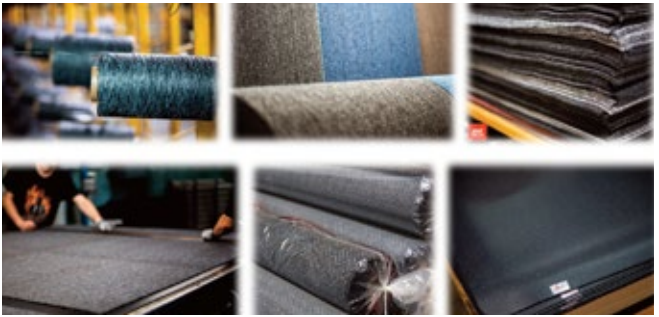
RGCQ

Découvrez ou apprenez en plus sur l'administration de votre copropriété depuis le confort de votre foyer?
Inscrivez-vous à nos webinaires!

https://rgcq.org/activites-et-formations

LA SCIENCE DU TAPIS
À VOTRE SERVICE

DMS



SOLUTION DMS POUR VOS BESOINS DE TAPIS

Qui est DMS ?

Distribution Mat Signature est une entreprise dynamique spécialisée dans la distribution, l'installation sur mesure et l'entreposage de vos tapis. Notre expertise permet de vous proposer des tapis qui repondérons à vos attentes et irons de pair avec votre environnement. DMS collabore avec plus d'une centaine d'entreprises renommées et avons à ce jour d'excellentes références.

Contactez-nous: info@matsignature.com / **438.523.8807**



MEMBRE CORPO

PRO-SEC

30 ANS

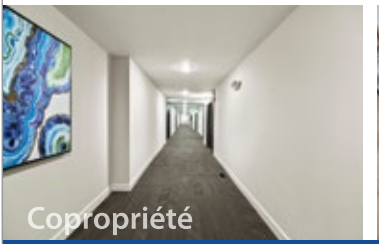
Pour un service personnalisé et des résultats inégalés

Nettoyage de tapis, meubles et carpettes

TOUS LES MEMBRES : 10 % DE RABAIS
CODE PROMO : RGCQ-10









Montréal • Rive-Sud • Rive-Nord

514 725-7747 • 450 462-7747

pro-sec.ca

MEMBRE CORPO

Couvreurs Coulombe
RBQ : 8304-2432-49

ESTIMATION GRATUITE

Tél. : 450 838-9310
SF :1 877 838-9310

SPÉCIALITÉS : BARDEAUX D'ASPHALTE
Ventilation de toitures • Infiltration d'eau • Humidité
Banc de glace • Déneigement & déglaçage
www.couvreurscoulombe.com

couvreurs
Rénopolis

Felix Lopez
Directeur général / associé

T : 514 793-2235
lopez@renopolis.ca

8435, boul Langelier Nord
Montréal (QC) H1P 2C3
www.renopolis.ca
RBQ : 5677-2619-01

Suivez-nous sur les média sociaux !

RGCQ

https://www.facebook.com/rgcquebec



MEMBRE CORPO

ENTREPRISES J.VEILLEUX & FILS INC.

DEPUIS PLUS DE 50 ANS

Entrepreneur général spécialisé en toiture

Condominiums | Commercial | Industriel | Institutionnel

Pour vos projets de toiture :

- Système de couverture multicouche et élastomère;
- Réparations de tout autre type de couverture;
- Expertise et thermographie;
- Déneigement et déglaçage de toiture.

RASSURE-TOIT™

Notre programme RASSURE-TOIT™ incluant :

- Les expertises et inspections de toiture et d'enveloppe de bâtiment;
- Les entretiens de toiture et d'enveloppe du bâtiment programmés.

Le programme RASSURE-TOIT™ est là pour vous aider, vous faire sauver temps et argent et pour vous rassurer !

Deux générations, une passion : des toitures d'exception !

Montréal : (514) 324-9680
Mauricie : (819) 485-0431
info@jveilleux.com

RBQ : 1360-1547-00 Membre AMCQ Accrédité AMP

Expertise
Tests d'eau
Appel d'offres
Service conseils
Gestion de projet
Contrôle de qualité
Rapport préliminaire
Devis de performance
Enveloppe budgétaire
Surveillance de chantier
Analyse des soumissions
Mandat d'accompagnement

IDEX
CONSULTANT
Expert en étanchéité de bâtiments
LEED GA, DCC, PDC, RT, RCI (IIBEC)

Murs
Toitures
Fondations
Portes et fenêtres

C.A. | S.D.C. | GESTIONNAIRES
CONDOMINIUMS | GESTION IMMOBILIÈRE | GESTION COMMERCIALE

T. 514.566.3346
info@idexconsultant.com
www.idexconsultant.com

License R.B.Q.
5611-3012-01

VISITE GRATUITE
Partout au Québec

L'EXPÉRIENCE FAIT LA DIFFÉRENCE

MEMBRE CORPO

Toitures PME inc.

Résidentiel / Commercial / Industriel

450 430-3663 | 1 877 304-3660 | **www.toituresPME.com**

INSPEC SOLUTIONS

UNE INSPECTION PEUT PROLONGER LA DURÉE DE VIE DE VOS INFRASTRUCTURES

Gestion des toitures
Inspection visuelle et thermographique des assemblages
Observation de la conformité de tous les éléments

Inspection des stationnements en béton conforme à la loi 122
Attestation par ingénieur pour le rapport RBQ
Inspection annuelle avec tenue du registre

Inspection des stationnements en asphalte
Évaluation de l'état des surfaces

Rapport détaillé, estimés budgétaires, rédaction des devis des travaux à faire et documents d'appels d'offres





QUÉBEC – ONTARIO - MARITIMES inspecsolutions.ca - 450 712-1035

Faites confiance au plus grand regroupement en matière de copropriété !





RGCQ



GRANDE RÉGION DE **QUÉBEC**

RGCQ

REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

MEMBRE CORPO



AIDE ET SOINS À DOMICILE

Évaluation GRATUITE par une infirmière !

Une gamme de services adaptés à vos besoins :

- Aide à la mobilité et aux soins d'hygiène
- Aide aux tâches domestiques et habitudes de vie
- Entretien ménager
- Présence rassurante
- Répit pour proches aidants
- Accompagnement et/ou participation aux loisirs
- Palier la perte d'autonomie
- Prise de sang
- Soins de fin de vie
- Et plus encore



**VOTRE BESOIN UNIQUE A UNE SOLUTION SUR MESURE.
CONTACTEZ-NOUS POUR EN DISCUTER.**

1 866 427-7373 **www.serenis.ca**

MEMBRE CORPO



En affaires depuis plus de 35 ans !

Technologie d'avant-garde, équipements et installations dernier cri, approche 360 : une recette gagnante pour la remise en état des lieux et des biens.

ON FAIT TOUT ÇA

- URGENCE 24/7
- DÉCONTAMINATION
- NETTOYAGE APRÈS SINISTRE
- CONSTRUCTION ET RÉNOVATION

418 268-8952 **contact.portneuf@jdhm.ca**

www.jdhm.ca **RBQ : 5651-0845-01**

MEMBRE CORPO

ARTISANS
DE VOTRE BIEN-ÊTRE

7668, boul. Wilfrid Hamel,
Québec. G2G 1C1
artisansdupaysage.com
418 871.VERT (8378)

CONCEPTION UNIQUE
RÉALISATION SOIGNÉE
ENTRETIEN MINUTIEUX
DÉCOR CRÉATIF

MEMBRE CORPO



418.529.3531

ARCHITECTES

+ Inspection générale de bâtiments
+ Inspection de façades
+ Carnet de santé
+ Réception de bâtiment
+ Faisabilité technique et financière
+ Conformité Code du bâtiment et sécurité
+ Intégration architecturale de gicleurs

SAILLANT@QC.AIRA.COM

RGCQ

Notre catalogue de formations, c'est avant tout la force de nos réseaux!
Découvrez dès maintenant les expert.e.s de la copropriété qui vous forment.

https://rgcq.org/panelistes

MEMBRE CORPO



RICHARD THIBAUDEAU Associé principal
Arpenteur-géomètre et ingénieur forestier

Services spécialisés en copropriété:
Certificat de localisation (partie commune et privative)
Correction de plan de cadastre
Délimitation de propriété

Demande de soumission / conseils
Québec: (418) 622-7736 Lévis: (418) 838-9989

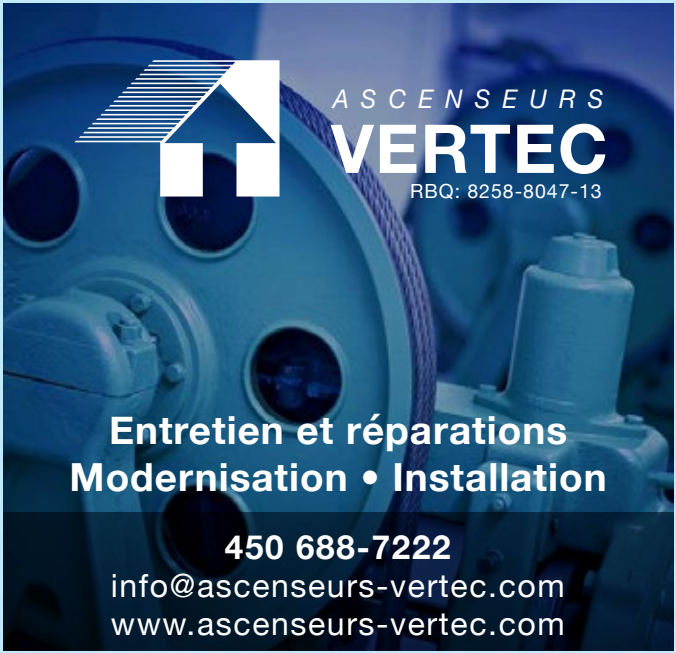
MEMBRE CORPO

VRSB
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES

T 418 628-5544
F 418 628-6279

GROUPE VRSB
6780, 1RE AVENUE, BUREAU 250
QUÉBEC (QUÉBEC) G1H 2W8

GROUPEVRSB.COM



MEMBRE CORPO

GESCORP
GESTION IMMOBILIÈRE
Services de gestion
Présidence d'assemblée
418 687-2020
3375, chemin Sainte-Foy, bureau 300, Québec, (Québec) G1X 1S7
www.gescorp.ca

MEMBRE CORPO

Faites confiance à nos courtiers spécialisés en assurance syndicats de copropriété, soucieux de vous conseiller, ils vous serviront au-delà des standards de l'industrie.

Notre spécialiste en assurance syndicats de copropriété

Vincent St-Amant
Courtier en assurance de dommages
Conseiller aux ventes
1 800 567-1070 poste 35276
ellipse.ca

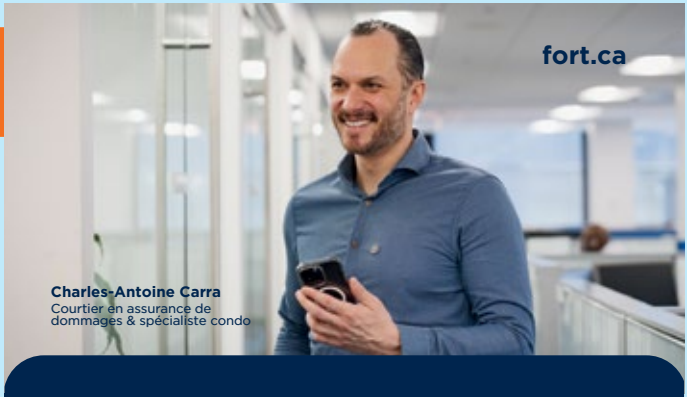
1280, rue du Blizzard, bureau 300
Québec (Québec) G2K 0J1

RGCQ

Envie de vous former à la gestion de copropriété?
Découvrez le programme de certification en gestion immobilière de copropriété développé par le RGCQ et l'ESG+.

https://rgcq.org/certification-gestion-immobiliere

MEMBRE CORPO



Fort
Assurances & Avantages sociaux

Engagés à mieux protéger vos condos

Contactez nos spécialistes des copropriétés pour une assurance sur mesure.

1 877 860-1412

MEMBRE CORPO



MEMBRE CORPO

Lévesque Lavoie
AVOCATS

Parler des vraies affaires

» COPROPRIÉTÉ

» VICES CACHÉS
et de construction



PASCAL GIRARD
C pgirard@levesquelavoie.com
T 418 627-2442, poste 105
F 418 627-6656

1280, boulevard Lebourgneuf,
bur. 220, Québec (Québec) G2K 0H1

SURFACE DL
Votre solution Béton

CRÉPI - RÉPARATION DE BÉTON
RESURFACAGE EN EPOXY - INJECTION

T (418) 781-9928 | info@surfacedl.com
R.B.Q.5719-9002-01

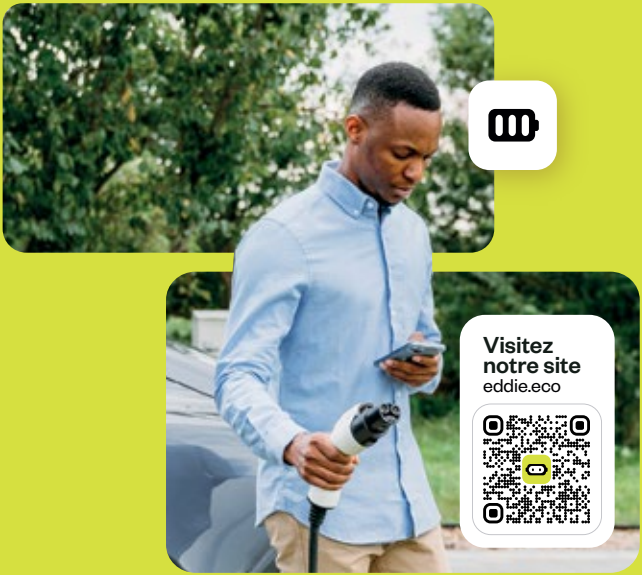
MEMBRE CORPO

eddie

Prise en charge

Votre copropriété mérite une solution de recharge simple et efficace.

Avec **Eddie**, installez et gérez vos bornes de manière intelligente et simplifiée.



Parlez-nous de votre projet au **info@eddie.eco / 581-814-7268**

MEMBRE CORPO

E3 ÉLECTRICITÉ

Résidentiel - Commercial - Bornes de recharge



Suivez-nous sur les média sociaux !



https://www.linkedin.com/company/regroupement-des-gestionnaires-et-coproprietaires-du-quebec

RGCQ

FIZE ELECTRIQUE

ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN EXPERT
EN INFRASTRUCTURE DE RECHARGE

Corporation des maîtres électriciens du Québec

FIZE.CA

2460, ROUTE DES RIVIÈRES
LÉVIS, QC, G6K 1E1

418-836-8661 | INFO@FIZE.CA

Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété :
abonnez-vous à notre infolettre et
suivez-nous sur les médias sociaux !



RGCQ

MEMBRE CORPO



Courant alternatif
coopérative de travail

Entrepreneur électricien
T : 418 523-1936

courantalternatifcoop@gmail.com
RBQ : 5631-2655-01
Solution de recharge pour VÉ

NICOLAS BOUCHER
ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ

418.264.6435

calfeutragetechnic@gmail.com

1370, rue Pierre Gouge,
Québec (QC.) G2E 5L6

CALFEUTRAGE TECHNIC
RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL

CARNETS D'ENTRETIEN AVEC CERTIFICAT D'ÉTAT D'IMMEUBLE ET ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE

EXPERTISES ET INSPECTIONS
FAITES APPEL À UN INGÉNIEUR D'EXPÉRIENCE!

ÉCONOMISEZ
AVEC LES TARIFS DE GROUPE
SUR LES CARNETS D'ENTRETIEN
AVEC ÉTUDE DE FONDS
DE PRÉVOYANCE
(-10%, -15% et -20%
selon le nombre de copropriétés
semblables)

MEMBRE CORPO

Christian Strohm Ph.D., M.B.A.& Ing.
Études de fonds de prévoyance, expertises
et inspections de bâtiments
christian.strohm@hotmail.com - cell.: 514 465-4501

GMA
CONSULTANTS
ÉVALUATEURS AGRÉÉS

VALEUR ASSURABLE
ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
ET CARNET D'ENTRETIEN

Bureaux principaux :
LAVAL - VILLE DE QUÉBEC
Sans frais 1 833 338-9710

info@gmaconsultants.ca
www.gmaconsultants.ca

MEMBRE CORPO

Service d'étude du fonds de prévoyance et carnet d'entretien

- ✓ Exclusif aux **petites copropriétés**
- ✓ **Tarifs** parmi les plus **abordables**
- ✓ Offert **partout au Québec**
- ✓ Comprend **1 an d'utilisation gratuite** du **logiciel Hoodi** qui simplifie et automatise la tenue du **carnet d'entretien** (aucune obligation d'utilisation ni engagement requis, vous êtes 100% autonomes avec le carnet d'entretien Excel)

Carnet d'entretien numérique (logiciel)

- ✓ Facilite la **tenue du carnet d'entretien** en **conformité** avec les exigences du projet de **loi 16**
- ✓ Permet l'hébergement **centralisé** et **sécuritaire** de vos documents et la gestion des **droits d'accès**
- ✓ **Essai gratuit** de 30 jours



hoodi

Visitez **hoodi.ai** pour nos **tarifs**, **rabais** et **promotions en cours**

MEMBRE CORPO

PLANIBATIMAT
LA PASSION DU BÂTIMENT

ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
CARNET D'ENTRETIEN
INSPECTION THERMOGRAPHIQUE
GÉNIE CONSEIL EN BÂTIMENT

514 607-0000

contact@planibatimat.ca
www.planibatimat.ca

RGCQ

Découvrez la page des **membres corporatifs** sur le site du RGCQ



MEMBRE CORIPO

Ça fait 65 ans qu'on installe des chauffe-eau.

Choisissez l'efficacité de nos chauffe-eau de 40 et 60 gallons, parfaits pour vos besoins de copropriété, et la paix d'esprit d'un service clé en main.

CHAUFFE-EAU

Optez pour une gestion simplifiée des installations effectuées par des installateurs certifiés CMMTQ et bénéficiez des meilleures garanties du marché !



Contactez notre équipe !
418-353-0077
HYDROSOLUTION.COM
ententegroupee@hydrosolution.com

Hydro Solution

MEMBRE CORPO

NCV 30 ans

Les experts en nettoyage de conduits de ventilation

Le meilleur savoir-faire;
les meilleurs experts!

Martin Lirette
Chargé de Projet
et copropriétaire



Téléphone : 418-847-5556 p104
Cellulaire : 418-953-0612
martin@ventilation-ncv.com
Sans frais : 1 800 567-5557
ventilation-ncv.com

RBQ-8109-4518-48

MEMBRE CORIPO





Tous les membres du **RGCQ** reçoivent le **Condoliaison**, LA revue référence en copropriété.

RGCQ

https://rgcq.org/condoliaison

MEMBRE CORPO



RGCQ

Vous souhaitez en savoir plus sur les avantages d'être membre corporatif du RGCQ?

Contacter notre directrice commerciale au **514-916-7427 poste 103**

https://rgcq.org/devenir-membre-corporatif

Bâtiments connectés et
contrôle de l'environnement

Assek.com

Anticipez vos dégâts d'eau

(sinon appelez-nous 24/7)



Pour une gestion innovante et durable de vos bâtiments

MEMBRE CORPO

Assèchement sans démolition 24/7
1-888-833-8084

Assek.com

Dégâts d'eau sans démolition

Interventions spécialisées copropriétés et institutionnel

45 ans d'expertise

Continuité des activités

Rapidité d'assèchement des locaux

Suivi en temps réel



Assek Technologies

Pour une gestion innovante et durable de vos bâtiments

Québec
DÉTECTION DE FUITES DE GAZ / ÉLECTRICIENS







RÉSIDENTIEL +
COMMERCIAL

INTÉRIEUR +
EXTÉRIEUR

- Travaux correctifs de l'enveloppe du bâtiment
- Balcons et rampes
- Revêtement extérieur
- Calfeutrage
- Portes et fenêtres
- Et plus!

CFM
ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL

MARTIN FRÉGEAU ING.
418 931-4463
MFREGEAU@CFMQUEBEC.COM
R.B.Q. : 5776-0829-01

ROBERGE ET FILS
RÉNOVATION

- Spécialisé dans la rénovation intérieure
- Gestion de projet complet intérieur
- Rénovation complète de condo
- Salle de bain
- Cuisine
- Recouvrement de planchers

R.B.Q. : 5767-5654-01

Construction Rénovation RF inc.
418 802 9801

RGCQ

Suivez-nous sur les média sociaux !



https://www.youtube.com/@1999rgcq/videos

MEMBRE CORPO

gica inc. thermographie

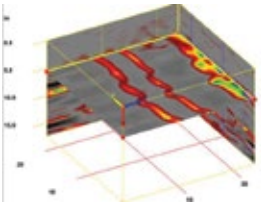
Spécialiste en bâtiment • Gérance de projets

Thermographe professionnel niveau II bâtiment
Équipe complète architecture et structure

Alain Boucher
directeur technique

Tél. : 418 570-2803 • Télec. : 418 661-6803
24 de Taillebourg, Québec, QC G1C 2R6
batiment@gicainc.com • www.gicainc.com

- Évaluation technique du bâtiment
- Loi 122 inspection de façades et stationnement
- Analyse des problématiques liées à l'enveloppe du bâtiment
- Carnet d'entretien
- Plan de prévoyance
- Scan de toiture jusqu'à 14 pouces de profondeur
- GSSI radar pour détection dans le béton
- Identification de circuits électriques
- Certificat d'état d'immeuble
- Évaluation de conformité en référence aux différents codes en vigueur



Détection dans le béton

Nos services sont offerts partout dans la province de Québec

MEMBRE CORIPO

IZAR
Évaluateurs agréés

Évaluation assurances

Les évaluateurs agréés d'IZAR sont qualifiés pour répondre aux exigences de la Loi 141 et évaluer le coût de reconstrution des immeubles détenus en copropriété.

Nos autres services :

Financement
Fiscalité
Rachat de part
Vente

Résidentiel - Commercial Multilogement

Simon Audoire, Évaluateur Agréé
367 380-8125 · info@izar-ea.ca
www.izarevaluateuragree.ca izar-ea.ca
20, boul. Charest Ouest, bureau 102, Québec (Québec) G1K 1X2

MEMBRE CORPO



Denys Aubert, Évaluateur agréé
418 877-7777
info@aubertsylvain.com **Depuis 1983**
www.AubertSylvain.com
www.ValeurAssurable.com
5075, boul. Wilfrid-Hamel, bur. 230 Québec QC G2E 5G3

MEMBRE CORPO

DERICO HURTUBISE & ASSOCIÉS
ÉVALUATEURS AGRÉÉS ET ANALYSTES IMMOBILIERS
30 ans de valeurs sûres

Grande région de Québec : 418 654-0180
Sans frais : 1 866 655-2634
info@drha.qc.ca
www.dericohurtubise.qc.ca

MEMBRE CORPO

JEAN-JACQUES VERREAULT & ASSOCIÉS
Évaluateurs agréés



ÉQUIPE D'ÉVALUATEURS AGRÉÉS
DEPUIS PLUS DE 40 ANS

Notre équipe spécialisée saura procéder à l'**évaluation des coûts de reconstruction à des fins d'assurance** de vos copropriétés et projets de condos.
(loi 141 : coût de reconstruction et unité de référence)

Certification Marshall & Swift Commercial Cost Approach

MARSHALL & SWIFT

www.jjverreault.com

710, rue Bouvier, bureau 210, Québec (Québec) G2J 1C2 • **418 832-4686**



Tous les membres du **RGCQ** reçoivent le **Condoliaison**, LA revue référence en copropriété.

https://rgcq.org/condoliaison

MEMBRE CORPO

HPDG associés inc + gda Services immobiliers intégrés

Vos professionnels en
fonds de prévoyance,
valeur à des fins d'**assurance**
et **carnet d'entretien**

418 650-1459
info@gdaec.ca
www.gdaec.ca

spe VALEUR ASSURABLE

Évaluation de bâtiments et d'équipements
Résidentiel • Commercial • Industriel • Agricole

PARTOUT AU QUÉBEC

Robert Plante, président

(Région) Montréal 514 788-9777
(Région) Québec 418 227-9777
Sans frais 1 800 227-5257

robert.plante@spevaleurassurable.com
www.spevaleurassurable.com

inspexio

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC

- Inspection de copropriétés
- Certificat d'état d'immeuble, fonds de prévoyance et carnet d'entretien
- Expertises légales et techniques
- Inspection de bâtiments

Janick Marinier, T.P. Présidente
514 518-6903 • info@inspexio.ca • **www.inspexio.ca**

PROTECTION JMB INCENDIE

PROTECTION INCENDIE DEPUIS PLUS DE 40 ANS

Notre entreprise se spécialise en inspection de bâtiment et d'équipement tel que :

- Alarme, Système de gicleur sous eau ou air,
- Dispositif anti-refoulement,
- Pompe incendie,
- Borne fontaine,
- Extincteurs, éclairages d'urgence, panneau de sortie, boyaux incendie,
- Systèmes automatique de cuisine,
- Détecteur de monoxydes de carbone,
- Mises aux normes sur les réseaux d'alarme incendie,
- Centrale de surveillance 24 hrs ULC.

Veuillez fournir ce code promotionnelle **RGCMQ10** pour obtenir un rabais de 10 % sur votre première inspection en global service.

418 841-3688 # 225
gabriel@pijmb.com
www.extincteursjmb.com

MEMBRE CORPO



EXPERTS EN BÂTIMENTS

Services et solutions intégrées de bâtiment

Au service de ses clients depuis plus de 15 ans

T 888 566.3229

1720, boul. Père-Lelièvre
local 100, Québec,
Qc G1M 3J6

www.ebax.ca

Rapport d'état d'immeubles
Carnet d'entretien
Fonds de prévoyance
Inspection des façades
Infiltration d'eau
Moisissures

EBAX
Services en bâtiment

Génératrice de la Capitale
Expert Conseil - Entretien - Réparation

Alain St-Hilaire
418.264.5073



RGCQ

Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété, abonnez-vous à notre infolettre et suivez-nous sur les media sociaux

rgcq.org

MEMBRE CORPO

FAGUY
Le Groupe Roger Faguy Inc.

VOTRE PARTENAIRE, PARTOUT AU QUÉBEC !

24/7

Spécialisé dans le domaine des
GROUPES ÉLECTROGÈNES (GÉNÉRATRICES)



VENTE | LOCATION | SERVICE

1044, rue du Viger
Terrebonne (Qc) J6W 6B9
450 964-5134 | 877 473-2489
514 951-5757 (URGENCES)

GENERAC INDUSTRIAL POWER

faguy.com



AVANTAGES AUX MEMBRES RGCQ

15% de rabais*

*certaines conditions s'appliquent






418 440-7040 / 1 844 690-3434
mbmextermination.com

Parce que chaque être vivant mérite d'être traité de la bonne façon...



MEMBRE CORPO

À VOTRE SERVICE DEPUIS 1994

GESCORP

GESTION IMMOBILIÈRE

Services de gestion

SECTEUR QUÉBEC, SAINTE-FOY, CAP-ROUGE, SAINT-AUGUSTIN

418 687-2020

3375, chemin Sainte-Foy, bureau 300
Québec, (Québec) G1X 1S7

www.gescorp.ca

MEMBRE CORPO



Gestion de Copropriété de la Capitale inc.

MEMBRE CORPO

Ghislaine Thériault
Présidente

info@gestiondelacapitale.com
www.gestiondelacapitale.com

2500, Boul. Jean-Perrin, bureau 201
Québec QC G2C 1X1
418 624-1991



MEMBRE CORIPO



Notre mission est de s'assurer que tous vos biens soient gérés à la perfection en vous offrant un service passionné et efficace. Notre diligence et notre professionnalisme vous apportent sécurité et valeur immobilière.

Gestion clé en main
Gestion de travaux majeurs
Études de fonds de prévoyance

Contactez-nous pour une éventuelle collaboration.

418-262-5551
info@gestionproprius.com / www.gestionproprius.com

MEMBRE CORPO

Une solution viable à long terme afin d'assurer la tranquillité d'esprit

Secteurs de la Rive-Nord et Rive-Sud de Québec ainsi que de la Beauce



Hélios Immobilier

GESTION de PETITES et de MOYENNES COPROPRIÉTÉS

www.heliosimmobilier.ca
info@heliosimmobilier.ca
819- 698-2770

Faire appel à notre service de gestion vous assure un suivi rigoureux axé sur l'efficacité, la proactivité et SURTOUT les valeurs humaines

CONDO 101

NOUVELLE FORMULE !

NOS FORMATION MAINTENANT EN DEUX PARTIES

TOUT SUR L'ASSURANCE CONDO

Inscrivez-vous dès maintenant :
https://rgcq.org/activites-et-formations

RGCQ



MEMBRE CORPO

GESTION DE COPROPRIÉTÉ

COMMUNIQUEZ AVEC NOUS DÈS AUJOURD'HUI

pour amorcer un partenariat de confiance et efficace avec MUST Gestion Immobilière

SOUMISSION GRATUITE

581.681.0610

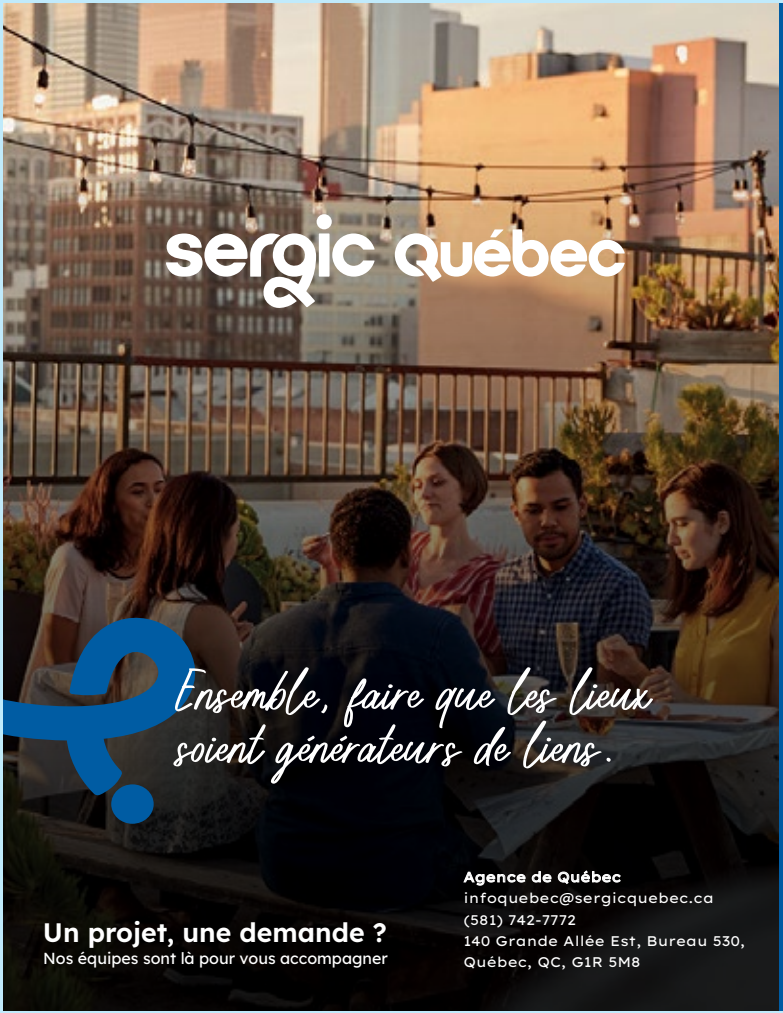
info@mustgi.com

mustgi.com

RBQ: 5855-3207-01

MUST | GESTION IMMOBILIÈRE

- **EXPERTISE APPROFONDIE**
- **SERVICES PERSONNALISÉS**
- **TECHNOLOGIE AVANCÉE**
- **COMMUNICATION EFFICACE**
- **RÉSEAU DE CONFIANCE**

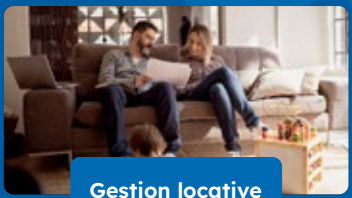

sergic Québec
Ensemble, faire que les lieux soient générateurs de liens.
Un projet, une demande ?
Nos équipes sont là pour vous accompagner
Agence de Québec
infoquebec@sergicquebec.ca
(581) 742-7772
140 Grande Allée Est, Bureau 530,
Québec, QC, G1R 5M8

MEMBRE CORPO

Spécialiste de la gestion immobilière au Québec



Gestion de copropriété



Gestion locative



Achat et vente de bien



Accompagnement technique

www.sergicquebec.ca

MEMBRE CORIPO

D+BC

INGÉNIEURS EN BÂTIMENT EXPERTS EN COPROPRIÉTÉ



NOS SERVICES

+ Carnet d'entretien (Loi 16)
+ Étude du fonds de prévoyance (Loi 16)
+ Inspection des façades (Loi 122)
+ Inspection du stationnement étagé (Loi 122)
+ Préparation de plans et devis de réfection
+ Surveillance de travaux
+ Investigation d'infiltration d'eau et/ou d'air
+ Inspection pré-péception des parties communes

DEPATIE
BEAUCHEMIN
CONSULTANTS

1 888 257 5322
INFO@DEPATIEBEAUCHEMIN.COM
DEPATIEBEAUCHEMIN.COM

LEBLANC
INSPECTIONS ■ CONSEILS

INSPECTION
PRÉACHAT - PRÉVENTE
PRÉ LIVRAISON

Denis R. LeBlanc
Inspecteur en bâtiment

418 803-7688
info@leblanc-inspection.ca
www.leblanc-inspection.ca

BÂTIMENT
NEUF - USAGÉ - ANCESTRAL

THERMO INSPECTION EB
inspection-eb.com

ÉRIC BOULAY, CMI
Thermographe niveau III
Maître inspecteur
819 631-1010
info@inspection-eb.com

- Électricité
- Toiture et façade
- Détection de fuite
- Infiltration d'eau
- Perte de chaleur
- Moisissures
- Bilan de santé des immeubles
- Formation

Thermographie conventionnelle et aérienne par drone

Être membre du RGCQ
c'est avoir accès à une équipe de conseiller.e.s bénévoles à votre écoute pour répondre à vos questions.

RGCQ
https://rgcq.org/ligne-info-gestion

VITRES.net

LAVAGE DE VITRES

SPÉCIALISÉ EN COPROPRIÉTÉS DE CONDOS À QUÉBEC

Depuis 25 ans, Vitres.net est le leader partout au Québec en lavage de vitres. Nous révolutions notre industrie grâce aux innovations technologiques. Nous nous spécialisons dans les syndicats de copropriété de condos en offrant des services adaptés à vos besoins et votre budget!

Scanne-moi et obtiens 15% de rabais!

Lavage de vitres à l'eau pure
Jusqu'à 6 étages, sans échelle ou nacelle

Lavage de vitres en hauteur
À l'aide de cordistes en rappel ou avec des drônes

Lavage de vitres avec nacelle
Jusqu'à 10 étages de manière sécuritaire

Lavage de garage souterrain
Nettoyage à la pression du garage souterrain

www.**VITRES**.net | 1 833 9-**VITRES**



Les publications du RGCQ Plus qu'un placement publicitaire un investissement!
514-916-7427 poste 103

https://rgcq.org/trousse-media

VITROPRO

Spécialiste du nettoyage et du déneigement

Nettoyage des vitres
À la main ou à l'eau pure, intérieur et extérieur.

Nettoyage haute pression
Rafraîchissez vos façades, balcons et stationnements.

Entretien des gouttières
Prévenez les obstructions et les dégâts d'eau.

Déneigement piétonnier et toiture
Sécurité et accessibilité garanties après chaque tempête.

L'ENTRETIEN CLÉ EN MAIN POUR VOTRE COPROPRIÉTÉ !
Résidentiel & Commercial

★★★★★ sur Google - Plus de 53 avis positifs

581 922-0142 | info@vitropro.ca | www.vitropro.ca



De nombreux sujets d'actualité dans Condoliaison,
VOTRE référence en copropriété.

https://rgcq.org/condoliaison

Nouveauté

2e ÉDITION MISE À JOUR

TRAVAUX EN CONDO

TOUT CE QU'IL FAUT SAVOIR



Rédigé par
Me Yves Joli-Coeur avocat émérite

Ce guide pratique a été mis à jour afin de répondre à vos questions concernant les travaux en copropriété divise, pour donner suite aux modifications apportées à la loi et à la réglementation par le législateur. Il s'adresse aux administrateurs, gestionnaires et copropriétaires et vise à rendre accessible et démystifier cet aspect incontournable de la vie en copropriété, compte tenu du vieillissement inexorable des immeubles et de la nécessité de voir à leur conservation.

Il s'inscrit dans une collection en format de poche portant sur la copropriété divise, en complément à l'ouvrage *Le Condo – Tout ce qu'il faut savoir.*

Une copropriété bien administrée est une valeur sûre qui saura protéger votre investissement.

Éditeur : Wilson & Lafleur Ltée
Année : 2023
Nombre de pages : 274 pages
Format : Papier
ISBN : 9782896896363
Prix : 24,95 $

W&L
WILSON & LAFLEUR

Disponible chez Wilson Lafleur
www.wilsonlafleur.com



Entrepreneur général spécialisé en restauration de MAÇONNERIE

- Maçonnerie de tout genre
- Calfeutrage
- Infiltrations d'eau
- Et plus encore

Pour des travaux durables, faites confiance à nos experts!

DURABRIQUE
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Google ★★★★★

Tél.: 418 264-9189
info@durabrique.com
www.durabrique.com
RBQ 5815-6274-01



SERVICE EXPERT

EN RESTAURATION
DE MAÇONNERIE ET
ÉTANCHÉITÉ DE BÂTIMENT

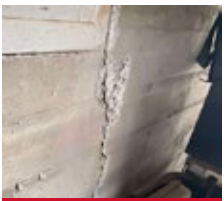
PRINCIPAUX SERVICES

- Ventre de boeuf
- Infiltration d'eau
- Changement de briques, de pierres de fer-angles, de tablettes, etc.

1-844-BRIQUES
(274-7837)


Enduit Acrylique


Calfeutrage


Fissure de fondation

357 rue Jackson, Québec www.groupefixe.com

MEMBRE CORPO

NASSAN

LEADER EN ASSAINISSEMENT

SERVICE QUALITÉ – LA PLUS HAUTE CERTIFICATION

NETTOYAGE DE CONDUITS ET SYSTÈMES
- Échangeur d'air et système à air pulsé;
- Conduits de sécheuse et ventilateur de salle de bain;
- Thermopompe murale.

LAVAGE DE VITRES INTÉRIEURES/EXTÉRIEURES
- Gouttières intérieures/extérieures.

NETTOYAGE DE REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS MULTI-SURFACE
- Toitures et auvents - Sans pression;
- Stucco / Adex / Crépi - Sans pression;
- Contours de piscine et interblocs;
- Nettoyage à pression.

DÉCONTAMINATION EN MILIEUX DE MOISISSURES
- Entretoit, sous-sol et vide sanitaire.

NADCA – IICRC – CAA Recommandé – Choix du consommateur 2024 Ville de Québec – 4 années consécutives

groupenassan.com

RBQ : 5703-0330-01

418 431-2222
info@groupenassan.com

2600 avenue St-Jean-Baptiste, local 195, Québec (QC) G2E 6J5

MEMBRE CORPO

otonomsolution

#1 au Québec

Les paiements en gestion immobilière évoluent, et vous ?

- Encaissez automatiquement les frais de copropriété
- Payez vos fournisseurs numériquement
- Utilisez le scanneur de chèques multi-banques

Michael Wilk,
Président Wilkar Property Management

« Nous économisons beaucoup de temps chaque mois sur le traitement des paiements. Cela a permis à nos comptables de se concentrer davantage sur d'autres dossiers urgents. »

★ ★ ★ ★ ★

200 000 portes gérées avec

wwww.otonomsolution.com

Peinture Le Monde

Vos peintres par excellence



PEINTRES PROFESSIONNELS

La référence en peinture dans la région de Québec

- Peinture intérieure/extérieure
- Nettoyage haute et basse pression
- Rénovations légères
- Et plus encore

Résidentiel • Commercial • Industriel

WWW.PEINTURELEMONDE.COM

CONTACTEZ-NOUS !
info@peinturelemonde.com

418-536-6633
418-LEMONDE

MEMBRE CORPO

CHAMPOUX PEINTRE inc.
DEPUIS 1991

ÉRIC CHAMPOUX
Peintre en bâtiment

418 658-0110
eric@champouxpeintre.com

2978, de Gentilly
Québec QC G1W 1C4

CHAMPOUXPEINTRE.COM

MEMBRE CORPO

PTP
entrepreneur peintre
R.B.Q. : 8337-2979-56

PATRICK TESSIER
président

APCHQ

Résidentiel / Commercial / Institutionnel
t. : 418 570.0752 c. : info@ptpeintre.com
www.ptpeintre.com

ROCHETTE H_2O
Chauffe-eau
Plomberie - Service
rochetteh2o.com

Jean-Philip Rochette
Président
418-931-4121

CMMTQ

j-philip.rochette@hotmail.com

R.B.Q. 5749-8578-01

AKISENS
Gestion des risques

Le système de prévention des dégâts d'eau conçu spécialement pour les copropriétés



Un système Akisens pour votre condo à partir de 24 $ par mois*

Promo 50%**

À l'achat d'un système Akisens, obtenez 50% de rabais sur nos débitmètres capables de détecter les fuites d'eau dans la tuyauterie à l'intérieur des murs. De plus, nos détecteurs de mouvements répondent à la norme exigée par les assureurs en cas d'absence prolongée.



Nous offrons également 50% de réduction pour la première année des frais de plateforme de gestion Akicentral, la plus évoluée dans le domaine de la gestion des risques de votre bâtiment.

Demandez à nos experts certifiés en copropriété pour vous assister dans votre projet clé en main!

* Certaines conditions s'appliquent.
** Offre valide jusqu'au **31 mars 2025**

www.akisens.com - 1-844-333-7018

MEMBRE CORIPO

Optez pour une vraie solution de prévention des fuites d'eau !

Choissisez AKWA Technologies, le meilleur système de sa catégorie sur le marché, et protégez efficacement vos actifs et ceux des autres copropriétaires.

DÉTECTEUR DE FUITE D'EAU

AKWA Technologies est conçu pour prévenir et détecter les fuites d'eau. C'est une solution autonome, 100 % fiable, sécuritaire et évolutive.



Contactez notre équipe !
418-353-0077
HYDROSOLUTION.COM
ententegroupee@hydrosolution.com

Hydro Solution



L'EAU VOUS A RENDU ORPHELIN D'ASSURANCE ?

RÉTABLISSEZ VOTRE ASSURABILITÉ EN FAISANT INSTALLER UN SYSTÈME NOWA.

AUCUNE MARQUE N'INSPIRE PLUS CONFIANCE AUX ASSUREURS.

Un système de prévention des dégâts d'eau NOWA 4S ne fera pas que vous protéger contre les sinistres; il contribuera à préserver l'assurabilité de votre immeuble et à vous rassurer. L'installation d'un système NOWA vient avec un accès au portail de gestion PRÉSENCE, le plus convivial et évolué sur le marché.

Stabilisez votre franchise.
Diminuez votre prime d'assurance.
Protégez votre fonds d'auto assurance.

MAINTENANT DISPONIBLE EN FINANCEMENT À PARTIR DE

25$

/MOIS/PROPRIÉTÉ

CERTIFIÉ PREVCAN

Pour qu'il soit reconnu par la majorité des assureurs, choisissez un produit certifié PREVCAN.

Demandez une présentation pour votre syndicat de copropriété dès maintenant.

1-877-287-7777 | nowa4s.com

NOWA
PRÉVENTION DES DÉGÂTS D'EAU

MEMBRE CORPO

PR'EAU SOLUTION

Sylvain Barrière

Dépositaire certifié/Certified dealer

514 809-2295

sbarriere@preausolution.com

590 chemin St-Jean, LaPrairie

preausolution.com

MEMBRE CORPO

Sans frais : 1-888-933-8660

info@serruprolevis.com
info@serruproquebec.com

www.bedard-serrurier.com

SERRUPRO

LÉVIS · QUÉBEC

La sécurité, c'est notre affaire

5410, boul. Guillaume-Couture, suite 84, Lévis, Québec, G6V 4Z2 **Tél. : 418-833-8660**
3280, chemin Sainte-Foy, Québec, Québec, G1X 1S1 **Tél. : 418-653-8877**

Tél : 418-653-8887
Sans frais : 1-888-849-2999

Membre
Groupe Pro Accès

BÉDARD SÉCURITÉ

Québec

Alarmes Amplitrol

Nous travaillons ensemble à votre sécurité

5410, boul. Guillaume-Couture, suite 80, Lévis, Québec G6V 4X2

GARDAWORLD SYSTÈMES DE SÉCURITÉ



Une protection fiable, partout et en tout temps.

GardaWorld vous offre une protection complète de votre copropriété grâce à nos systèmes de sécurité intelligents

- Détection et prévention de dégâts d'eau
- Systèmes anti-intrusion
- Vidéosurveillance et gardien virtuel
- Contrôle des accès électroniques
- Patrouille mobile GardaWorld

PARLEZ AVEC NOS EXPERTS
1 833 GARDA 33 (1 833 427 3233)
info.sys@garda.com **garda.com/protection**

MEMBRE CORPO

MULTI TOITS

DEPUIS 1992

- RÉFECTION DE TOITURE
- CONSTRUCTION NEUVE
- APPEL DE SERVICE 24/7
- ENTRETIEN
- INSPECTION
- DÉNEIGEMENT



UNE PERSPECTIVE INÉGALÉE SUR VOS PROJETS

multi-toits.com

ASSOCIATION DES MAÎTRES COUVREURS DU QUÉBEC

515 rue Adanac, Québec, Qc, G1C 6B9 | 418 821-8886 | RBQ: 2954-7809-83

MEMBRE CORPO

TOITURES 4 SAISONS INC.

LICENCE RBQ 2328-4268-82 TOITURES DE TOUS GENRES

445, rue des Canetons, Québec (Québec) G2E 5X6

Tél. : 418 527-1314 Fax : 418 527-1148

SIMON PIERRE LACOMBE
Vice-président et directeur de projet

www.toitures4s.com
t4s@toitures4s.com

TOITUREQUEBEC
RBQ : 5656-7910-01

418-TOITURE
TOUT POUR TOIT!

SOUMISSION
GRATUITE
EN LIGNE

TOITUREQC.COM
INFO@TOITUREQC.COM

COMMERCIAL - INDUSTRIEL
INSTITUTIONNEL - RÉSIDENTIEL

SERVICE
D'URGENCE 24/7



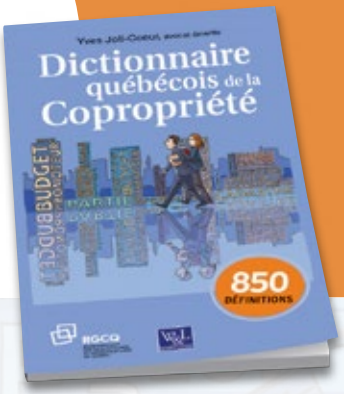


L'incontournable!

Il arrive trop fréquemment que les interrogations, voire les différends et les litiges, découlent d'une incompréhension de la loi.

L'objectif du *Dictionnaire québécois de la copropriété* consiste à fournir à tous les intervenants du milieu les éléments de base pour permettre d'y voir plus clair.

2e ÉDITION
MISE À JOUR



Démystifiez les notions juridiques complexes qui façonnent la copropriété québécoise.

Plus de 850 définitions

Commander votre exemplaire dès maintenant
www.rgcq.org

RGCQ
REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC



GRANDE RÉGION DE **L'OUTAOUAIS**

RGCQ

REGROUPEMENT DES GESTIONNAIRES ET COPROPRIÉTAIRES DU QUÉBEC



SERVICE 24/7

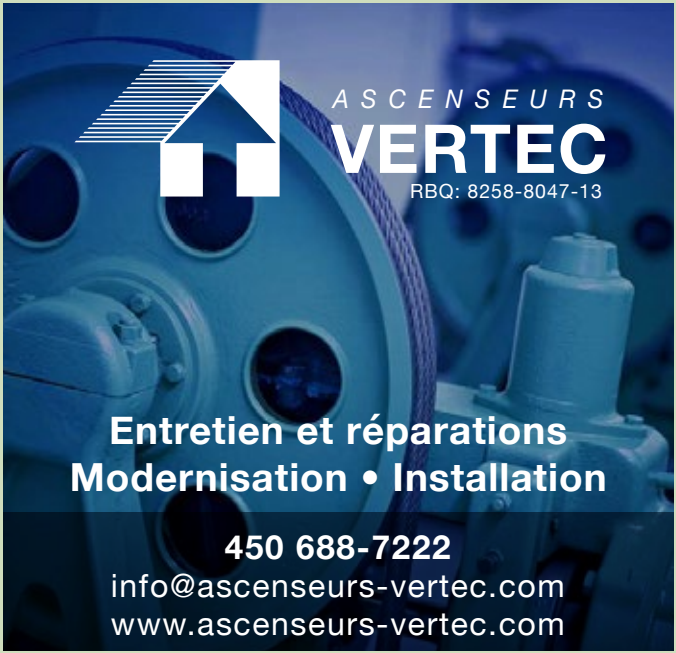
CONTACTEZ-NOUS ***819.643.1600***

NOS SERVICES

- Industriel, commercial, condos, imm. à logement
- Système d'alarme incendie
- Extincteur portatif
- Lumière d'urgence et de sortie
- Central de surveillance pour PAI
- Système de communication intercom
- Gicleur - Entretien, réparation et conception
- Rapport détaillé

SERVICE À VENIR : INSPECTION DÉTECTEUR DE CO^2

gaston@alarmegs.ca
Tél.: 819.643.1600 poste 205 **www.alarmegs.ca**



MEMBRE CORPO

DEVEAU
DUFOUR MOTTET

Ghislain Raymond | Avocat
Médiateur et arbitre accrédité
C. 514 608.9405 / T. 450 634.2364
graymond@deveaudm.com

2540, boul. Daniel-Johnson, bureau 808 Laval (Québec) H7T 2S3

Me Yannick Dompierre, LL.B
Avocat

283, rue Notre-Dame
Gatineau, Québec J8P 1K6

ydompierre@rpgl.ca
Tél. 819 561-1042
Téléc. 819 561-5984

Enrichissez vos connaissances en suivant nos formations, en ligne ou en personne.

RGCQ



rgcq.org/activites-et-formations

MEMBRE CORPO

ALDG
MANUFACTURIER DE RAMPES ET BALCONS D'ALUMINIUM

35

Certifié jusqu'à 35 étages de haut



Conception ·····> Manufacture ·····> Installation

ALDG se spécialise dans la fabrication, la vente et l'installation d'une grande variété de produits pour balcons extérieurs en aluminium méchanique, qui sont 100 % durables et écologiques. Nous vous proposons des produits d'excellente qualité. Nos produits embelliront vos projets de construction.

Nos produits :

- Système de garde-corps KONA
- Système de garde-corps SKYRise
- Plancher d'aluminium
- Structure d'aluminium
- Colonne structurale
- Marches et Limons
- Main courante déportée tubulaire





info@aldg.ca / www.aldg.ca
Ottawa (613) 777-3024
Gatineau et Montréal (819) 663-5002
RBQ : 5644-2528-01

MEMBRE CORPO

BORÉE
services professionnels

Services en lien avec la Loi 16

- Étude de fonds de prévoyance
- Carnet d'entretien
- Plan de gestion de l'actif

Notre équipe est composée d'ingénieurs et d'actuaires

Nous desservons tout le Québec

819 421.0665 | info@boreesp.ca | **boreesp.ca**

MEMBRE CORPO

CARNETS D'ENTRETIEN AVEC CERTIFICAT D'ÉTAT D'IMMEUBLE ET ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE

EXPERTISES ET INSPECTIONS FAITES APPEL À UN INGÉNIEUR D'EXPÉRIENCE!

ÉCONOMISEZ
AVEC LES TARIFS DE GROUPE
SUR LES CARNETS D'ENTRETIEN AVEC ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
(-10%, -15% et -20% selon le nombre de copropriétés semblables)

Christian Strohm Ph.D., M.B.A.& Ing.
Études de fonds de prévoyance, expertises et inspections de bâtiments

christian.strohm@hotmail.com - cell.: 514 465-4501

RGCQ

Bénéficiez de nombreux outils utiles à la gestion de votre copropriété.

Devenez membre!

https://rgcq.org/centre-de-documentation

MEMBRE CORPO

ecoPlus

Expert conseil du bâtiment

Efficacité énergétique
Moisissure
Qualité d'air intérieur



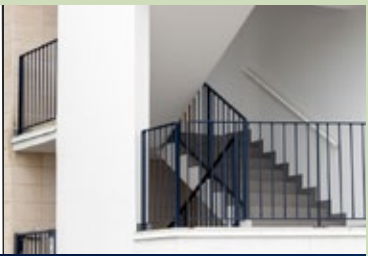
Résidentiel | Commercial | Institutionnel

Gatineau · Ottawa · Toronto
T : 1 866-643-2077

www.servicesecoplus.ca

Faites évaluer avec précision les besoins de votre copropriété

État de l'immeuble (bilan de santé)
Fonds de prévoyance
Carnet d'entretien
Conformité loi 16



Professionnels du bâtiment **partout au Québec**
514.316.1956 | info@regisco.ca | www.regisco.ca

REGISCO

MEMBRE CORPO

PLANIBATIMAT
LA PASSION DU BÂTIMENT

ÉTUDE DE FONDS DE PRÉVOYANCE
CARNET D'ENTRETIEN
INSPECTION THERMOGRAPHIQUE
GÉNIE CONSEIL EN BÂTIMENT

Ingénieurs conseils experts en bâtiment
pour des résultats exceptionnels dans
la gestion de vos actifs immobiliers.



PROFITEZ D'UN RABAIS de 5 % à 10 %
sur nos services
d'étude de fond de prévoyance
et carnet d'entretien
ou inspection thermographique
en mentionnant le RGCQ.

514 607-0000
contact@planibatimat.ca
www.planibatimat.ca

MEMBRE CORPO

Ça fait 65 ans qu'on installe des chauffe-eau.

Choisissez l'efficacité de nos chauffe-eau de 40 et 60 gallons, parfaits pour vos besoins de copropriété, et la paix d'esprit d'un service clé en main.



CHAUFFE-EAU

Optez pour une gestion simplifiée des installations effectuées par des installateurs certifiés CMMTQ et bénéficiez des meilleures garanties du marché !

Contactez notre équipe !
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
ententegroupee@hydrosolution.com

Hydro Solution

MEMBRE CORPO

À votre service depuis 1959

LAURIAULT ÉLECTRIQUE

Résidentiel, commercial et service de nacelle

881, Montée de la source, Cantley (Québec) J8V 3H4
Tél. : 819 568-0118 | info@lauriaultelectrique.ca
www.lauriaultelectrique.ca





MEMBRE CORPO

Michel Paquin
ÉVALUATIONS OUTAOUAIS INC.

Michel Paquin, É.A., B.S.S., B.A.A.
Évaluateur agréé

383, boul. Gréber, bureau 306
Gatineau (Québec) J8T 6M7

Tél. 819. 243.3001
Téléc. 819. 243.4412
paquin.evaluateur@videotron.ca

spe
VALEUR ASSURABLE

Évaluation de bâtiments et d'équipements
Résidentiel • Commercial • Industriel • Agricole

PARTOUT AU QUÉBEC

Robert Plante, président

(Région) Montréal 514 788-9777
(Région) Québec 418 227-9777
Sans frais 1 800 227-5257

robert.plante@spevaleurassurable.com
www.spevaleurassurable.com


SAGA
ÉLECTRIQUE & CONSTRUCTION
Résidentiel • Commercial • Industriel
info@sagaelectrique.com - info@sagaconstruction.ca

MEMBRE CORIPO

E.G.C.C. VOTRE PASSION NOTRE CONFORT DEPUIS 1997
EXPERT CONSEIL EN BÂTIMENT

Jean Trépanier T.P.
jeant@expert-egcc.com
C : 514-917-2362
C : 819-800-2030

6080, De L'Écot, Terrebonne,
Québec. J7M 2B2
www.expert-egcc.com

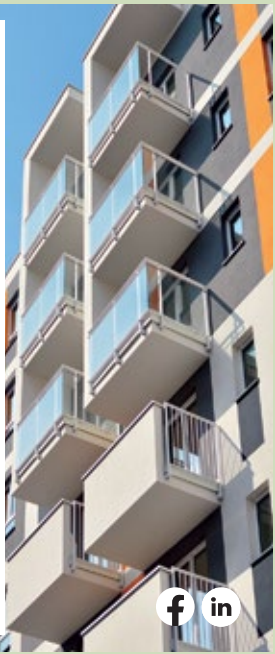
SERVICES EXPERT CONSEIL SPÉCIALISÉ EN ENVELOPPE DU BÂTIMENT

GESTION DE PROJET
ENVELOPPE DU BÂTIMENT / TOITURE
FONDS DE PRÉVOYANCE
ET CARNET D'ENTRETIEN (LOI 16)
INSPECTION DE FAÇADES (LOI 122)
GÉNIE CONSEIL / SERVICES CONNEXES
(THERMOGRAPHIE, HYGROMÈTRE ETC.)

514 212-3412
france.sigouin@fsexpertconseil.com

FS
EXPERT-CONSEIL
CONSULTING EXPERT

www.fsexpertconseil.com




NIVOEX
EXPERT EN BÂTIMENT
ET DE LA COPROPRIÉTÉ
INSPECTION
EXPERTISE LÉGALE
FONDS DE PRÉVOYANCE
CARNET D'ENTRETIEN
LOI 16
CONTACTEZ-NOUS ! INFO@NIVOEX.COM
NIVOEX.COM | SANS FRAIS 1-855-595-1265

MEMBRE CORPO

FAGUY

Le Groupe Roger Faguy Inc.

VOTRE PARTENAIRE, PARTOUT AU QUÉBEC !

24/7

Spécialisé dans le domaine des

GROUPES ÉLECTROGÈNES (GÉNÉRATRICES)



VENTE | LOCATION | SERVICE

1044, rue du Viger
Terrebonne (Qc) J6W 6B9
450 964-5134 | 877 473-2489
514 951-5757 (URGENCES)

GENERAC INDUSTRIAL POWER

faguy.com

LES ENTREPRISES JYT inc

JULIE TELLIER
PRÉSIDENTE, DG

GESTION IMMOBILIÈRE
NETTOYAGE | RÉNOVATION
info@lesentreprisesjyt.com
819.598.9649

RBQ 5732-8577-01

MEMBRE CORPO

Gestion Allumettières

Gestion immobilière: Syndicats de copropriété / Propriétaires / Investisseurs

(819) 500-4500 / (819) 600-4500
gestion@gestionallumettieres.com
www.gestionallumettieres.com

100-400 boulevard Alexandre-Taché, Gatineau (Québec) J9A 1M5

MEMBRE CORPO

CONDOPLUS

LE GESTIONNAIRE IMMOBILIER DE SYNDICATS DE CONDO ET D'IMMEUBLES À LOGEMENTS EN OUTAOUAIS

711 Boul. St-Joseph, bureau 2
Gatineau, Qc, J8Y-4B4
T. 819 483-1461

info@gicondoplus.com
www.gicondoplus.com

MEMBRE CORPO

GESTION DMNC INC. MANAGEMENT
COPROPRIÉTÉ/CONDOMINIUMS



UNE GESTION SAINE
C'EST DORMIR EN TOUTE QUIÉTUDE !

Outaouais | Rive Nord | Montréal | Rive Sud

819.576.6232 | 514.909.3246

Administration et législation | Finance et comptabilité
Gestion opérationnelle | Redressement | Petits immeubles

dmnc.ca

MEMBRE CORPO

GESTION IMMOBILIÈRE
europe
INFO@GESTIONEUROPE.COM
819-923-5329 / 819-923-5323

MEMBRE CORPO

gestionquanta

T 819.778.2441
F 819.778.3969
info@gestionquanta.ca
www.gestionquanta.ca
Adresse de nos bureaux :
14-A rue Cholette
Gatineau (Québec)
J8Y 1J6

Marc Brousseau
PRÉSIDENT
mbrousseau@gestionquanta.ca

MEMBRE CORPO

IMOVEL
GESTION IMMOBILIÈRE
LOCATIVE ET COPROPRIÉTÉ

Simon Charbonneau
Gestion Imovel
819 776-3785

MEMBRE CORPO

GESTION D'IMMEUBLE

- À LOGEMENTS
- COMMERCIAL
- COPROPRIÉTÉ

PIERDA
GROUPE CONSEIL PIERDA (CANADA) INC.

Sylvie Lafontaine
Directrice

Pierre Girard
Président

Tél. : 819 568-4477
josee@pierda.ca
reception@pierda.ca

151, rue Saint-Antoine, bureau 3
Gatineau (Québec) J8T 3M6



MEMBRE CORPO

D+BC

INGÉNIEURS EN BÂTIMENT EXPERTS EN COPROPRIÉTÉ



NOS SERVICES

+ Carnet d'entretien (Loi 16)
+ Étude du fonds de prévoyance (Loi 16)
+ Inspection des façades (Loi 122)
+ Inspection du stationnement étagé (Loi 122)
+ Préparation de plans et devis de réfection
+ Surveillance de travaux
+ Investigation d'infiltration d'eau et/ou d'air
+ Inspection pré-péception des parties communes

DEPATIE
BEAUCHEMIN
CONSULTANTS

1 888 257 5322
INFO@DEPATIEBEAUCHEMIN.COM
DEPATIEBEAUCHEMIN.COM

LEBLANC
INSPECTIONS ■ CONSEILS

INSPECTION
PRÉACHAT - PRÉVENTE
PRÉ LIVRAISON

Denis R. LeBlanc
Inspecteur en bâtiment

418 803-7688
info@leblanc-inspection.ca
www.leblanc-inspection.ca

BÂTIMENT
NEUF - USAGÉ - ANCESTRAL

MEMBRE CORPO



THERMO INSPECTION EB
inspection-eb.com

ÉRIC BOULAY, CMI
Thermographe niveau III
Maître inspecteur
819 631-1010
info@inspection-eb.com

- Électricité
- Toiture et façade
- Détection de fuite
- Infiltration d'eau
- Perte de chaleur
- Moisissures
- Bilan de santé des immeubles
- Formation

Thermographie conventionnelle et aérienne par drone


VITRES.net
LAVAGE DE VITRES
SPÉCIALISÉ EN COPROPRIÉTÉS DE CONDOS EN OUTAOUAIS
Depuis 25 ans, Vitres.net est le leader partout au Québec en lavage de vitres. Nous révolutions notre industrie grâce aux innovations technologiques. Nous nous spécialisons dans les syndicats de copropriété de condos en offrant des services adaptés à vos besoins et votre budget!
Scanne-moi et obtiens 15% de rabais!
Lavage de vitres à l'eau pure
Jusqu'à 6 étages, sans échelle ou nacelle
Lavage de vitres en hauteur
À l'aide de cordistes en rappel ou avec des drônes
Lavage de vitres avec nacelle
Jusqu'à 10 étages de manière sécuritaire
Lavage de garage souterrain
Nettoyage à la pression du garage souterrain
www.VITRES.net | 1 833 9-VITRES


rgcq.org/membres-corporatifs-du-rgcq
Découvrez notre page des membres corporatifs sur le site du RGCQ !
RGCQ

Nouveauté

2e ÉDITION MISE À JOUR

TRAVAUX EN CONDO

TOUT CE QU'IL FAUT SAVOIR



Rédigé par
Me Yves Joli-Coeur avocat émérite

Ce guide pratique a été mis à jour afin de répondre à vos questions concernant les travaux en copropriété divise, pour donner suite aux modifications apportées à la loi et à la réglementation par le législateur. Il s'adresse aux administrateurs, gestionnaires et copropriétaires et vise à rendre accessible et démystifier cet aspect incontournable de la vie en copropriété, compte tenu du vieillissement inexorable des immeubles et de la nécessité de voir à leur conservation.

Il s'inscrit dans une collection en format de poche portant sur la copropriété divise, en complément à l'ouvrage *Le Condo – Tout ce qu'il faut savoir.*

Une copropriété bien administrée est une valeur sûre qui saura protéger votre investissement.

Éditeur : Wilson & Lafleur Ltée
Année : 2023
Nombre de pages : 274 pages
Format : Papier
ISBN : 9782896896363
Prix : 24,95 $

W&L
WILSON & LAFLEUR

Disponible chez Wilson Lafleur
www.wilsonlafleur.com

MEMBRE CORPO

Service d'étude du fonds de prévoyance et carnet d'entretien

- ✓ Exclusif aux **petites copropriétés**
- ✓ **Tarifs** parmi les plus **abordables**
- ✓ Offert **partout au Québec**
- ✓ Comprend **1 an d'utilisation gratuite** du **logiciel Hoodi** qui simplifie et automatise la tenue du **carnet d'entretien** (aucune obligation d'utilisation ni engagement requis, vous êtes 100% autonomes avec le carnet d'entretien Excel)

Carnet d'entretien numérique (logiciel)

- ✓ Facilite la **tenue du carnet d'entretien** en **conformité** avec les exigences du projet de **loi 16**
- ✓ Permet l'hébergement **centralisé** et **sécuritaire** de vos documents et la gestion des **droits d'accès**
- ✓ **Essai gratuit** de 30 jours



hoodi

Visitez **hoodi.ai** pour nos **tarifs**, **rabais** et **promotions en cours**



REGISCO

essayer gratuitement: www.regisco.ca





RGCQ

Nos conseiller.ère.s info-gestion sont là pour vous aider !

https://rgcq.org/ligne-info-gestion

MEMBRE CORPO

Otonomsolution

#1 au Québec

Les paiements en gestion immobilière évoluent, et vous ?

- Encaissez automatiquement les frais de copropriété
- Payez vos fournisseurs numériquement
- Utilisez le scanneur de chèques multi-banques

Michael Wilk,
Président Wilkar Property Management

« Nous économisons beaucoup de temps chaque mois sur le traitement des paiements. Cela a permis à nos comptables de se concentrer davantage sur d'autres dossiers urgents. »

★ ★ ★ ★ ★

200 000 portes gérées avec

wwww.otonomsolution.com

GYPSE
OUTAOUAIS

LE SPÉCIALISTE DU GYPSE ET DU PLÂTRAGE

Gypse Outaouais, votre partenaire de confiance pour tous vos besoins en système intérieur.

Nous nous engageons à fournir des solutions de haute qualité pour la construction et la rénovation d'espaces intérieurs exceptionnels.

Entrepreneur général en rénovation

- **Plâtrage**
- **Peinture**
- **Insonorisation**
- **Dégât d'eau**

819 328-4838 | gypseoutaouais@gmail.com
51, rue de l'Été, Gatineau, QC J9A 3R1

RBQ: 5759-7312-01

CNESST

COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

APCHQ

www.gyspeoutaouais.ca



MEMBRE CORPO

PR'EAU SOLUTION

Sylvain Barrière

Dépositaire certifié/Certified dealer

514 809-2295

sbarriere@preausolution.com

590 chemin St-Jean, LaPrairie

preausolution.com



Restez à l'affût des actualités en copropriété, consultez notre revue **Condoliaison** en ligne.

RGCQ

https://rgcq.org/condoliaison

MEMBRE CORPO

Optez pour une vraie solution de prévention des fuites d'eau !

Choissisez AKWA Technologies, le meilleur système de sa catégorie sur le marché, et protégez efficacement vos actifs et ceux des autres copropriétaires.

DÉTECTEUR DE FUITE D'EAU

AKWA Technologies est conçu pour prévenir et détecter les fuites d'eau. C'est une solution autonome, 100 % fiable, sécuritaire et évolutive.



Contactez notre équipe !
1 877 326-0606, poste 4228
HYDROSOLUTION.COM
condo@hydrosolution.com

Hydro Solution

QUI SURVEILLE VOS BIENS EN VOTRE ABSENCE?

Nos services pour les copropriétés sont les suivants :
Intercom d'entrée
Contrôle d'accès avec puce
Système de caméras
Détection de fuite d'eau

GMS Sécurité
184 chemin Freeman,
Gatineau (Québec) J8Z 2B5

819.561.9100

PLUS QU'UN SYSTÈME D'ALARME

GMS Système de sécurité



RGCQ

Bénéficiez de nombreux outils utiles à la gestion de votre copropriété.

Devenez membre du RGCQ!

https://rgcq.org/devenir-membre

TESTUDO®

Mensualités fixes pour un toit plat garanti à vie



Marc Boudreault
613 229-9154
info@testudo.ca

Pour plus d'informations, visitez: www.testudo.ca

Mieux vaut se fier à des experts en copropriété : nos conseillers sont là pour vous aider !
https://rgcq.org/services



RGCQ

Toitures L&L

BÉNÉFICIEZ D'EXCELLENTS TRAVAUX, D'UN SERVICE RAPIDE ET HONNÊTE, À UN PRIX COMPÉTITIF

Que votre projet de toiture soit petit ou grand, résidentiel ou commercial, l'équipe de Toitures L&L est là pour vous servir avec professionnalisme.



Revêtement de toiture
Isolation de toiture
Inspection de toiture



33,chemin Mongeon,
L'Ange-Gardien, Qc
J8L 0J8

819 281-7550
toituresletl@live.ca

https://www.toitureslL.ca

BP IKO APCHQ

L'EXPERTISE TRINIC

SPÉCIALISTE
EN TOITURES
DE TOUT GENRE

SERVICE 24/7
VOUS AVEZ DES
QUESTIONS OU
UNE URGENCE ?

819.210.5528



TRINIC
TOITURES INC
RBQ : 5794-1759-01

COMMERCIAL - RÉSIDENTIEL

Pour ne rien manquer de l'actualité en copropriété :

Abonnez-vous à notre infolettre et suivez-nous sur les médias sociaux !



RGCQ



Montréal
Index par catégorie

A

Aide à domicile	Serenis	8
Après Sinistre	Groupe Efficace 2.0	18
	DKI Réfexio	19
	Groupe Noyan	258
	Construction C.R.S.D.	259
Accès sur corde - Cordiste - Travaux facades	Atelier en Hauteur	5
Agent de sécurité	Alert T Sécurité	6-7
Air climatisé	Groupe Rousso	9-214-221
Air communes équipement et mobilier	Club Piscine	10
Analyse d'air - Moissisures et amiante	Air Qualité	213
	Groupe ABS Inc.	129
Alarmes	3L Protection Incendie	10
	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-265
	Guard-X Inc.	11
	Priorité Protection Incendie	12
	Pro Clef Serrurier Inc.	262-263
	Sécurité ISH	13
	Secutrol Inc	266
Aluminium/Clôture-Rampe	ALDG Aluminium Développement Groupe	42
	Balcon Dépôt	43
	Balcon Plus	43
Aménagement paysager	Aménagement Paysager Edelweiss	14
Ameublements de patio	Club Piscine	10
	JML Mobilier extérieur Inc.	212
Ancrage	INTO 1972 Inc.	14
Arbitrage et médiation en copropriété	CMAC	20
Arboriculture	Arboplus	89
	Élagage NGL	90
	Services d'Élagage François	90
Architectes	G.A.P. Immeubles Inc.	119

	Zaraté Lavigne architectes	21
Archictecture d'intérieur	Atelier Malu	86
Arpenteurs Géomètre	Labre & Associés arpenteurs géomètres Inc.	21
Ascenseurs - Entretien/réparation	Ascenseurs Transco Inc.	21
	Ascenseurs Vertec Inc.	22
Ascenseurs Consultants	Morin Consultants et Associés Inc.	22
Asphalte Pavage	Excellent Pavage	23
	Pavage SOS Nids-de-poule	25
	Renove Asphalte Inc.	24
	Signaltech M.L. Inc.	209
Asphaltage - réparation nids de poule et d'urgence	Pavage SOS Nids-de-poule	25
Assèchement	Atmospec	15
	Assek Technologies	84-85
Assurances	Beneva - Yvan Montplaisir	27
	BFL Canada	26
	Fort Assurances	28
	Synex Assurance/Invessa	31
	Lareau Courtiers d'Assurances	29
	Niche Assurance	30
	Sécurité AquaDétect Inc.	31-178-237-251
Autogestion	Gesta Conseil Inc.	31
Audio Visuel pour réunions	Studio Express	92
Avocats	BBAC Avocats	32-33
	Chianetta Avocats	34
	Consilium Services juridiques	35
	Deveau Dufour Mottet	36
	Dunton Rainville S.E.N.C.R.L.	37-228
	Fiset Legal	38
	Fortier D'Amour Goyette S.E.N.C.R.L.	39
	LJT Papineau	40
	Pierre Zeppetinni, Avocat Inc.	36
	Therrien Couture Jolicoeur	41

B

Balcons	ALDG Aluminium Développement Groupe	42
	Balcon Dépot	43
	Balcon Plus Inc.	43
	Dumoulin et Associés Ltée	254

	Forma+ Division Réfection de béton	255
	SoluBéton	47
	Somi-T Construction Inc.	101
BBQ - Nettoyage et entretien	Vesta Clean	44
Bennes à ordures et conteneurs- Location	Bono Sanitaires	76-80
Béton	Dumoulin et Associés Ltée	254
	Excellent Pavage	23
	Les Cimentiers M.C. Inc.	45
	M2 restauration	46
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Scan Plus Technologie Détection Inc.	191
	SoluBéton	47
	Surfacex	211
Béton - Membrane de protection	Berkayly Solutions	48
Bois Franc/Ingénierie/Flottant - Planchers	Barwood Pilon	236
Boîtes aux lettres	Pro Clef Serrurier Inc.	262-263
Bornes de recharge	Akoum Électrique	91
	FFC Electrique	49
	GCD Énergie Inc.	52
	HydroSolution	74-247
	Metropolitain Electrique	50-51

C

Cables chauffants- tapis	Drexma Industries	53
Calfeutrage	Action Calfeutrage Inc.	55
	Atelier en Hauteur	5
	Argus Construction Inc.	C2-202
	ASL Restauration/Rénovation	256
	Basco World	130
	Benji Maconnerie	203
	Calfeutrage Apex Inc.	56
	Calfeutrage Rive Nord Inc.	57
	Groupe Caporal	54
	Laplante Calfeutrage	55
	Macbec	205
	SA Construction Inc.	100
	Solutions Dynamik Inc.	58
Carnet d'entretien/Fonds de prévoyance	Architech Solutions bâtiments Inc.	117

	Borée Services Professionels	60
	Carnet d'entretien.condos	59
	CEBRQ	61
	Christian Strohm Inspection de bâtiments	60
	Consultants Facades Plus	124
	Cossette et Touchette Inc.	62
	Depatie Beauchemin Consultants	187
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	60
	Évaluations Gilles Robert	110
	Expertbâtiment.ca	125
	FS Expert Conseil	118
	G.A.P. Immeubles Inc.	119
	Global Inspect Génie Conseil	120
	GMA Consultants	64
	Groupe ABS	129
	Groupe Darheim	63
	Groupe Infinite Inc.	142
	Groupe Hevo Experts Condo	65
	HBGC Ingénieurs	188
	HOODI	66
	Immoval Fonds de prévoyance	67
	Les Inspections Galileo	69
	Inspect 2000	68
	Inspexio	128
	Nivoex Inc.	121
	Oméga Évaluation Immobilière	116
	PCG Carmon	113
	Planibatimat	70
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Protech IB	126
	Raymond Joyal Inc.	122
	Regisco	68-200
	St-Pierre & Associés	71
	Valoris Évaluateurs Agréés	114
	WSP Canada Inc.	123
Centrale de surveillance	Sécurité ISH	13
	Secutrol Inc	266
Certification de bâtiment	CerbaPlus	72

Chauffage- Climatisation - Ventilation	HydroSolution	74-247
	Omni Ventilation Inc.	73
Chauffe-Eau	Hydro Solution	74-247
	Omni Ventilation Inc.	73
Chutes à déchets/nettoyage	Canvent	75
	Écovital Inc.	213
Chutes à déchets, contenants et compacteurs	Canvent	75
Collecte de matières résiduelles	Bono Sanitaire	76-80
Comptabilité	GBK Inc./SOS Comptable CPA Inc.	77-142
	Otonom Solution	Bandeau-230
Comptables	Désormeaux Patenaude Inc.	78
	Hebert Marsolais Inc.	77
	SOS Comptable CPA Inc	77-142
Conciergerie	Rondeaunet Inc	79
	Netcorp	103
Conduits de sécheuse - Nettoyage	Airmatic Ventilation Inc.	220
	Groupe Rousso	9-214-221
	HydroKleen Québec	227
	Nettoyage Dry Sec	216-217
	Ventilation Détectair	215
Conduits de ventilation - Nettoyage	Airmatic Ventilation Inc.	220
	Ventilation Détectair Inc.	215
	HydroKleen Québec	227
Conteneurs	Bono Sanitaire	76-80
Contrôle d'accès et de sécurité	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-265
	Diese Intercom	193
	Guard-X Inc.	11
	Intercom	193
	Pro Clef Serrurier Inc.	262-263
	Securitas Technologie	260
	Sécurité Alert-T	6-7
Contrôle oiseaux et faune	Boisvert Contrôle oiseaux et de la faune	81
Contrôle de système mécanique CVAC	AEC Autoenergie Canada Inc.	86
Couvres planchers- tapis	Solathèque Inc.	82
Couvreurs	Couvreurs Coulombe	269
	Couvreurs Renopolis	269
	Entreprises J. Veilleux et Fils Inc.	270
	Toitures PME	271

D

Déblocage de drains et tuyaus	Plomberie Urgence Montréal	239
Déclarations fiscales	Désormeaux Patenaude Inc.	78
Décontamination	Groupe Noyan	258
	CEBRO Centre d'expertise en bâtiment	61
Décontamination / Dégâts d'eau	Optimum 24/7	264
	Polygon après sinistre	17
	DKI Refexio	19
	Sinope Technologies Inc.	88-252-253
	Steamatic Rive-Sud-Montréal	83
Dégâts d'eau	Atmospec	15
	Assek technologie	84-85
	Groupe Efficace	18
	Polygon après sinistre	17
	DKI Refexio	19
Déglacage et déneigement de toitures	Entreprises J. Veilleux et Fils Inc.	270
	Toitures PME	271
	BSF/Home Lavage de vitres	194
Désembuage	Basco World	130
Designer	Atelier Malu	86
Détection de fuite d'eau	Infiltration Montréal	184-185
	Assek Technologies	84-85
Détection de fuite de gaz	Detekta Solutions Québec	123
	AEC Autoenergie Canada Inc.	86
	RG Technilab	87
	Secutrol Inc	266
	Thermo Inspection EB	192
Détection et localisation de conduits	Scan Plus Technologie Détection Inc.	191
Drains/puisards -nettoyage	Synergie Environnement	226-240
Drone	Thermo Inspection EB	192

E

Éclairage - Conversion des parties communes	Métropolitain Électrique	50-51
Éclairage d'urgence	3L Protection Incendie	10
	Guard-X Inc.	11
	Sécurité ISH	13
	Secutrol Inc	266

Économie d'énergie	AEC Autoenergie Canada Inc.	86
	Sinope Technologies Inc.	88-252-253
Échangeur d'air - nettoyage	Groupe Rousso	9-214-221
	HydroKleen Québec	227
Électriciens	Akoum Électrique Inc.	91
	N.Tousignant Électrique	91
	Pronitec contrôle inc.	92
Électroménagers - installation	Service 2000 Électroménagers	257
Élagage/Émondage	Groupe NGL	90
	Arboplus	89
	Service d'Élagage François	90
Enregistrement réunions	Studio Express	92
Entretien céramique	Beau-frère à louer Inc.	183
	Solathèque Inc.	82
Entretien saisonnier de piscines	Odyssée Aquatique	234
	Piscines PLPS Pools	235
Entretien de système de drainage et d'égouts	Drainage Québécois - Groupe Sanyvan	238
Entretien de portes et fenêtres	Basco World	130
	Groupe Fenestra	132-133
Entretien ménager- conciergerie	Rondeaunet Inc.	79
	Vision Maintenance - Division de Netcor	103
	Nettoyage Plus	104-105
Entretien ménager	Gum-X	223
	Entretien Pine	106
	Nettoyage Plus	104-105
	Rondeaunet Inc.	79
	Urbania	107
	Vision Maintenance - Division de Netcor	102
Entrepreneur Général	AXE Construction	94
	Batisco	95
	Debien Multi-Services Inc.	96
	Labrie Construction	101
	Les Constructions HUB Inc.	97
	Newsam	98-99
	SA Construction Inc.	100
	Somi-T Construction Inc.	101
	TA construction	93
États financiers des copropriétés	SOS Comptable CPA Inc.	77-142

Évaluateurs	Brunet-Lefebvre Évaluateurs conseils Inc.	109
	Bourassa Jodoin	108
Évaluateurs agréés	Évaluation Intégrale	111
	Évaluations Gilles Robert	110
	GMA Consultants	64
	Groupe LPCA	110
	Groupe Proval	112
	Omega Évaluation Immobilière	116
	PCG Carmon	113
	Protech IB	126
	Raymond Joyal Inc	122
	Valoris Évaluateurs Agréés Inc.	114
	Bourassa Jodoin Inc.	108
Évaluation de bâtiments et d'équipements	Brunet-Lefebvre Évaluateurs conseils Inc.	109
	Bourassa Jodoin	108
	Évaluation Intégrale	111
	Évaluations Gilles Robert	110
	GMA Consultants	64
	Groupe Proval	112
	Immoval Fonds de prévoyance	67
	Raymond Joyal Inc.	122
	SPE Valeur Assurable	115
	Valoris Évaluateurs Agréés	114
Évaluateurs- Valeur assurable et fin d'assurances	Omega Évaluation Immobilière	116
	SPE Valeur Assurable	115
Expert en enveloppe du bâtiment	G.A.P. Immeubles Inc.	119
	FS Expert Conseil	118
	Superteck Experts Conseils	128
Excavation Pneumatique	Nettoyage d'Égouts SEMA	223
Experts conseils - science du bâtiment	Architech Solutions Bâtiments Inc.	117
	Bourassa Jodoin	108
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	60
	Global Inspect Génie Conseil	120
	Groupe Darheim	63
	Groupe Hevo Experts Condo	65
	Inspexio	128
	Magellan Immobilier Conseils	122
	Nivoex Inc.	121

	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Protech IB	126
	Raymond Joyal Inc.	122
	Superteck Experts Conseils Inc.	128
	UL Solutions	122
	WSP Canada Inc.	123
Experts en détection de fuite de gaz	Detekta Solutions Québec	123
Experts en sinistre	Optimum 24/7	264
Expertise et ingénierie du bâtiment	CWT Consultants	186
	Consultats Facades Plus	124
	Expertbâtiment.ca	125
	Patrick Ouellet Consultant	190
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Protech IB	126
	Superteck Experts Conseils Inc.	128
Expertise et inspection de bâtiments	Inspexio	128
	Inspect 2000	68
	Christian Strohm Inspection de bâtiments	60
Expertise techniques	Architech Solutions Bâtiments Inc.	117
	Inspexio	128
	Nivoex Inc.	121
Exterminateurs/Gestion parasitaire	Extermination Express	139
	Boisvert Gestion Parasitaire Inc.	139
	Abiosphere Extermination	138
	MBM Gestion Parasitaire Inc.	140
	Extermination Express	139
	Suluk Gestion Parasitaire et test de fumée	141
Extincteur-gicleur	3L Protection Incendie	10
	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-265
	Sécurité ISH	13
	Secutrol Inc	266

F

Fenêtres	Basco portes et fenêtres	130
	Fenêtres Magistral	131
	GIT Portes & Fenêtres en aluminium	243
	Groupe Fenestra	132-133
	Réfections Rive-Sud	134

	Trudeau Portes et Fenêtres	244
	UL Solutions	122
Fenêtres - pellicules et film anti-chaleur	Berkayly Solutions	48
Fer forgé - peinture	Monpeintre.ca	231
	M - Maître en peinture	232
Fonds de prévoyance/Carnet d'entretien	Architech Solutions Bâtiments Inc.	117
	Borée Services Professionnels	60
	Carnet d'entretien.condos	59
	CEBRQ	61
	Christian Strohm Inspection de bâtiments	60
	Consultants Facades Plus	124
	Cossette et Touchette	62
	Depatie Beauchemin Consultants	187
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	60
	Évaluations Gilles Robert	110
	Expertbâtiment.ca	125
	FS Expert Conseil	118
	G.A.P. Immeubles Inc.	119
	Global Inspect Génie Conseil	120
	GMA Consultants Inc.	64
	Groupe Hevo Experts Condo	65
	Groupe ABS Inc.	129
	Groupe Darheim	63
	HBGC Ingénieurs	188
	HOODI	66
	Immoval Fonds de prévoyance	67
	Inspect 2000 Inc.	68
	Les Inspections Galileo	69
	Inspexio	128
	Nivoex Inc.	121
	Oméga Évaluation Immobilière	116
	PCG Carmon	113
	Planibatimat	70
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Protech IB	126
	Raymond Joyal Inc.	122
	Regisco	68-200
	St-Pierre & Associés	71

	Valoris Évaluateurs Agréés	114
	WSP Canada Inc.	123
Fournaise	Gazstsat Inc.	246
Foyers /Normes pour condos	Noréa Foyers	136-137

G

Garde-corps de toitures	INTO 1972 Inc.	14
Gaz naturel	AEC Autoenergie Canada Inc.	86
Génératrice	Le Groupe Roger Faguy	135
Gestion des parcs d'ascenseurs	Morin Consultant & Associés	22
Gestion parasitaire/Exterminateurs	Abiosphère Extermination	138
	Boisvert Gestion Parasitaire Inc.	139
	Extermination Express	139
	MBM Gestion Parasitaire Inc.	140
	Suluk Gestion Parasitaire et test de fumée	141
Gestion de projets	FS Expert Conseil	118
	Magellan Immobilier Conseils	122
	Newsam	98-99
	AXE Construction	94
	G.A.P. Immeubles Inc.	119
Gestionnaires comptabilité et Immeubles	GBK Inc./ SOS Comptable CPA Inc.	77-142
Gestionnaire Expert Conseil	Groupe Infinite	142
Gestionnaires	A1 Condo	144-145
	Baldeva Gestion	143
	Cite Gestion de Condos Inc.	143
	Condo Consulte	146
	Condos Stratégis	147
	Condovision Gestion Immobilière	148
	Gestion EM2	147
	Direction Condo	147
	Équipe Propri-Gestion Inc.	149
	Eureka Condo Inc,	150
	Gest-Condos Inc.	151
	Gesta-Conseil Inc.	31
	Gestion Ajax	152
	Gestion Clearsights	153
	Gestion Condo Optima	149
	Gestion Corev	154

	Gestion Samurai	170-171
	Gestion d'Immeubles Toram Inc.	155
	Gestion DMNC Management Inc.	156
	Gestion Immeubles Élégance Inc.	157
	Gestion Immobilière BEMA Inc.	158
	Gestion Immobilière Ges-Mar Inc.	159
	Gestion immobilière Gestior Inc.	160
	Gestion Immobilière Griffin	160
	Gestion Immobilière Immoplex Inc.	167
	Gestion Immobilière Laucandrique	161
	Gestion immobilière Lefite	162
	Gestion Immobilière Pegasus Inc.	162
	Gestion Immobilière Provision	163
	Gestion Immobilière RMS Inc.	164
	Gestion Immobilière Wilkar	165
	Gestion Immo Source	155
	Gestion Immolux Inc.	166
	Gestion Korus	168
	Gestion Pierre Charpentier Inc.	169
	Gestioncondo VIP Inc.	172
	Groupe Conseil Tapama Inc.	154
	Groupe Gestion Immo Expert	169
	Groupe Immobilier Célico Inc.	173
	Groupe Infinite Inc.	142
	Groupe Laramée Inc.	173
	INOV Gestion Immobilière	168
	Invest Gain Ltée	174
	L'Archiv Gestionnaire Immobilier	175
	Lecsor Inc.	176-177
	Lenoble Gestion Immobilière	178
	Proaktion Gestion Immobilière	179
	Sécurite AquaDétect Inc.	31-178-237-251
	Sergic Québec	180-181
	Sentinel	182
Gicleurs	3L Protection Incendie	10
	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-265
Graffitis	Steamatic.ca Rive-Sud-Montréal	83
Gymn - Équipements	Club Piscine	10

H

Homme à tout faire	Beau-frère à louer	183

I

Imperméabilisation et protection du béton	Berkayly Solutions	48
	Dumoulin et Associés Ltée	254
	SA Restauration de bâtiment	100
Infiltration d'eau	Argus Construction Inc.	C2-202
	ASL Restauration/Rénovation	256
	IDEX Consultant	271
	Infiltration Montréal	184-185
	Macbec	205
	Thermo Inspection EB	192
Ingénieurs	Carnet d'entretien.condos	59
	Consultants Facades Plus	124
	CWT Consultants	186
	Depatie Beauchemin Consultants	187
	Dumoulin et Associés Ltée	254
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	60
	Genirom	126
	Groupe Darheim	63
	HBGC Ingénieurs	188
	Maitre Inspecteur	189
	Patrick Ouellet Consultant	190
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Protech IB	126
	Superteck Experts Conseils Inc	128
	WSP Canada Inc.	123
Insonorisation	MSL/Sonopan	229
	Superteck Experts Conseils	128
	Depatie Beauchemin Consultants	187
	Facades Plus Consultants	124
	Genirom	126
	Global Inspect Génie Conseil	120
	Groupe ABS Inc.	129
	Inspexio	128

	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	St-Pierre & Associés	71
	Thermo Inspection EB	192
Inspection de stationnements	Depatie Beauchemin Consultants	187
	CWT Consultants	186
	Facades Plus Consultants	124
	Genirom	126
	Inspec Solutions	272
	Global Inspect Génie Conseil	120
	Groupe ABS Inc.	129
	St-Pierre & Associés	71
Inspection pré-vente, préachat et prérréception	Les Inspections Galileo	69
	Immoval Fonds de prévoyance	67
	Inspect 2000	68
	Inspexio	128
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
Inspection technique en bâtiment	Expertbâtiment.ca	125
	Magellan Immobilier Conseils	122
Inspection thermique	Thermo Inspection EB	192
	E.G.C.C. Expert Conseil en bâtiment	60
Inspection thermographique	Planibatimat	70
Installation de nouvelles entrées électriques	Akoum Électrique Inc.	91
Intercom	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-265
	Diese Intercom Inc.	193
	Intercom	193
	Secutrol Inc	266

L

Lavage de vitres	Beau-Frère à louer	183
	BSF Lavage de vitres Inc.	194
	Entretien McGill- GDI	195
	Lavage de Vitres Ultra Nettes	196
	Vision Maintenance - Division de Netcor	102
	Nettoyage Plus	104-105
	Presseau-Net- Super lavage de vitre	197
	Vitres Net	198
	Vitrissimo	198
Lavage de vitres en hauteur	Atelier en Hauteur	5

	BSF Lavage de vitres	194
	Entretien McGill- GDI	195
	Rondeaunet Inc.	79
	Vitres Net	198
Livres	Wilson & Lafleur Ltée.	199
Logiciels	Condo Manager	200
	Regisco Immobilier	68-200
	HOODI	66

M

Maçonnerie	APB Maconnerie	201
	Argus Construction Inc.	C2-202
	Atelier en Hauteur	5
	Benji Maconnerie	203
	Britek Restauration	204
	JAS Maçonnerie Inc.	206
	Les Constructions Tremco Inc.	207
	Macbec	205
	Maçonnerie Gratton	208
	SA Construction Inc.	100
	Solutions Dynamik Inc.	58
Marquage et traçage de lignes	Excellent Pavage	23
	Signaltech M.L. Inc	209
Médiation et arbitrage en copropriété	CMAC	210
Membrane de stationnement	Forma+ Division réfection de béton	255
	SoluBéton	47
	Surfacex	211
Monorail	INTO 1972 Inc.	14
Moustiquaires	Basco World	130
	Réfection Rive-Sud	134

N

Nettoyage air climatisé	Groupe Rousso	9-214-221
	HydroKleen Québec	227
	JD Ventilation	218
	Net Évolution Inc.	219-225
Nettoyage et entretien - BBQ	Vesta Clean	44
Nettoyage de chutes à déchets/compacteurs	Écovital	213
	Steamatic.ca Rive-Sud-Montréal	83
Nettoyage conduits sécheuse/ventilation	Air Qualité	213
	JD Ventilation	218
Nettoyage de conduits de sécheuse	Airmatic Ventilation Inc.	220
	Groupe Rousso	9-214-221
	HydroKleen Québec	227
	JD Ventilation	218

	Maxi Clean	222
	Net Évolution	219-225
	Nettoyage Dry Sec	216-217
	Ventilation Detectair Inc.	215
Nettoyage de drains/ égouts / puisards	Nettoyage d'Égouts SEMA	223
Nettoyage des puisards de stationnements	Synergie Environnement	226-240
Nettoyage de stationnement	GDI Services aux immeubles	224
	Rondeaunet Inc.	79
	Vision Maintenance - Division de Netcor	102
	Nettoyage Plus	104-105
	Vitres Net	198
Nettoyage de conduits de ventilation	Airmatic Ventilation Inc.	220
	Groupe Rousso	9-214-221
	JD Ventilation	218
	Maxi Clean	222
	Net Évolution Inc.	219-225
Nettoyage après sinistre	Polygon après sinistre	17
	Atmospec	15
Nettoyage de tapis/Meubles rembourés	Pro-Sec	268
	Solathèque Inc.	82
Nettoyage d'unités murales	Groupe Rousso	9-214-221
	HydroKleen Québec	227
	Maxi Clean	222
	Net Évolution Inc.	219-225
Nettoyage et pompage de puisards	Synergie Environnement	226-240
Nettoyage et maintenance	Gum-X	223
Nettoyage et vente de tapis	Solathèque Inc.	82

Notaires	Dunton Rainville S.E.N.C.R.L.	37-228
	Lévesque Notaires	229

O

Objets encombrants (Gestion)	Bono Conteneur	76-80
Ouvre portes électriques de garage	Portes Nadeau	242
	Portes de garage Harvey Gaudreau Inc.	241

P

Paiement	Otonom Solution Inc.	Bandeau-230
Panneaux accoustiques	MSL/Sonopan	229
Panneaux de signalisation routière et personnalisé	Signaltech M.L. Inc.	209
Patio - ameublement	Mobilier Extérieur JML Inc.	212
	Club Piscine	10
Patrouille - Service	Sécurité Alert-T	6-7
Pavé uni	Excellent Pavage	23

	Renove Asphalte	24
Peintres	L'As du Pinceau	233
	Beau-frère à louer	183
	M - Maître en Peinture	232
	Monpeintre.ca	231
	Peintres Certapro Laval	233
Piscines - Spas /Analyse-réparation et produits	Odyssée Aquatique	234
	Piscines PLSP pools	235
Planchers de bois franc/ingénierie/flottant	Barwood Pilon	236
Plans et devis d'architecture	G.A.P. Immeubles Inc.	119
Plans et devis de structure	Genirom	126
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Protech IB	126
	Maître Inspecteur	189
Planchers de garage	Surfacex	211
Plomberie	A&L Plomberie Inc.	237
	Drainage Québécois - Groupe Sanyvan	238
	Plomberie Urgence Montréal	239
	Sécurite AquaDétect	31-178-237-251
	Synergie Environnement	226-240
Portes et fenêtres	GIT Portes et fenêtres en aluminium	243
	Groupe Caporal	54
	Réfections Rive-Sud	134
	Trudeau Portes et Fenêtres	244
Portes de garage	Portes Nadeau	242
	Portes de garage Harvey & Gaudreau Inc.	241
Prélèvements pré-autorisés	Otonom Solution	Bandeau-230
Prévention dégats d'eau	AEC Autoenergie Canada Inc.	86
	Akisens	245
	GazStat Inc./AquatStat	246
	Groupe Vigilance Inc.	248-249
	Hydro Solution	74-247
	Nowa Inc.	250
	Pr'Eau Solution	251
	Securite AquaDétect	31-178-237-251
	Sinope Technologies Inc.	88-252-253
Procès verbal - transcrit audio - prise minutes numériques	Studio Express	92

Protection Incendie	Guard-X Inc.	11
	Priorité Protection Incendie	12
	Secutrol Inc	266
	Securitas Technologie	260

Q

Qualité de l'air intérieur	Thermo Inspection EB	192
	RG Technilab	87

R

Rampes d'aluminium/fibre de verre/fer	Somi-T Construction Inc.	101
	Balcon Dépôt	43
	Balcon Plus	43
Rapport d'états d'immeuble	Carnet d'entretien.condos	59
	Cossette et Touchette	62
	G.A.P. Immeubles Inc.	119
	Global Inspect Génie Conseil	120
	Nivoex	121
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Protech IB	126
	St-Pierre & Associés	71
Recherche infiltration d'eau	Infiltration Montréal	184-185
	IDEX Consultant	271
Rédaction technique/copropriétés	Groupe Infinite Inc.	142
Réfection de béton	Dumoulin et Associés Ltée	254
	Forma+Divison Réfection de béton	255
Réfection de béton et protection	Berkayly Solutions	48
	Dumoulin et Associés Ltée	254
	Forma+ Division Réfection de béton	255
	SA Construction Inc.	100
Réfection toitures et terrasses	G.A.P. Immeubles Inc.	119
	IDEX Consultant	271
Registre permanent du bâtiment	Groupe Infinite Inc.	142
	HOODI	66
	Regisco	68-200
Remise à neuf de fenêtres	Groupe Fenestra	132-133
	Réfections Rive-Sud	134
Rénovation	Batisco	95

	Construction Labrie	101
	Debien Multi-Services Inc.	96
	Groupe Efficace 2.0	18
	Les Constructions HUB Inc.	97
	Newsam	98-99
	Construction C.R.S.D.	259
	TA Construction	93
Réparation d'asphalte et de nids-de-poule	SOS NidS-de-poule	25
	Excellent Pavage	23
Réparation de béton et fissures	ASL Restauration/Restauration	256
	Forma+ Division Réfection de béton	255
	Les Cimentiers MC Inc.	45
	Restauration M2	46
	SoluBéton	47
Réparation d'électroménagers	Service 2000 Électroménagers	257
Réparation de piscines	Piscines PLSP Pools	235
	Odyssée Aquatique	234
Réparation de stationnement	Dumoulin et Associés Ltée	254
	SoluBéton	47
Restauration après sinistres	Atmospec	15
	First on Site	16
	Groupe Efficace 2.0	18
	Groupe Noyan	258
	Newsam	98-99
	Polygon après sinistre	17
	Construction C.R.S.D.	259
	Steamatic.ca Rive-Sud-Montreal	83
Restauration de bâtiments	Argus Construction Inc.	C2-202
	SA Construction Inc.	100
Revêtement extérieur	Somi-T Construction Inc	101

S

Santé - Soins à domicile	Serenis	8
Sauveteurs piscine - service placement	Piscines PLSP Pools	235
	Odyssée Aquatique	234
Scellant de protection pour béton et maçonnerie	Berkayly Solutions	48
Serruriers	Docteur de la Serrure Inc.	261
	Pro Clef Serrurier Inc.	262-263

Services audio	Studio Express	92
Sinistres dégats d'eau/incendie	First on Site	16
	Optimum 24/7	264
	Polygon Après Sinistre	17
Stationnements entretien	GDI Services aux immeubles	224
Stationnements/rénovation	Dumoulin et Associés Ltée	254
	Forma+ Division Réfection de béton	255
	Restauration M2	46
Surveillance de travaux	Genirom	126
	Depatie Beauchemin Consultants	187
	St-Pierre & Associés	71
	Zaraté Lavigne	21
Systèmes d'accès / lavage de vitres et arrêt de chutes	INTO 1972 Inc.	14
Système de chauffage central - nettoyage	Groupe Rousso	9-214-221
Systèmes de sécurité	Desjardins Systèmes de sécurité	C4-265
	Guard-X Inc.	11
	Priorité Protection Incendie	12
	Sécurité ISH	13
	Secutrol Inc	266

T

Tapis aires publiques	Solathèque Inc	82
	DMS - MAT Signature	267
Tapis chauffants	Drexma Industries	53
Tapis/nettoyage	Pro-Sec	268
	Vision Maintenance - Division de Netcor	102
Technologues	Cossette et Touchette	62
	Architech Solutions bâtiments Inc.	117
Tenue de livre et comptabilité	SOS Comptable CPA Inc.	77-142
Test de fumée pour odeur d'égouts et de rats	Suluk Gestion Parasitaire et test de fumée	141
	Drainage Québecois - Groupe Sanyvan	238
Thermographie	CEBRQ	61
	Entreprises J Veilleux et Fils	270
	Facades Plus Consultants	124
	Groupe ABS Inc.	129
	Infiltration Montreal	184-185
	Inspec Solutions	272

	Planibatimat	70
	ProspecPlus Génie Conseil	C3-127
	Scan Plus Technologie Détection Inc.	191
	Thermo Inspection EB	192
	UL Solutions	122
Thermopompe - nettoyage	Groupe Rousso	9-214-221
	HydroKleen Québec	227
Thermostats pour planchers chauffants	Sinope Technologies Inc.	88-252-253
Toitures - expertise	CEBRQ	61

V

Valeur de reconstruction pour assurance	Groupe LPCA	110
	Bourassa Jodoin	108
Ventilation	AEC Autoenergie Canada Inc.	86
	Omni Ventilation Inc.	73
Vices de construction	Argus Construction Inc.	C2-202
Vulgarisation juridique	Condolegal	4



Montréal
Index alphabétique

3L Protection Incendie	10
A&L Plomberie Inc.	237
A1 Condo	144-145
Abiosphère Arrelle Extermination	138
Action Calfeutrage Inc.	55
AEC Autoénergie Canada Inc.	86
Air Qualité	213
Airmatic Ventilation Inc.	220
Akisens	245
Akoum Électrique Inc.	91
ALDG Aluminium Développement Groupe	42
Aménagement Paysager Edelweiss	14
APB Maconnerie	201
Arboplus Inc.	89
Architech Solutions Bâtiments Inc.	117
Argus Construction Inc.	202
Ascenseurs Transco Inc.	21
Ascenseurs Vertec Inc.	22
ASL Restauration/Rénovation	256
Assek Technologie	84-85
Atelier en Hauteur	5
Atelier Malu	86
Atmospec	15
AXE Construction	94
Balcon Dépôt	43
Balcon Plus Inc.	43
Baldeva Gestion	143
Barwood Pilon	236
Basco Portes et Fenêtres	130
Batisco	95
BBAC Avocats	32-33
Beau Frère à Louer	183
Beneva	27
Benji Maconnerie	203
Berkaly	48
BFL Canada	26

INDEX ALPHABÉTIQUE - Montréal

Boisvert Contrôle Oiseaux et de la Faune	81
Boisvert Gestion Parasitaire	139
Bono Sanitaires	76-80
Borée Services Professionnels	60
Bourassa Jodoin Inc.	108
Britek Restauration	204
Brunet-Lefebvre Évaluateurs Conseils Inc.	109
BSF Lavage de Vitres Inc.	194
Calfeutrage Apex Inc.	56
Calfeutrage Rive Nord Inc.	57
Canvent	75
Carnet D'entretien.condos	59
CEBRQ- Centre D'expertise en Bâtiment Résidentiel du Québec	61
Cerba Plus	72
Chianetta Avocats	34
Christian Strohm Ing.	60
Cité Gestion de Condos Inc.	143
Club Piscine	10
CMAC (Centre de mediation et arbitrage en copropriété)	20-210
Condo Consulte	146
Condo Manager	200
Condo Strategis	147
Condolegal	4
Condovision Gestion Immobilière Inc.	148
Consilium Services Juridiques	35
Construction Labrie	101
Construction Macbec	205
Consultants Facades Plus	124
Cossette & Touchette Inc.	62
Couvre-planchers Solatheque Inc.	82
Couvreur Renopolis	269
Couvreurs Coulombe	269
CWT Consultants	186
Debien Multi Services Inc.	96
Depatie Beauchemin Consultants	187
Desjardins Système de Sécurité	C4-265
Desormeaux Patenaude Inc.	78
Detekta Solutions Québec	123
Deveau Dufour Mottet	36
Diese Intercom Inc.	193
Direction Condo	147
DKI Refexio	19
DMS - Mat Signature	267
Docteur de la Serrure Inc.	261

Drainage Québecois - Groupe Sanyvan	238
Drexma Industries Inc.	53
Dumoulin & Associés Ltée	254
Dunton Rainville	37-228
Écovital	213
EGCC Expert Conseil en Bâtiment	60
Élagage NGL	90
Entreprises J.Veilleux & Fils Inc.	270
Entretien McGill	195
Entretien Pine	106
Equipe Propri Gestion Inc.	149
Eureka Condo Inc.	150
Evaluation Integrale	111
Evaluations Gilles Robert	110
Excellent Pavage	23
Expert Bâtiment.ca	125
Extermination Express	139
Faguy (Le Groupe Roger Faguy Inc,)	135
Fenetres Magistral	131
FFC Électrique	49
First on Site	16
Fiset Legal	38
Forma+ Division Réfection de Béton	255
Fort Assurances	28
Fortier D'amour Goyette s.e.n.c.r.l.	39
FS Expert Conseil	118
G.A.P. Immeubles Inc.	119
Gazstat Inc.	246
GBK Inc./SOS Comptable CPA Inc.	77-142
GCD Énergie Inc.	52
GDI Services aux Immeubles	224
Genirom	126
Gest-Condos Inc.	151
Gesta Conseil Inc.	31
Gestion Ajax Inc.	152
Gestion Clearsights	153
Gestion Condo Optima	149
Gestion Conseil Tapama	154
Gestion Corev	154
Gestion d'Immeubles Toram Inc.	155
Gestion DMNC Management Inc.	156
Gestion EM2	147
Gestion Immeubles Élégance Inc.	157
Gestion Immo Source	155

Gestion Immobilière Bema Inc.	158
Gestion Immobilière Ges-mar Inc.	159
Gestion Immobilière Gestior Inc.	160
Gestion Immobilière Griffin	160
Gestion Immobilière Laucandrique	161
Gestion Immobilière Lefite	162
Gestion Immobilière Pegasus inc.	162
Gestion Immobilière Provision	163
Gestion Immobilière RMS Inc.	164
Gestion Immobilière Wilkar	165
Gestion Immolux Inc.	166
Gestion Immoplex Inc.	167
Gestion Korus	168
Gestion Pierre Charpentier Inc.	169
Gestion Samurai	170-171
Gestioncondo VIP Inc.	172
Git Portes et Fenêtres en Alumnium	243
Global Inspect Genie Conseil	120
Gma Consultants Inc.	64
Groupe ABS Inc.	129
Groupe Caporal	54
Groupe Darheim	63
Groupe Efficace	18
Groupe Fenestra	132-133
Groupe Gestion Immo Expert	169
Groupe Hevo Experts Conseils	65
Groupe Immobilier Celico Inc.	173
Groupe Infinite	142
Groupe Laramée Inc.	173
Groupe LPCA	110
Groupe Noyan	258
Groupe Proval	112
Groupe Rousso	9-214-221
Groupe Vigilance Inc.	248-249
Guard-x Inc.	11
Gumx	223
HBGC Ingénieurs	188
Hebert Marsolais Inc.	77
HOODI	66
Hub Construction	97
Hydrokleen	227
Hydrosolution	74-247
Idex Consultant	271
Immoval	67

Infiltration Montréal	184-185
Inov Gestion Immobilière	168
Inspect Solution	272
Inspecte 2000 Inc.	68
Inspexio	128
Intercom	193
Into 1972 Inc.	14
Invest Gain Ltée	174
Jas Maçonnerie	206
Jd Ventilation	218
JML Mobiliers Extérieurs Inc.	212
L'Archiv Gestionnaire Immobilier	175
L'As du Pinceau	233
Labre et Associés Arpenteurs Géomètres Inc.	21
Laplante Calfeutrage	55
Lareau Courtiers d'Assurances	29
Lecsor Inc.	176-177
Lenoble Gestion Immobilière	178
Les Cimentiers M.C Inc.	45
Les Constructions Tremco Inc.	207
Les Inspections Galileo Inc.	69
Lévesque Notaires	229
LJT Papineau	40
M Maître en Peinture	232
M2 Restauration	46
Maconnerie Gratton	208
Magellan Immobilier Conseils	122
Maître Inspecteur	189
Maxiclean	222
MBM Gestion Parasitaire Inc.	140
Métropolitain Électrique	50-51
Monpeintre.ca	231
Morin Consultants et Associés Inc.	22
MSL- Sonopan	229
N.Tousignant Electrique	91
Net Évolution	219-225
Netcorp	103
Nettoyage d'Égout Sema	223
Nettoyage De Tapis Pro-Sec	268
Nettoyage Dry Sec	216-217
Nettoyage Plus	104-105
Newsam Construction	98-99
Niche Assurance	30
Nivoex Inc.	121

INDEX ALPHABÉTIQUE - Montréal

Noréa Foyers	136-137
Nowa Inc.	250
Odyssée Aquatique	234
Omega Evaluation Immobilière	116
Omni Ventilation Inc.	73
Optimum 24/7	264
Otonom Solution Inc.	Bandeau-230
Patrick Ouellet Consultant	190
PCG Carmon	113
Peintres Certapro Laval	233
Pierre Zeppetinni, Avocat Inc.	36
Planibatimat	70
Plomberie Urgence Montréal	239
PLSP Piscines Inc.	235
Polygon Après Sinistre	17
Portes de Garage Harvey & Gaudreau Inc.	241
Portes de Garage Nadeau	242
Pr'eau Solution	251
Presseau Net	197
Priorité Protection Incendie	12
Pro Clef Serrurier Inc.	262-263
Proaktion	179
Pronitec Contrôle Inc.	92
Propret	108
Prospecplus Génie Conseil	C3-127
Protech IB	126
Raymond Joyal	122
Réfection Rive Sud	134
Regisco	68-200
Rénovation C.R.S.D	259
Renove Asphalte Inc.	24
RG Technilab	87
Rondeaunet Inc.	79
SA Construction	100
Scan Plus Technologie Détection Inc.	191
Securitas Technologie	260
Sécurite Alert T	6-7
Securité Aquadetect Inc.	31-178-237-251
Securite Ish	13
Secutrol Inc.	266
Sentinel Gestion Immobilière	182
Sérénis	8
Sergic Québec	180-181
Service 2000 Électroménager	257

Service d'Entretien Pro-Prêt Inc.	
Services d'Elagage Francois	90
Signaltech	209
Sinope Technologies Inc.	88-252-253
Solubeton	47
Solution Dynamik Inc.	58
Somi-T Construction Inc.	101
Sos Nid-De-Poule	25
Spe Valeur Assurable	115
St Pierre & Associés	71
Steamatic Rive-Sud	83
Studio Express	92
Suluk Gestion Parasitaire et Test De Fumée	141
Superteck Experts Conseils Inc.	128
Surfacex	211
Synergie Environnement	226-240
Synex Assurance/Invessa	31
TA Construction	93
Thermo Inspection EB	192
Therrien Couture Jolicoeur	41
Toiture PME Inc.	271
Trudeau Portes et Fenêtres	244
UI Solutions	122
Urbania	107
Valoris Évaluateurs Agréés Inc.	114
Ventilation Detectair Inc.	215
Vesta Clean	44
Vision Maintenance - Division de Netcor	102
Vitres Ultra Nettes	196
Vitres.Net	198
Vitrissimo	198
Wilson & Lafleur Ltée	199
WSP Canada Inc.	123
Zaraté Lavigne Architectes	21



Québec
Index par catégorie

A

Aide à domicile	Serenis	274
Aménagement Paysager	Les Artisans du Paysage	276
Après Sinistre	JDHM Nettoyage Construction	275
Architecte	RSA Architectes	276
Arpenteur-géomètres	Arpéo Arpenteur-Géomètre Inc.	277
	Groupe VRSB Inc.	277
Ascenseurs	Ascenseurs Vertec	278
Assemblée Présidence	Gestion Immobilière Gescorp Inc.	278
Assurances	Ellipse Assurances	279
	Fort Assurances	280
Avocats	Lévesque Lavoie Avocats	282
	Therrien Couture Jolicoeur	281

B

Béton	Surface DL Inc.	282
Bornes de recharge/Électriciens	AXSO/Eddie	283
	Courant Alternatif	286
	Newtec	286
	E3 Électrique Inc.	284
	Fize Électrique Inc.	285

C

Calfeutrage	Calfeutrage Technic	287
Carnet d'entretien/Fonds de prévoyance	Christian Strohm Inspection de Bâtiments	287
	Depatie Beauchemin Consultants	318
	GDA /HPDG Services Immobiliers Intégrés	303
	Gica Inc.	299
	GMA Consultants	287
	HOODI	288
	Planibatimat	289
Chauffage/Climatisation/Ventilation	Nassan Québec	325
Chauffe-Eau	Hydro Solution	290-330
	Rochette H2O Inc.	328
Conduits de Ventilation et Sécheuse	Centre de ventilaton NCV Inc.	291
Courtier Immobilier	Dominic Arès Inc.- Remax Québec	292
Couvre Plancher	Labrecque Plancher Décor	293

D

Décontamination de moisissures/amiante	Nassan Québec	325
Dégât d'eau	JDHM Nettoyage Construction	275
	ASSEK Technologie	294-295
Détection de gaz	Détekta Solutions	296

E

Électriciens	Courant Alternatif	286
	E3 Électrique Inc.	284
	Fize Électrique Inc.	285
	Ritchot Inc.	296
Entrepreneurs	CFM Entrepreneur Général	297
	Roberge et Fils Rénovation	298
Évaluateurs agréés	Aubert Sylvain et Associés Inc.	301
	DeRico Hurtubise & Associés	301
	Jean-Jacques Verreault et Associés Inc.	302
	Izar Évaluateurs agréés	300
Évaluateurs	Gica Inc.	299
Évaluateurs Conseils	GDA/HPDG Services Immobiliers Intégrés	303
	Jean-Jacques Verreault & Associés Inc.	302
Évaluateurs conseils en bâtiments et équipements	SPE Valeur Assurable	303
Évaluateurs techniques	Gica Inc.	299
Experts en bâtiments	EBAX Services en bâtiment	305
Expertises et inspections en bâtiment	Inspexio	304
Extincteurs/Alarmes/Incendie	Protection Incendie JMB	304

G

Génératrice	Génératrice de la Capitale	306
	Faguy - Le Groupe Roger Faguy Inc.	307
Gestionnaires	Gescorp	309
	Gestion de Copropriété de la Capitale inc.	311
	Gestion Immobilière Lafrance & Mathieu	310
	MUST gestion immobilière	315
	Sergic Québec	316-317
	Gestion de copropriété Proprius	312
	Helios Immobilier	313
Gestion Parasitaire/Exterminateurs	MBM gestion parasitaire	308

I

Ingénieurs	Depatie Beauchemin Consultants	318
Inspecteurs en bâtiment	Leblanc Inspections conseils	319
Inspection Thermique	Thermo Drone Inspection	319

L

Lavage de vitres	Nassan Québec	325
	Vitre.Net	320
	Vitre Pro	321
Livres	Wilson & Lafleur Ltee.	322

M

Maçonnerie	Durabrique Inc.	323
	Groupe Fixe	324

N

Nettoyage conduits Ventilation-Air Climatisé Conduits sécheuse	Nassan Québec	325
Nettoyage de revêtements extérieur	Nassan Québec	325

P

Paiements	Otonom Solution Inc.	Bandeau-326
Peintres	Champoux Peintre	328
	PTP Peintre Inc.	328
	Peinture Le Monde Inc.	327
Prévention Dégâts d'eau	Akisens	329
	Hydro Solution	290-330
	Nowa Inc.	331
	Pr'Eau Solution	332
Plomberie/Chauffe-Eau	Rochette H20	328

S

Serruriers	Serrurier Groupe Pro Accès	332
	Serrupro Lévis-Québec	332
Système de sécurité	GardaWorld	333

T

Toitures	Multi-Toit Inc.	334
	Toitures Quatre-Saisons Inc.	334
	Toiture Québec	335



Québec

Index alphabétique

Akisens	329
Arpeo Arpenteur-Géomètre Inc.	277
Ascenseurs Vertec inc.	278
Assek Technologie	294-295
Aubert Sylvain et Associés Inc.	301
Axso - Eddie	283
Calfeutrage Technic	287
Centre de Ventilation NCV Inc.	291
CFM Entrepreneur général	297
Champoux Peintre	328
Christian Stromph inspecteur en bâtiment	287
Courant Alternatif	286
Dépatie Beauchemin Consultant	318
Derico Hurtubise & Associés	301
Detekta Solutions	296
Dominic Arès Inc.-Remax Quebec	292
Durabrique Inc.	323
E3 Électricité Inc.	284
Ebax Expert en Bâtiments	305
Ellipse Assurances	279
Faguy (Le Goupe Roger Faguy Inc.)	307
Fize Électrique inc.	285
Fort Assurances	280
Gardaworld	333
GDA/HPDG -Services Immobiliers Intégrés	303
Génératrice de la Capitale	306
Gescorp Gestion Immobilière	278-309
Gestion de Copropriété de la Capitale Inc.	311
Gestion de Copropriété Proprius	312
Gestion immobiliere Lafrance & Mathieu Inc.	310
Gica Inc.	299
GMA Consultants Inc.	287
Groupe Fixe	324
Groupe Pro Accès/Serrurier Bédard	332

Groupe VRSB	277
Helios Immobilier	313
HOODI	288
Hydro Solution	290-330
Inspexcio	304
IZAR Évaluateurs Agréés	300
JDHM Nettoyage/Construction	275
Jean-Jacques Verreault et Associés Inc.	302
Labrecque Planchers Décor Inc.	293
Leblanc Inspections Conseils	319
Les Artisans du Paysage	276
Levesque Lavoie	282
MBM Gestion Parasitaire	308
Multi-Toit Inc	334
Must Gestion Immobilière	315
Nassan Québec Inc.	325
Newtec	286
Nowa Inc.	331
Otonom Solution	Bandeau-326
Peinture Le Monde	327
Planibatimat	289
Pr'eau Solution	332
Protection Incendie JMB	304
PTP Peintre	328
Renovation Roberge et fils	298
Ritchot Inc.	296
Rochette H2O	328
RSA Architectes	276
Serenis	274
Sergic Québec	316-317
Serrupro Lévis-Québec	332
SPE Valeur Assurable	303
Surface DL	282
Thermo Inspection EB	319
Therrien Couture Jolicoeur	281
Toiture Quatre-Saisons Inc.	334
Toiture Québec	335
Vitre.Net	320
Vitro Pro	321
Wilson Lafleur Ltée	322



Outaouais
Index par catégorie

A

Alarmes	Alarme GS	338
Ascenseurs	Ascenseurs Vertec	339
Avocats	RPGL Avocats	340
	Deveau Dufour Mottet	339

B

Balcons-rampes	ALDG/ Aluminium Dépôt	341

C

Carnet d'entretien/Fonds de prévoyance	Borée Service Professionnels	342
	Christian Strohm Inspection de bâtiments	342
	Dépatie Beachemin Consultants	355
	Eco Plus	343
	HOODI	359
	Planibatimat	344
	Regisco	343
Chauffe Eau	HydroSolution	345-365

E

Électriciens	Lauriault Électrique	346
Entrepreneur général	Saga construction	347
Évaluateurs	Michel Paquin Évaluation Outaouais Inc.	346
Évaluation de bâtiments et d'équipements	SPE Valeur assurable	346
Expert Conseil en bâtiment	EGCC Expert conseil en bâtiment	348
	Nivoex Inc.	349
	FS Expert Conseil	348

G

Génératrice	Faguy - Le Groupe Roger Faguy Inc.	350
Gestion Locative en copropriété	Les Entreprises J.Y.T. Inc,	351

Gestionnaires	Gestion Allumettières	351
	Gestion Condo Plus	351
	Gestion DMNC Management	352
	Gestion Immobilière Europe	353
	Gestion immobilière Imovel	353
	Gestion Immobilière Pierda	354
	Gestion Quanta	353

I

Ingénieurs	Depatie Beauchemin Consultants	355
Inspection	Inspection Immo-check	356
Inspection Thermique	Thermo Inspection EB	356
Inspecteur en bâtiment	Leblanc Inspections Conseils	356

L

Lavage de vitre	Vitre net	357
Livres	Wilson & Lafleur Ltee	358
Logiciels	HOODI	359
	REGISCO	360

M

Marquage de lignes de stationnement	EB Multi-Services	361

N

Nettoyage de conduits/Ventilation/Unité Murale	EB Multi-Services	360

P

Paiements	Otonom Solution	Bandeau-362
Peintre	Gypse Outaouais	363
	Peinture Ottawa-Gatineau	364
Prévention dégat d'eau	HydroSolution	345-365

S

Système de sécurité	GMS Sécurité	366
	Pr'Eau Solution	364

T

Toitures	Testudo- Toitures Gatineau & Ottawa	367
	Toitures L&L	368
	Trinic Toiture	369



Outaouais

Index alphabétique

Alarme GS Inc.	338
Ascenseurs Vertec Inc.	339
Deveau Dufour Mottet	339
ALDG / Aluminium Dépot Inc.	341
Borée Services Professionnels	342
Christian Strohm Inspection de Bâtiments	342
EGCC Expert Conseil en Bâtiment	348
FS Expert Conseil	348
Gestion Allumettières	351
Gestion Condo Plus	351
Gestion DMNC Inc.	352
Gestion Immobilière Europe	353
Gestion Immobilière Imovel	353
Depatie Beauchemin Consultant	355
EB Multi-Services	360-361
Faguy (Le Groupe Roger Faguy Inc)	350
Gestion Immobilière Quanta	353
GMS Sécurité	366
Groupe Conseil Pierda (Canada) Inc.	354
Gypse Outaouais	363
HOODI	359
Hydro Solution	345-365
Inspection Immo-Check	356
Lauriault Électrique	346
Leblanc Inspections Conseils	356
Les Entreprises J.Y.T. Inc.	351
Michel Paquin Évaluations Outaouais Inc.	346
Nivoex	349
Otonom Solution	Bandeau-362
Peinture Ottawa-Gatineau	364
Planibatimat	344
Pr'eau Solution	364

Regisco	343-360
RPGL avocats	340
SAGA Construction	347
Eco Plus	343
SPE Valeur Assurable	346
Testudo	367
Thermo Inspection EB	356
Toitures L&L	368
Trinic Toiture	369
Vitres.Net	357
Wilson & Lafleur Ltée	358

Note

Nous tenons à préciser que le RGCQ n'est en aucun cas responsable des services offerts par les membres corporatifs répertoriés dans notre bottin. L'édition de ce bottin a pour seul objectif de servir de base de référence, permettant aux utilisateurs d'effectuer des comparatifs et de disposer d'une base de données de fournisseurs dans divers domaines. Chaque utilisateur est invité à effectuer ses propres vérifications et diligences avant de s'engager avec un prestataire de services.

NOTES



PROBLÈMES...

Infiltrations d'eau ? Maçonnerie ? Calfeutrage ?

514 624.6536

Experts en consolidation, reconstruction
de structures et parements de brique, pierre, béton

Solutions aux problèmes :
- D'infiltrations d'eau - Tirage de joints
- Vices de construction
- Enduits protecteurs et étanchéité
- Éclatements et fissures
- Calfeutrage de très haute qualité avec garantie

SPÉCIALISTES ÉDIFICES EN HAUTEUR

LOI 122 : le rapport d'inspection de vos façades est bienvenu

arguss@videotron.ca **www.argusconstruction.ca**

License RBQ : 2543-4697-04

Desjardins
SÉCURITÉ DU BÂTIMENT

Depuis 1957



SERVICE 24/7

Chez Desjardins Sécurité du Bâtiment, notre mission est d'assurer votre protection!

ALARME INCENDIE • INTERCOM • GICLEUR
DÉTECTEUR CO • CONTRÔLE D'ACCÈS • CAMÉRA

Desjardins Sécurité du Bâtiment
vous offre une vaste gamme de services
pour vous assurer une protection optimale en tout temps.

Vente et service : 514 768-6315
www.dsbmontreal.com

Distributeur autorisé NOTIFIER® by Honeywell

RBQ 2733-8649-71